

**Tarnaméra Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
Ügyrendi és Pénzügyi Bizottságának
2026. július 23. napján megtartott
nyílt rendkívüli bizottsági üléséről**

Hozott döntések:

Határozat száma	Tárgy
Tarnaméra Község Önkormányzata Képviselő-testületének Ügyrendi és Pénzügyi Bizottságának 43/2026. (VII.23.) határozata	„Élhető környezet kialakítása Tarnamérán- kerékpárút építése” elnevezésű, TOP_PLUSZ-1.2.1.-21-HE1-2022-00063 azonosítószámú pályázat megvalósításához szükséges kivitelező kiválasztásáról
Tarnaméra Község Önkormányzata Képviselő-testületének Ügyrendi és Pénzügyi Bizottságának 44/2026. (VII.23.) határozata	„Mini bölcsőde kialakítása Tarnaméra Községben” elnevezésű, TOP_PLUSZ- 3.3.1-21-HE1-2022-00006 azonosítószámú pályázat megvalósításához szükséges vállalkozási szerződésmódosításról, valamint kiegészítő munkálatok elvégzéséről
Tarnaméra Község Önkormányzata Képviselő-testületének Ügyrendi és Pénzügyi Bizottságának 45/2026. (VII.23.) határozata	Közétkeztetés beszerzése- pályázati felhívásra beérkezett ajánlat elfogadásáról
Tarnaméra Község Önkormányzata Képviselő-testületének Ügyrendi és Pénzügyi Bizottságának 46/2026. (VII.23.) határozata	Közétkeztetés beszerzése- pályázati felhívásra beérkezett ajánlat elfogadásáról
Tarnaméra Község Önkormányzata Képviselő-testületének Ügyrendi és Pénzügyi Bizottságának 47/2026. (VII.23.) határozata	Társadalmi megbíztatású alpolgármester költségtérítésének törléséről
Tarnaméra Község Önkormányzata Képviselő-testületének Ügyrendi és Pénzügyi Bizottságának 48/2026. (VII.23.) határozata	Kérelem a Strand területének térítésmentes biztosításáról
Tarnaméra Község Önkormányzata Képviselő-testületének Ügyrendi és Pénzügyi Bizottságának 49/2026. (VII.23.) határozata	Kérelem az ebédlő használatának biztosításáról
Tarnaméra Község Önkormányzata Képviselő-testületének Ügyrendi és Pénzügyi Bizottságának 50/2026. (VII.23.) határozata	Megállapodás felülvizsgálata Tarnaméra 0120/26. hrsz. alatt található önkormányzati ingatlan ingyenes használatáról

Mellékletek: jegyzőkönyv, jelenléti ív, írásos meghívó és az ahhoz csatolt iratanyag, előterjesztések

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Tarnaméra Község Önkormányzata 2026. július 23. napján 14 óra 02 perckor Tarnaméra Község Önkormányzatának (3284 Tarnaméra, Árpád u. 6.) Tanácstermében megtartott Ügyrendi és Pénzügyi Bizottsági üléséről.

Jelen vannak:

Tomik-Zazravec Anikó	bizottsági elnök
Bencsik Rebeka	bizottsági tag
Váradi Alfréd Miklósné	bizottsági tag

Igazoltan távol van:

Bibók Norbert	bizottsági tag
Góth Péter	bizottsági tag

Meghívottak, megjelentek:

dr. Kovács András	jegyző
Kollár Anett Helga	kirendeltségvezető
Kiss Ferenc	polgármester
Morvai Anett	ügyintéző
Ecsegi Gábor	penzügyi irodavezető
Kolozsvári-Szakál Dorka	jegyzőkönyvvezető

Tomik-Zazravec Anikó bizottsági elnök:

Köszönti dr. Kovács András jegyző urat, Kiss Ferenc polgármestert, Kollár Anett Helga kirendeltségvezető asszonyt, Morvai Anett ügyintézőt, Ecsegi Gábor pénzügyi irodavezetőt és Kolozsvári-Szakál Dorka jegyzőkönyvvezetőt, valamint a bizottság tagjait. Megállapítja, hogy az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság határozatképes, az 5 főből 3 fő bizottsági tag jelen van az ülésen. Jegyzőkönyv hitelesítőnek Bencsik Rebeka bizottsági tagot kéri fel. Jelzi, hogy a sürgősségi előterjesztést a 2. napirendi pontban tárgyalják.

Kéri, hogy aki egyetért a jegyzőkönyv hitelesítő személyével és a napirendi pontokkal az kézfelnyújtással jelezze.

Az 5 fő Bizottsági tagból 3 fő vett részt a szavazásban, és 3 igen szavazattal, egyhangúlag, alakszerű határozat nélkül elfogadta a jegyzőkönyv hitelesítő személyét és a napirendi pontokat az alábbiak szerint:

1. Előterjesztés „Élhető környezet kialakítása Tarnamérán-kerékpárút építése” elnevezésű, TOP_PLUSZ-1.2.1.-21-HE1-2022-00063 azonosítószámú pályázat megvalósításához szükséges kivitelező kiválasztása vonatkozásában
2. Előterjesztés „Mini bölcsőde kialakítása Tarnaméra Községben” elnevezésű, TOP_PLUSZ-3.3.1-21-HE1-2022-00006 azonosítószámú pályázat megvalósításához szükséges vállalkozási szerződés módosítása, valamint kiegészítő munkálatok elvégzése vonatkozásában
3. Előterjesztés a közétkeztetés beszerzés pályázati felhívásra beérkezett ajánlat elfogadása vonatkozásában

4. Előterjesztés a társadalmi megbízatású alpolgármester költségtérítésének törlése vonatkozásában
5. Előterjesztés a Strand területének térítésmentes biztosítása vonatkozásában
6. Előterjesztés az ebédlő használatának biztosítása vonatkozásában
7. Előterjesztés megállapodás felülvizsgálata Tarnaméra 0120/26. hrsz. alatt található önkormányzati ingatlan ingyenes használata vonatkozásában
8. Egyéb ügyek, indítványok

1. napirendi pont: Előterjesztés „Élhető környezet kialakítása Tarnamérán-kerékpárút építése” elnevezésű, TOP_PLUSZ-1.2.1.-21-HE1-2022-00063 azonosítószámú pályázat megvalósításához szükséges kivitelező kiválasztása vonatkozásában

Tomik-Zazravec Anikó bizottsági elnök:

Elmondja, hogy a napirendi ponthoz tartozó anyag mindenki számára meg lett küldve. Kéri a Bizottság tagjait, hogy amennyiben kérdés, észrevétel van, azt tegyék meg. Továbbá felkéri Morvai Anett ügyintézőt, hogy amennyiben kiegészítést kíván tenni az előterjesztést illetően azt tegye meg.

Morvai Anett ügyintéző:

Reagálásként elmondja, hogy szóbeli kiegészítést nem kíván tenni, kérdés esetén viszont szívesen válaszol.

Tomik-Zazravec Anikó bizottsági elnök:

Megköszöni a hozzászólást.

Kérdés, észrevétel, hozzászólás nem volt.

Kéri, hogy aki a határozati javaslattal egyetért, és javasolja elfogadásra a Képviselő-testület számára az kézfelnyújtással jelezze.

Az 5 fő Ügyrendi és Pénzügyi Bizottsági tagból 3 fő vett részt a szavazásban, és 3 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Tarnaméra Község Önkormányzata Képviselő-testületének Ügyrendi és Pénzügyi Bizottságának 43/2026. (VII.23.) határozata:

Tarnaméra Község Önkormányzata Képviselő-testületének Ügyrendi és Pénzügyi Bizottsága megtárgyalta és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az „Élhető környezet kialakítása Tarnamérán– kerékpárút építése” elnevezésű TOP_PLUSZ- 1.2.1-21 -HE1-2022-00063 azonosító számú pályázat megvalósításához szükséges kivitelező kiválasztásáról szóló előterjesztés elfogadását.

2.napirendi pont: Előterjesztés „Mini bölcsőde kialakítása Tarnaméra Községben” elnevezésű, TOP_PLUSZ-3.3.1-21-HE1-2022-00006 azonosítószámú pályázat megvalósításához szükséges vállalkozási szerződésmódosítása, valamint kiegészítő munkálatok elvégzése vonatkozásában

Tomik-Zazravec Anikó bizottsági elnök:

Elmondja, hogy a napirendi ponthoz tartozó anyag mindenki számára meg lett küldve. Kéri a Bizottság tagjait, hogy amennyiben kérdés, észrevétel van, azt tegyék meg. Ismételten felkéri Morvai Anett ügyintézőt, hogy amennyiben kiegészítést kíván tenni a sürgősségi előterjesztést illetően azt tegye meg.

Morvai Anett ügyintéző:

Reagálásként elmondja, hogy szóbeli kiegészítést nem kíván tenni, kérdés esetén viszont szívesen válaszol.

Tomik-Zazravec Anikó bizottsági elnök:

Megjegyzi, tudomása szerint 4 darab tartály található a területen, ezzel szemben az előterjesztésben 2 darab tartály kiemelésére vonatkozó árajánlat szerepel. Kérdezi, hogy a fennmaradó két tartállyal mi fog történni?

Morvai Anett ügyintéző:

Reagálásként elmondja, hogy valószínűleg elírás történt, 4 darab tartály kiemeléséről van szó és az árajánlat is erre vonatkozik.

Tomik-Zazravec Anikó bizottsági elnök:

Kérdezi, hogy van-e további kérdés, észrevétel, hozzászólás?

Várad Alfréd Miklósné bizottsági tag:

Elmondja, hogy a bölcsőde átcsoportosításával kapcsolatban két tétel hasonlónak tűnik: az elmaradó tétel nettó összege, illetve a visszavezetési eszközökre vonatkozó összeg. Kérdezi, hogy pontosan mekkora az elmaradó tétel díja?

Morvai Anett ügyintéző:

Elmondja, hogy márciusban az építési engedély módosítására került sor a tartályok miatt. Hozzáteszi, hogy ennek következtében az egész épület mintegy 6 méterrel hátrébb került, ami szükségessé tette a pályázat műszaki tartalmának módosítását is. Kiemeli, hogy a műszaki tartalom módosításából adódtak az elmaradó tételek, amelyek összértéke nettó 3 990 323.- Ft.

Tomik-Zazravec Anikó bizottsági elnök:

Kérdezi, hogy van-e további kérdés, észrevétel, hozzászólás?

További kérdés, észrevétel, hozzászólás nem volt.

Kéri, hogy aki a Fekete Párduc 98 Kft. kiválasztásával, mint legjobb ajánlattévő kiválasztásával egyetért, és javasolja elfogadásra a Képviselő-testület számára az kézfelnyújtással jelezze.

Az 5 fő Ügyrendi és Pénzügyi Bizottsági tagból 3 fő vett részt a szavazásban, és 3 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Tarnaméra Község Önkormányzata Képviselő-testületének Ügyrendi és Pénzügyi Bizottságának 44/2026. (VII.23.) határozata:

Tarnaméra Község Önkormányzata Képviselő-testületének Ügyrendi és Pénzügyi Bizottsága megtárgyalta és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a „Mini bölcsőde kialakítása Tarnaméra Községben” elnevezésű, TOP_PLUSZ-3.3.1-21-HE1-2022-00006 azonosítószerű pályázat megvalósításához szükséges vállalkozási szerződésmódosításról, valamint kiegészítő munkálatok elvégzéséről szóló előterjesztés elfogadását.

3.napirendi pont: Előterjesztés a közétkeztetés beszerzés pályázati felhívásra beérkezett ajánlat elfogadása vonatkozásában

Tomik-Zazravecz Anikó bizottsági elnök:

Elmondja, hogy a napirendi ponthoz tartozó anyag mindenki számára meg lett küldve. Kérte a Bizottság tagjait, hogy akinek a napirendhez kapcsolódóan észrevétele, javaslata, vagy kérdése van tegye meg.

Várad Alfréd Miklósné bizottsági tag:

Elmondja, hogy a közétkeztetéssel kapcsolatos döntés előtt fontosnak tartja, hogy valamennyi képviselő és érintett elmondja a véleményét, különösen azért, mert az év közben a közétkeztetéssel kapcsolatban kérdések merültek fel, amelyek megoldására és kivizsgálására törekedtek. Hozzáteszi, hogy az előterjesztésben szereplő három megkeresett pályázó ajánlatának áttekintésekor meglepődött azon, hogy az egyik ajánlattevő egy szeszőzde megnevezés alatt szerepel. Utánanézett a cégnek, és megállapította, hogy készétel készítésére vonatkozó engedéllyel rendelkezik. Elmondja, hogy az Eatrend Kft. ajánlata részletesebb volt, amely alapján jobban elképzelhető volt az ételek megjelenése és az általuk biztosított étkeztetés. Kiemeli, hogy a két ajánlatot benyújtó étkeztetési szolgáltató közül a Juventus Panoráma Kft. ajánlata jóval kedvezőbb árat tartalmaz, mint az Eatrend Kft. ajánlata. Hozzáteszi, hogy elképzelhetőnek tartja, hogy egy próbaétkezés alapján a drágább ajánlat is kedvezőbbnek bizonyulna. Ennek ellenére úgy gondolja, hogy jelen esetben a már ismert és bevált szolgáltatót célszerű választani, és nem indokolt a szülőkre nagyobb terhet róni egy ismeretlen szolgáltató kedvéért. Elmondja, hogy saját tapasztalatai is vannak a Juventus Panoráma Kft. által biztosított étkeztetéssel kapcsolatban, hiszen több alkalommal részt vett próbaétkezésen. Kiemeli, hogy korábban is jelezte: amennyiben a továbbiakban is a Juventus Panoráma Kft.-vel kötnek szerződést a közétkeztetés biztosítására, javasolja, hogy kérjék meg a szolgáltatót arra, hogy a leveshez szükséges tésztát külön szállítsa, mivel az jelenleg a levesben nagyon könnyen elázik. Hozzáteszi, hogy véleménye szerint ez egy könnyen megvalósítható kérés, amely nem jelentene különösebb nehézséget a szolgáltató számára, ugyanakkor a közétkeztetés minőségének javítása révén kedvező irányba befolyásolhatná a lakosság és a szülők véleményét.

Bencsik Rebeka bizottsági tag:

Elmondja, hogy saját tapasztalata is van a céggel kapcsolatban, és összességében meg van elégedve a szolgáltatással. Hozzáteszi, hogy Várad Alfréd Miklósné által is jelzett problémával egyetért és érdemes lenne a szerződésben is rögzíteni, és amennyiben lehetséges, kérni a szolgáltatótól, hogy a tésztát külön szállítsák ki. Kiemeli, hogy támogatja a Juventus

Panoráma Kft. kiválasztását, mivel ár-érték arányban elfogadhatónak tartja az ajánlatot, és a szolgáltatás minőségével is elégedett.

Tomik-Zazravec Anikó bizottsági elnök:

Elmondja, hogy ahogyan tavaly, úgy most is elsősorban az Eatrend Kft. ajánlatát támogatná, mivel már több pozitív tapasztalatot is hallott a cégről. Kiemeli, hogy az Eatrend Kft. nagy hangsúlyt fektet arra, hogy a gyermekek ne csak finom, hanem egészséges ételeket is kapjanak, és az általuk ellátott intézményekben megfelelő mennyiségű zöldséget és gyümölcsöt is biztosítanak. Hozzáteszi, hogy természetesen a döntés közös lesz, ugyanakkor elmondja, hogy a Juventus Panoráma Kft. ajánlatában szerepel az A-B menü biztosításának lehetősége is. Kiemeli, hogy amennyiben a Juventus Panoráma Kft. kerül kiválasztásra, ragaszkodna ahhoz, hogy ezt a vállalatukat a szerződésben is rögzítsék és a szolgáltatás során ténylegesen biztosítsák, mivel az idei évben a gyermekek számára nem volt választási lehetőség az étkezés tekintetében.

Kérdezi, hogy van-e további kérdés, észrevétel, hozzászólás?

További kérdés, észrevétel, hozzászólás nem volt.

Kéri, hogy aki az Eatrend Kft. kiválasztásával egyetért, és javasolja elfogadásra a Képviselő-testület számára az kézfelnyújtással jelezze.

Az 5 fő Ügyrendi és Pénzügyi Bizottsági tagból 3 fő vett részt a szavazásban, 1 igen szavazattal, 2 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

Tarnaméra Község Önkormányzata Képviselő-testületének Ügyrendi és Pénzügyi Bizottságának 45/2026. (VII.23.) határozata:

Tarnaméra Község Önkormányzata Képviselő-testületének Ügyrendi és Pénzügyi Bizottsága megtárgyalta a Közétkeztetés beszerzése- pályázati felhívásra beérkezett ajánlat elfogadásáról szóló előterjesztés és úgy határozott, hogy a beérkezett ajánlatok közül az Eatrend Kft. ajánlatát nem javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek.

Kéri, hogy aki a Juventus Panoráma Kft. kiválasztásával egyetért, és javasolja elfogadásra a Képviselő-testület számára az kézfelnyújtással jelezze.

Az 5 fő Ügyrendi és Pénzügyi Bizottsági tagból 3 fő vett részt a szavazásban, 2 igen szavazattal, 1 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Tarnaméra Község Önkormányzata Képviselő-testületének Ügyrendi és Pénzügyi Bizottságának 46/2026. (VII.23.) határozata:

Tarnaméra Község Önkormányzata Képviselő-testületének Ügyrendi és Pénzügyi Bizottsága megtárgyalta a Közétkeztetés beszerzése- pályázati felhívásra beérkezett ajánlat elfogadásáról szóló előterjesztést és úgy határozott, hogy a beérkezett ajánlatok közül a Juventus Panoráma Kft. ajánlatát javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek.

4.napirendi pont: Előterjesztés a társadalmi megbízatású alpolgármester költségterítésének törlése vonatkozásában

Tomik-Zazravec Anikó bizottsági elnök:

Elmondja, hogy a napirendi ponthoz tartozó anyag mindenki számára meg lett küldve. Kéri a Bizottság tagjait, hogy amennyiben további kérdés, észrevétel van, azt tegyék meg.

Kérdés, észrevétel, hozzászólás nem volt.

Kéri, hogy aki a társadalmi megbízatású alpolgármester költségtérítésének törlésével egyetért és javasolja elfogadásra a Képviselő-testület számára az kézfelnyújtással jelezze.

Az 5 fő Ügyrendi és Pénzügyi Bizottsági tagból 3 fő vett részt a szavazásban, és 3 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Tarnaméra Község Önkormányzata Képviselő-testületének Ügyrendi és Pénzügyi Bizottságának 47/2026. (VII.23.) határozata:

Tarnaméra Község Önkormányzata Képviselő-testületének Ügyrendi és Pénzügyi Bizottsága megtárgyalta és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a társadalmi megbízatású alpolgármester költségtérítésének törléséről szóló előterjesztés elfogadását.

5.napirendi pont: Előterjesztés a Strand területének térítésmentes biztosítása vonatkozásában

Tomik-Zazravecz Anikó bizottsági elnök:

Kéri a Bizottság tagjait, hogy amennyiben a napirendi pontban kérdés, észrevétel van, azt tegyék meg. Elmondja, hogy a strand bérbeadásának lehetőségével kapcsolatban úgy tudja, hogy jelenleg nincs erre vonatkozó Képviselő-testületi határozat. Hozzáteszi, hogy korábban, amikor bárki szeretne volna igénybe venni vagy bérbe venni a strand területét, az önkormányzat nem biztosította erre a lehetőséget. Kérdezi, hogy a jelenlegi esetben szükséges-e kivételt tenni, illetve milyen formában és milyen feltételekkel lehet egyáltalán a strand területét bérbe adni, ha jelenleg nincs erre megállapított bérleti díj vagy vonatkozó határozat? Kéri, hogy a polgármester tájékoztassa a jelenlévőket a kérelemmel kapcsolatban.

Kiss Ferenc polgármester:

Reagálásként elmondja, hogy a „bárki” kijelentés nem állja meg a helyét, mivel a képviselő asszony korábban saját alapítványa részére kívánta kérni a strand területét. Hozzáteszi, hogy az akkori kérelem alapján a területet tartós használatra kérték, amellyel önmagában nem lett volna probléma. A jelenlegi esetben azonban egy alkalomra szóló kérelemről van szó, amelynek célja, hogy a falu lakosságát egy családi nap keretében összefogja, hasonlóan ahhoz, ahogyan azt a képviselő asszony korábban maga is több alkalommal, nagy sikerrel megszervezte. Kiemeli, hogy a strand területét a tavalyi év folyamán saját szervezésében, több ember segítségével rendbe tették annak érdekében, hogy a múlt évi falunapi rendezvény már megfelelő színvonalon és körülmények között kerülhessen megrendezésre. Megköszöni azoknak az embereknek a segítségét, akik ebben részt vettek, és hozzájárultak ahhoz, hogy a falunapi esemény megfelelő körülmények között valósulhasson meg idén is. Elmondja, hogy amennyiben a falu valamely lakója a falu lakossága számára szeretne hasonló rendezvényt szervezni, véleménye szerint nincs akadálya annak, hogy a strand területét erre a célra rendelkezésre bocsássák. Hozzáteszi, hogy ennek természetesen azzal a feltétellel kell történnie, hogy a területet mindenki saját felelősségére használja, továbbá az esetlegesen okozott károkat a rendezvény szervezője, illetve az okozó köteles megtéríteni.

Tomik-Zazravec Anikó bizottsági elnök:

Elmondja, hogy tudomása szerint a strand területét korábban már pénzért is bérelték, illetve a jövőben is fogják bérelni. Hozzáteszi, hogy ezzel kapcsolatban is várja a tájékoztatást.

Kiss Ferenc polgármester:

Reagálásként elmondja számított rá, hogy a korábbi felvetést nem fogja elkerülni, és természetesen, mivel nem kenyerre a hazudozás, az elhangzott információ valóban igaz. Hozzáteszi, hogy mivel az önkormányzat rendelkezik egy ilyen területtel, és a strand jelenleg elfogadható állapotban van, egy család megkereste azzal a kéréssel, hogy a ballagás alkalmával tudják-e segíteni őket a terület biztosításával. Elmondja, hogy valamennyi bérbe adható helyük ki volt adva, ezért erre a kérésre nem mondott nemet. Kiemeli ugyanakkor, hogy a terület használatáért befizetett összeget nem saját célra használta fel, hanem a Cifrakert Pihenőhely díját fizették ki, és az összeg az önkormányzat pénztárába került befizetésre. Elmondja, hogy jelenlegi nehéz anyagi helyzetében úgy gondolta, hogy amikor lehetőség van arra, hogy az önkormányzat számára bevételt szerezzenek, akkor ezt a lehetőséget érdemes kihasználni. Kiemeli, hogy a helyzetben gyorsan kellett döntést hozni, ezért a döntést saját felelősségére meghozta, és vállalja annak következményeit.

Tomik-Zazravec Anikó bizottsági elnök:

Elmondja, hogy véleménye szerint erről mindenképpen tájékoztatni kellett volna a Képviselő-testület tagjait, legalább arról, hogy a strand területe kiadásra került.

Kiss Ferenc polgármester:

Kiemeli, hogy amikor az önkormányzat számára sikerül bevételt szerezni, azt nem tartja problémának, különösen akkor, ha az önkormányzatnak ebből nem kiadása, hanem bevétele keletkezik. Elmondja, hogy ebben az esetben is egy 25.000.- Ft összegről van szó, amely az önkormányzat számára plusz bevételt jelentett.

Tomik-Zazravec Anikó bizottsági elnök:

Kérdezi, hogy amennyiben a Cifrakert is foglalt volt, illetve a strandterület használata is a Cifrakertre került kiszámlázásra, hogyan történt a számlázás? Érdeklődik, hogy ugyanarra az időpontra és ugyanarra a helyszínre két különböző névre került-e kiállításra számla?

Kiss Ferenc polgármester:

Ismételten elmondja, hogy a Cifrakert bérleti díja került kiszámlázásra, amelynek összege 25.000.- Ft plusz rezsiköltség.

dr. Kovács András jegyző:

Elmondja, hogy a jelenlegi napirendi pont szempontjából a korábban elhangzottaknak nincs relevanciája. Kiemeli, hogy az előterjesztés kizárólag arra irányul, hogy a Képviselő-testület hozzájárul-e ahhoz, hogy a strand területét egy alkalomra rendelkezésre bocsássák, jelen esetben erről szükséges állást foglalni.

Tomik-Zazravec Anikó bizottsági elnök:

Kérdezi, hogy van-e további kérdés, észrevétel, hozzászólás?

Bencsik Rebeka bizottsági tag:

Elmondja, hogy véleménye szerint, mivel a kérelmezők a község lakói számára családi napot szerveznek, a Képviselő-testületnek támogatnia kellene a kezdeményezést. Kiemeli, hogy egy ilyen rendezvény a közösség javát szolgálja, hiszen a gyermekek számára biztosít programokat és megfelelő helyszínt a játékhoz. Hozzáteszi, hogy ezért véleménye szerint a strand területét erre a célra nyugodtan rendelkezésükre lehet bocsátani.

Váradi Alfréd Miklósné bizottsági tag:

Elmondja, hogy ő is támogatja magát a családi nap ötletét, mivel nagyon kevés lehetőség áll rendelkezésre a gyermekes családok számára, hogy együtt legyenek, közösen játsszanak, illetve tartalmasan töltsék el a szabadidejüket. Hozzáteszi, hogy a strand bérbeadására vonatkozó konkrét bérleti díjat ő sem talált, ugyanakkor véleménye szerint a strand területének akár ingyenes, akár bérleti díj ellenében történő használatba adása komoly felelősségi kérdéseket vet fel. Kiemeli, hogy a területen üres medencék és egyéb veszélyforrások is találhatók, ezért mindenképpen szükséges meghatározni, hogy az esetlegesen bekövetkező balesetekért, károkért vagy egyéb problémákért ki vállalja a felelősséget. Elmondja, hogy elsősorban nem is a használati díj kérdését tartja a legfontosabbnak, hanem azt, hogy az önkormányzat miként tudja megfelelően, írásban rögzíteni a felelősségi szabályokat, és ki felel az esetlegesen bekövetkező eseményekért. Hozzáteszi, hogy a jelenlegi családi nap esetében támogatja a térítésmentes használatot, azonban a jövőben következetes szabályozásra lenne szükség. Kiemeli, hogy amennyiben több hasonló, térítésmentes használatra irányuló kérelem érkezik – különösen, hogy a következő napirendi pontok között is szerepelnek hasonló kérelmek –, meg kell határozni, hogy milyen esetekben biztosítja az önkormányzat térítésmentesen az önkormányzati területeket, és milyen esetekben indokolt bérleti díjat megállapítani.

dr. Kovács András jegyző:

Elmondja, hogy ezekben az esetekben egyedi döntéseket kell hozni, és a megállapodásnak kell tartalmaznia a most felvetett szempontokat. Kiemeli, hogy amennyiben valaki a területet bérbe veszi, illetve térítésmentesen használatba kapja a felelősség a szervezőt terheli. Hozzáteszi, hogy ez a jogszabályok alapján alapvető rendelkezés: az önkormányzat átadja a területet, a szervező pedig átveszi, és ettől kezdve őt terheli a felelősség. A rendezvényen részt vevő személyek tekintetében pedig életkortól függően a szülő, illetve maga a résztvevő felelős. Elmondja, hogy jelen esetben is egyedi döntést kell hozni, ugyanúgy, mint a későbbi kérelmek esetében. A Képviselő-testületnek arról kell majd döntenie, hogy támogatja-e a kérelmet vagy sem. Kiemeli, hogy amennyiben a testület támogatja a kérelmet, a további részleteket a felek között megkötendő megállapodásban kell rögzíteni.

Tomik-Zazravec Anikó bizottsági elnök:

Kérdezi, hogy van-e további kérdés, észrevétel, hozzászólás?

További kérdés, észrevétel, hozzászólás nem volt.

Kéri, hogy aki a Strand területének térítésmentes biztosításával egyetért és javasolja elfogadásra a Képviselő-testület számára az kézfelnyújtással jelezze.

Az 5 fő Ügyrendi és Pénzügyi Bizottsági tagból 3 fő vett részt a szavazásban, 2 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

Tarnaméra Község Önkormányzata Képviselő-testületének Ügyrendi és Pénzügyi Bizottságának 48/2026. (VII.23.) határozata:

Tarnaméra Község Önkormányzata Képviselő-testületének Ügyrendi és Pénzügyi Bizottsága megtárgyalta és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a Strand területének térítésmentes biztosításáról szóló előterjesztés elfogadását.

6.napirendi pont: Előterjesztés az ebédlő használatának biztosítása vonatkozásában

Tomik-Zazravec Anikó bizottsági elnök:

Elmondja, hogy a következő napirendi pont szintén egy kérelem, amely az ebédlő térítésmentes használatának biztosítására irányul. A kérelmet Kassa Ákos nyújtotta be, amelyben a hit közösség szeretné igénybe venni az ebédlő helyiségét. Kéri a Bizottság tagjait, hogy amennyiben a napirendi pontban kérdés, észrevétel van, azt tegyék meg.

Váradi Alfréd Miklósné bizottsági tag:

Elmondja, hogy a napirendi pont szintén egy térítésmentes használatra irányuló kérelem, amelyről döntést kell hozni. Kiemeli, hogy ebben az esetben várhatóan nem kizárólag tarnamérai lakosok vennék igénybe az épületet. Hozzáteszi, hogy ezzel kapcsolatban azt sem tudja, hogy az épület használatba adható-e ilyen célra, illetve van-e erre vonatkozó korábbi Képviselő-testületi határozat.

Tomik-Zazravec Anikó bizottsági elnök:

Reagálásként elmondja, tudomása szerint a szerződésben szerepel, hogy az épület harmadik fél számára nem adható ki. Kéri a kirendeltségvezetőt, tájékoztassa a jelenlévőket a felmerülő kérdésről.

Kollár Anett Helga kirendeltségvezető:

Elmondja, hogy a szerződésben valóban szerepel ez a kitétel, azonban a Képviselő-testület korábban úgy foglalt állást, hogy az ebédlő nem kerülhet kiadásra. Kiemeli, hogy az épületben közétkeztetés folyik, amelyet elsősorban gyermekek vesznek igénybe, ezért véleménye szerint az ebédlő más célra nem is használható.

dr. Kovács András jegyző:

Hozzáteszi, hogy a kérelmező számára másik helyszín biztosítását, illetve felajánlását tartja indokoltnak.

Váradi Alfréd Miklósné bizottsági tag:

Egyetért más helyszín felajánlásával.

Tomik-Zazravec Anikó bizottsági elnök:

Megjegyzí, érdekes megnézni, hogy a Platán rendezvényház szabad e ebben az időpontban.

Kéri, hogy aki az ebédlő használatának biztosítására vonatkozó kérelem elutasításával egyetért és javasolja elfogadásra a Képviselő-testület számára az kézfelnyújtással jelezze.

Az 5 fő Ügyrendi és Pénzügyi Bizottsági tagból 3 fő vett részt a szavazásban, és 3 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Tarnaméra Község Önkormányzata Képviselő-testületének Ügyrendi és Pénzügyi Bizottságának 49/2026. (VII.23.) határozata:

Tarnaméra Község Önkormányzata Képviselő-testületének Ügyrendi és Pénzügyi Bizottsága megtárgyalta és nem javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek az ebédlő használatának biztosításáról szóló előterjesztés elfogadását.

7. napirendi pont: Előterjesztés a megállapodás felülvizsgálata Tarnaméra 0120/26. hrsz. alatt található önkormányzati ingatlan ingyenes használata vonatkozásában

Tomik-Zazravec Anikó bizottsági elnök:

Elmondja, hogy a következő napirendi pont a Fruit Country Kft. kérelme, amelyben a KRESZ park területén történő parkolás határozatlan időre, illetve visszavonásig történő térítésmentes használatát kérelmezi. Kéri a Bizottság tagjait, hogy ismertessék véleményüket, illetve tegyék meg esetleges javaslataikat. Folytatásként megjegyzi, hogy a használatba vételi megállapodásban szerepel, hogy a parkoló gépjárművekben a hűtőaggregátor nem működhet. Hozzáteszi, hogy az elmúlt egy-két hétben több lakos is megkereste azzal, hogy a hűtőaggregátorok ennek ellenére működnek. Kiemeli, hogy több alkalommal este 10–11 óráig is folyamatosan zúgnak az autók, ami a környéken élők számára zavaró lehet.

Kiss Ferenc polgármester:

Elmondja, hogy erről az információról nincs tudomása. Hozzáteszi, hogy ezzel kapcsolatban hivatalos bejelentés az önkormányzathoz nem érkezett.

Tomik-Zazravec Anikó bizottsági elnök:

Elmondja, hogy szerinte senkinek nem hiányzik ugyanaz a procedúra, mint amit tavaly végig vittek. Hozzáteszi, hogy tavaly a kft. igazgatójával abban is megállapodtak, hogy azok a járművek, amelyeknél működik a hűtőaggregátor, a használatának idejére egy másik területen tartózkodnak.

Váradí Alfréd Miklósné bizottsági tag:

Érdeklődik, hogy a lakosság pontosan mikor kereste meg az elnök asszonyt.

Tomik-Zazravec Anikó bizottsági elnök:

Reagálásként elmondja, hogy az elmúlt két hétben a lakosság részéről hárman keresték fel ezzel a problémával.

Váradi Alfréd Miklósné bizottsági tag:

Megjegyzzi, hogy amikor az elnök asszony látta az előterjesztést vagy a meghívót, akkor nem lett volna lehetősége arra, hogy jelezze problémák vannak a hűtőaggregátorok működésével kapcsolatban? Hozzáteszi, szeretné tudni, hogy szólt-e erről valakinek a hivatalban, illetve jelezte-e előzetesen a felmerült problémát.

Tomik-Zazravec Anikó bizottsági elnök:

Elmondja, hogy nem gondolta, hogy ezzel kapcsolatban nem érkezett bejelentés a hivatalhoz.

dr. Kovács András jegyző:

Elmondja, hogy amennyiben egy szerződés tartalmaz egy ilyen kitétele, és annak a másik fél nem tesz eleget, akkor szerződésszegés áll fenn, amely alapján a szerződés akár azonnali hatállyal is megszüntethető. Hozzáteszi, hogy természetesen abból kell kiindulni, hogy a szerződő fél a megállapodásban foglaltakat betartja. Kiemeli, hogy amennyiben a szerződés megkötését követően mégis előáll ilyen helyzet, az szerződésszegésnek minősül, és a szerződésben foglalt jogkövetkezményeket alkalmazni kell. Elmondja, hogy amennyiben ezzel kapcsolatban bejelentés érkezik az önkormányzathoz, akkor a megfelelő jogi intézkedés megtehető. Hozzáteszi, hogy amennyiben valaki ilyen problémát tapasztal, azt nemcsak személyesen kell jeleznie, hanem arra is fel kell hívni a figyelmét, hogy az önkormányzathoz is tegyen hivatalos bejelentést.

Tomik-Zazravec Anikó bizottsági elnök:

Kérdezi, hogy van-e további kérdés, észrevétel, hozzászólás?

További kérdés, észrevétel, hozzászólás nem volt.

Kéri, hogy aki a Tarnaméra 0120/26. hrsz. alatt található önkormányzati ingatlan ingyenes használatára vonatkozó kérelemmel egyetért és javasolja elfogadásra a Képviselő-testület számára az kézfelnyújtással jelezze.

Az 5 fő Ügyrendi és Pénzügyi Bizottsági tagból 3 fő vett részt a szavazásban, 2 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

Tarnaméra Község Önkormányzata Képviselő-testületének Ügyrendi és Pénzügyi Bizottságának 50/2026. (VII.23.) határozata:

Tarnaméra Község Önkormányzata Képviselő-testületének Ügyrendi és Pénzügyi Bizottsága megtárgyalta és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a Megállapodás felülvizsgálata Tarnaméra 0120/26. hrsz. alatt található önkormányzati ingatlan ingyenes használatáról szóló előterjesztés elfogadását.

Tomik-Zazravec Anikó bizottsági elnök:

Kérdezi, hogy van-e további kérdés, észrevétel, hozzászólás?

További kérdés, észrevétel, hozzászólás nem volt, a bizottság elnöke az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság ülését 14 óra 40 perckor bezárta.


Tomik-Zazravec Anikó
elnök




Bencsik Rebeka
jegyzőkönyv hitelesítő