

Tarnaméra Község Önkormányzata
2023. június 29. napján
megtartott képviselő-testületi üléséről

Hozott döntések:

Határozat száma	Tárgy
70/2023.(VI.29.) Önkormányzati határozat	Tarnamérai Napsugár Óvoda intézményvezetői pályázat elbírálása
71/2023.(VI.29.) Önkormányzati határozat	A Tarnamérai Napsugár Óvoda tevékenységéről szóló beszámoló
72/2023.(VI.29.) Önkormányzati határozat	A községi könyvtár és közösségi színtér tevékenységéről szóló beszámoló
73/2023.(VI.29.) Önkormányzati határozat	Védőnői szolgáltatás feladatellátás változása – Vármegyei Kórházzal kötendő megállapodás tervezet megtárgyalása
74/2023.(VI.29.) Önkormányzati határozat	Tanévkezdési támogatás
75/2023.(VI.29.) Önkormányzati határozat	TOP-3.2.1.-16-HE1-2017-00008 azonosítószámú projekt Energetikai korszerűsítés Tarnamérán” 2. rész (Tarnaméra konyha energetikai korszerűsítés) közbeszerzés elbírálása
76/2023.(VI.29.) Önkormányzati határozat	Tekeres SE szálláshely kérelmének elbírálása
77/2023.(VI.29.) Önkormányzati határozat	Dr. Besenyei Ákos háziiorvossal kötött bérleti szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetése
78/2023.(VI.29.) Önkormányzati határozat	Szolgálati lakás biztosítása Cseke Izabella Mónika intézményvezető részére.
79/2023.(VI.29.) Önkormányzati határozat	Gyógyszerész szolgálati lakás kérelem elbírálása
80/2023.(VI.29.) Önkormányzati határozat	LIFE LOGOS 4 WATERS projekt keretében megvalósuló önkormányzati programban való részvétel
81/2023.(VI.29.) Önkormányzati határozat	Magyar Faluprogram MFP-UHJ/2023. kódszámú „Út, híd, járda építése/felújítása” című pályázati kiírásra pályázat benyújtása

Rendelet száma	Tárgy
6/2023.(VI.29.) önkormányzati rendelete	a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás ellátásáról és igénybe vételéről szóló 5/2015.(III.26.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről
7/2023.(VI.29.) önkormányzati rendelete	a talajterhelési díjról

Mellékletek: jegyzőkönyv, jelenléti ív, írásos meghívó és az ahhoz csatolt iratanyag, előterjesztések, rendelet-tervezet, hozott döntések, rendeletek.

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Tarnaméra Község Önkormányzatának 2023. június 29. napján 16 órakor Tarnaméra Községi Önkormányzat (Tarnaméra, Árpád u. 6.) Tanács termében megtartott képviselő-testületi üléséről.

Jelen vannak:

Somodi Mihály	alpolgármester
Bencze László István	képviselő
Juhászné Zaja Mónika	képviselő
Kismárton József	képviselő

Meghívottak, megjelentek:

Vargáné Tóth Márta	jegyző
Szabóné Paksi Szilvia	jegyzőkönyvvezető
Toldi László Ferencné	intézményvezető
Bartáné Rauf Zsanett	könyvtáros
Cseke Izabella Mónika	pályzó

Somodi Mihály alpolgármester:

Köszönti a megjelenteket és a meghívottakat. Elmondja, hogy Timár László polgármester úr távolléte miatt nem tud részt venni a testületi ülésen, távolléte alatt, mint alpolgármester helyettesíti. Elmondja, hogy Szabó Edina képviselő asszony és Poroszká Gergely képviselő előzetesen jelezte távolmaradását a testületi ülésről. Megállapítja, hogy a képviselő-testület határozatképes, a 7 főből 4 fő képviselő jelen van a testületi ülésen. A jegyzőkönyv hitelesítésére Juhászné Zaja Mónika és Kismárton József képviselőtársait kéri fel.

Megkérdi a testület tagjaitól, hogy megkapta-e mindenki a meghívót. Javasolja, hogy a meghívóban megjelölt napirendi pontok szerint haladjanak.

A képviselő-testület a meghívóban megjelölt napirendi pontokat az alábbiak szerint fogadja el:

Napirend:

- 1.) Tarnamérai Napsugár Óvoda intézményvezetői pályázat elbírálása
- 2.) A Tarnamérai Napsugár Óvoda tevékenységéről szóló beszámoló
- 3.) A községi könyvtár és közösségi színtér tevékenységéről szóló beszámoló
- 4.) Hulladékgazdálkodási közszolgáltatás változás – hulladékgazdálkodási közszolgáltatás igénybe vételéről szóló helyi rendelet hatályon kívül helyezése
- 5.) Talajterhelési díjról szóló helyi rendelet megalkotása
- 6.) Védőnői szolgáltatás feladatellátás változása – Vármegyei Kórházzal kötendő megállapodás tervezet megtárgyalása
- 7.) Tanévkezdési támogatás
- 8.) TOP-3.2.1.-16-HE1-2017-00008 azonosítószámú projekt Energetikai korszerűsítés Tarnamérán” 2. rész (Tarnaméra konyha energetikai korszerűsítés) közbeszerzés elbírálása
- 9.) Egyéb ügyek, indítványok
 - Tekeres SE kérelme
 - Poroszká Gergely képviselő indítványa szolgálati lakás
 - Gyógyszerész szolgálati lakás kérelem
 - Pári József Cifra kert pihenő bérleti kérelme

1. napirendi pont: Tarnamérai Napsugár Óvoda intézményvezetői pályázat elbírálása

Somodi Mihály alpolgármester:

Szeretettel köszönti Cseke Izabella Mónika pályázót. Felteszi kérdésként, hogy pályázatát nyílt vagy zárt ülésen tárgyalja a képviselő-testület.

Cseke Izabella Mónika pályázó:

Nem kér zárt ülést.

Somodi Mihály alpolgármester:

Felteszi kérdésként, hogy a pályázati anyagát kívánja-e szóban kiegészíteni?

Cseke Izabella Mónika pályázó:

Minden olyan dolgot, amit meg szeretne valósítani bele írt a pályázatba.

Somodi Mihály alpolgármester:

Izabella meglátogatta az intézményt, elbeszélgetett a dolgozókkal és a gyerekekkel is. Felteszi kérdésként a képviselők felé, hogy van-e valakinek kérdése a pályázóhoz?

Juhászné Zaja Mónika képviselő:

Tartalmas pályázatot kaptak. Úgy látja, hogy Újszászon dolgozik jelenleg. Hogyan tervezi a bejárást?

Cseke Izabella Mónika pályázó:

Újszászon él, de Sályban dolgozik, ott szolgálati lakást kapott. Az egyeztetések során is elmondta, hogy ha nem kap szolgálati lakást nem tudja vállalni az intézményvezetői feladatokat.

Somodi Mihály alpolgármester:

Jelenleg nincs szabad szolgálati lakása az önkormányzatnak, de doktor úr nem zárkózott el attól, hogy a szolgálati lakást visszaadja.

Vargáné Tóth Márta jegyző:

Az elmúlt testületi ülésen Poroszkai képviselő úrnak volt egy indítványa szolgálati lakás témában, már akkor jelezte, hogy ez a téma összekapcsolódhat az intézményvezetői pályázattal. Cseke Izabellával a személyes találkozás során kívülről meg is nézték a lakást és a faluközpontot.

Doktor úrral két ízben is egyeztetett ebben a témában.

Somodi Mihály alpolgármester:

Szakmai szempontból várja Izabella véleményét az irányított játékról és a szabad játékról.

Cseke Izabella Mónika pályázó:

A gyerekek a játékon át tanulnak. A jelenlegi óvodában tiszta csoportja van, de mindig is a vegyes csoportoknak volt a híve. A kompenzításra nagy hangsúlyt fektet. Nagy hangsúlyt fektet az egészségre való nevelésre.

Vargáné Tóth Márta jegyző:

Az állaspályázatban megjelölték, hogy augusztus 1. napjával nevezik ki az új intézményvezetőt. Van annak akadálya, hogy augusztus 1-től, amennyiben a képviselő-testület úgy dönt, ezt a munkát el tudja kezdeni?

Cseke Izabella Mónika pályázó:

Még nem jelentette be a felmondását a jelenlegi munkahelyén. Határozatlan idejű állása van, a vezetői megbízatása fog lejárni augusztus 15. napján. Több dologtól függ, hogy hogyan engedik el.

Juhászné Zaja Mónika képviselő:

Szeretné, ha Izabella pár szóban bemutatkozna.

Cseke Izabella Mónika pályázó:

Marosvásárhelyen született. Tanító és óvodapedagógus a végzettsége. Kolozsváron pszichopedagógiai végzettséget szerzett. 2010-ben költözött Magyarországra. Három gyermeke van, mindhárman felnőttek.

Úgy gondolja, hogy eddig mindig megállta a helyét. Innovatív vezető szeretne lenni.

Bencze László István képviselő:

Olyan pályázati anyagot kaptak ami tartalmaz. Az előző intézményvezető biztos meg fogja osztani a szakmai tapasztalatait és segítségét.

Somodi Mihály alpolgármester:

Köszöni, hogy eljött a testületi ülésre. Megkéri Izabellát, hogy a döntés idejére fáradjon ki a teremből.

/Cseke Izabella Mónika 16 óra 25 perckor távozik a képviselő-testületi ülésről./

Somodi Mihály alpolgármester:

Az előterjesztéshez tartozik egy másik pályázat. Ez a pályázat határidőn túl, június 26. napján érkezett, emiatt a pályázatot érdemben elbírálni nem tudják.

Felteszi kérdésként, hogy Cseke Izabella Mónika pályázatával kapcsolatban van-e valakinek kérdése, észrevétele?

Kérdés, észrevétel nem érkezett.

Somodi Mihály alpolgármester:

Úgy gondolja, hogy szakmailag megalapozott pályázatot kaptak. Ezt támasztja alá a szakmai bizottság véleménye is.

Az előterjesztést tartalmazza, hogy a képviselő-testület dönthet arról, hogy titkos szavazással hoz döntést. Az ehhez szükséges szavazólapokat és eszközöket a hivatal előkészítette.

Felteszi kérdését, hogy kívánja-e valaki indítványozni a titkos szavazást?

A képviselő-testület tagjai nem tartják szükségesnek titkos szavazás tartását.

Somodi Mihály alpolgármester:

Szavazásra teszi fel, aki egyetért azzal, hogy a képviselő-testület Cseke Izabella Mónikát a Tarnamérai Napsugár Óvoda intézményvezetőjévé megbízza, az kézfelnyújtással jelezze.

(szavazás)

A képviselő testület 4 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal, és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

70/2023. (VI.29.) Önkormányzati határozat

Tarnaméra Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Tarnamérai Napsugár Óvoda intézményvezetői pályázattal kapcsolatos előterjesztést megtárgyalta, a beérkezett pályázat elbírálása és az intézményvezetői megbízással kapcsolatban az alábbi határozatot hozta:

1. Tarnaméra Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Cseke Izabella Mónikát 2023. augusztus 01. napjától 2028. július 31. napjáig terjedő időtartamra a Tarnamérai Napsugár Óvoda intézményvezetőjévé megbízza.
2. Tarnaméra Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az intézményvezető havi illetményét az 1992. évi XXXIII. törvény szerint állapítja meg.
3. A képviselő-testülete felhatalmazza Tarnaméra Község Polgármesterét, hogy a vezetői megbízással kapcsolatos munkáltatói jogokat a hatályos jogszabályok előírásai alapján gyakorolja.

Felelős: alpolgármester

Határidő: értelem szerint

2. napirendi pont: A Tarnamérai Napsugár Óvoda tevékenységéről szóló beszámoló

Somodi Mihály alpolgármester:

Mint mindig, most is a megszokott színvonalban kapták meg a beszámolót. Felteszi kérdésként Toldi László Ferencné intézményvezető felé, hogy kíván-e kiegészítést tenni a beszámolóhoz?

Toldi László Ferencné intézményvezető:

Szóbeli kiegészítést nem kíván tenni.

Somodi Mihály alpolgármester:

Felteszi kérdésként, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele a napirendi ponttal kapcsolatban?

Bencze László István képviselő:

Örül, hogy a szakma is elismerte Csilla munkáját, ehhez gratulál. Tartalmazza a beszámoló, hogy sikerült tarnamérai óvodapedagógust leszerződtetni. Úgy tűnik, hogy megoldódik az intézményvezetői pozíció kérdése.

Toldi László Ferencné intézményvezető:

Bakó Dorottyt sikerült felvenni a pozícióra. Nyugodtabb szívvel megy el nyugdíjba, hogy megoldódott a létszám kérdés.

Somodi Mihály alpolgármester:

Nagyon köszönik Csilla munkáját.

Toldi László Ferencné intézményvezető:

Köszöni szépen. Szívvel, átéléssel végezte a munkáját. Kívánja a többi óvodapedagógusnak, hogy ilyen pályája legyen, mint neki. Köszöni a képviselő-testület támogatását.

Juhászné Zaja Mónika képviselő:

Boldog, tartalmas nyugdíjas éveket kíván.

Somodi Mihály alpolgármester:

További kérdés, észrevétel a beszámolóval kapcsolatban nem érkezett. Szavazásra teszi fel, aki a beszámoló elfogadásával egyetért, az kézfelnnyújtással jelezze.

(szavazás)

A képviselő testület 4 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal, és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

71/2023. (VI.29.) Önkormányzati határozat

Tarnaméra Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Tarnamérai Napsugár Óvoda intézmény beszámolóját megtárgyalta, és az alábbi határozatot hozta:

Tarnaméra Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Tarnamérai Napsugár Óvoda intézmény 2022/2023-as nevelési év működéséről szóló beszámolóját elfogadja.

Felelős: alpolgármester
Határidő: értelem szerint

/Bartáné Rauf Zsanett 16 óra 40 perckor érkezik a testületi ülésre./

3. napirendi pont: A községi könyvtár és közösségi színtér tevékenységéről szóló beszámoló

Somodi Mihály alpolgármester:

Felteszi kérdésként Bartáné Rauf Zsanett könyvtáros felé, hogy kíván-e kiegészítést tenni a beszámolóhoz?

Bartáné Rauf Zsanett könyvtáros:

Szóbeli kiegészítést nem kíván tenni.

Somodi Mihály alpolgármester:

Igényesen összeállított beszámolóról van szó. Méltón mutatja be azt a munkát, ami mögötte van.

Felteszi kérdésként, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele a napirendi ponttal kapcsolatban?

Juhászné Zaja Mónika képviselő:

Köszöni a könyvtáros munkáját.

Somodi Mihály alpolgármester:

Gördülékenyen végzi a munkáját. Élményeket kapnak a résztvevők.

Bencze László István képviselő:

A könyvtáros ez évi munkatervében szereplő tervekre a képviselő-testület forrást nem hagyott jóvá, emiatt nem emlékeztek meg Dr. Retteghe István halálának évfordulójáról.

Köszöni a könyvtáros munkáját.

Somodi Mihály alpolgármester:

További kérdés, észrevétel a beszámolóval kapcsolatban nem érkezett. Szavazásra teszi fel, aki a beszámoló elfogadásával egyetért, az kézfelnýújtással jelezze.

(szavazás)

A képviselő testület 4 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal, és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

72/2023. (VI.29.) Önkormányzati határozat

Tarnaméra Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Községi Könyvtár könyvtár és közművelődési beszámolóját megtárgyalta, és az alábbi határozatot hozta:

Tarnaméra Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Községi Könyvtár könyvtár és közművelődési beszámolóját elfogadja.

Felelős: alpolgármester

Határidő: értelem szerint

/Bartáné Rauf Zsanett 16 óra 50 perckor távozik a képviselő-testületi ülésről./

Somodi Mihály alpolgármester:

A következő napirendi pont megtárgyalása előtt 5 perc szünetet rendel el.

/Szünet./

4. napirendi pont: Hulladékgazdálkodási közszolgáltatás változás – hulladékgazdálkodási közszolgáltatás igénybe vételéről szóló helyi rendelet hatályon kívül helyezése

Somodi Mihály alpolgármester:

Az előterjesztés részletesen tartalmazza a rendelet hatályon kívül helyezésének indokoltságát.

Felteszi kérdésként, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele a napirendi ponttal kapcsolatban?

Kérdés, észrevétel nem érkezett.

Somodi Mihály alpolgármester:

Szavazásra teszi fel, aki a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás ellátásáról és igénybe vételéről szóló 5/2015.(III.26.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezésével egyetért, az kézfelnyújtással jelezze.

(szavazás)

A képviselő testület 4 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal, és 0 tartózkodással az alábbi rendeletet alkotta:

**Tarnaméra Község Önkormányzat képviselő-testületének
5/2023.(VI.29.) önkormányzati rendelete**

**a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás ellátásáról és igénybe vételéről szóló
5/2015.(III.26.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről**

(Az elfogadott rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

5. napirendi pont: Talajterhelési díjról szóló helyi rendelet megalkotása

Somodi Mihály alpolgármester:

Felteszi kérdésként Vargáné Tóth Márta jegyző asszony felé, hogy kívánja-e kiegészíteni az előterjesztést.

Vargáné Tóth Márta jegyző:

Az előterjesztés is tartalmazza, hogy van a képviselő-testületnek, hogy a helyi rendeletben szükséges megállapítani azokat az esetleges kedvezményeket, amiket meg szeretne tenni. A

rendelettervezet 3. szakaszát dőlt betűvel szedte, itt tett egy javaslatot, ez akként bővíthető, módosítható, ahogy a testület szeretné.

A talajterhelési díj bevezetésével kapcsolatban elmondja, hogy mivel új díjtételről van szó, a 30 napos moratórium erre vonatkozik. A hatályba lépés így lesz augusztus 1.

Augusztusban lesz egy éve, hogy a csatorna hálózat működik. Úgy érezte, hogy elérkezett az az idő, amikor a képviselő-testületnek a talajterhelési díj bevezetése tárgyában érdemben kell döntenie.

Somodi Mihály alpolgármester:

Úgy gondolja, hogy a 3. szakaszban ez a fajta mentesség elfogadható. Felteszi kérdésként, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele a napirendi ponttal kapcsolatban?

Bencze László István képviselő:

A szennyvízrendszerre való rákötöttség tényét, és annak átvételt, a rákötés időpontját a szolgáltató közli az önkormányzattal?

Vargáné Tóth Márta jegyző:

Igen. Ebben az évben is már megtette.

Bencze László István képviselő:

A talajterhelési díj fizetési kötelezettség mikortól keletkezik?

Vargáné Tóth Márta jegyző:

A rendelet hatályba lépésének napjától.

Bencze László István képviselő:

Múlt év augusztus 4. napján meg történt a műszaki átadás. Ha időben akartak volna lépni a 90 nap alatt megalkothatták volna ezt a rendeletet. Így viszont az eddigi rákötöttek megjárták. Azok akik már rákötöttek fizethetik a szennyvízrendszerre való rákötésről a szennyvízdíjat, míg aki most köt rá, ők élvezték a nem fizetés tényét, spóroltak. A település 50%-a be lett csapva. Tavaly szeptemberben kezdeményeztek egy rendkívüli ülést, ahol itt volt a kivitelező, a leendő szolgáltatók, akkor leadott egy lakossági tájékoztató tervezetet.

A falugyűlésen jegyzőasszony tájékoztatta a lakosságot a jogszabályokról. A falugyűlésen is elhangzott, hogy nem kell kapkodni a rákötéssel.

Most elhangzott, hogy amikor a rendelet életbe lép onnantól ketyeg a talajterhelési díj, míg az az állampolgár, aki időben rákötött, az fizeti a rákötésről a szennyvízdíjat.

Vargáné Tóth Márta jegyző:

Az elmúlt évben is több alkalommal jelezte és a rendkívüli testületi ülésre is megpróbált egy jogszabályi környezet ismertetést is tenni. Az álláspontja nem egyezett a szolgáltatói és más egyéb álláspontokkal, ezt a testületi ülésen és a falugyűlésen is elmondta.

Úgy gondolta, hogy az egyéves moratórium lejártára elkészíti a rendelet tervezetét.

Bencze László István képviselő:

Jegyzőasszony az akkori testületi ülésre készített egy tájékoztatót, amit, mint képviselő kiegészített lakossági tájékoztatóként. Akkor megegyeztek abban, hogy készül egy lakossági tájékoztató, amit véleményez, majd a vízmű. Erre lenne a lakosoknak igénye.

A vízmű is elmondta, hogy csökkent a rákötési hajlandóság. Ha nyilvánosságot kap a testület rendelete reméli, hogy emelkedni fog a rákötések száma.

A talajterhelési díj bevallásának elmaradása hogyan lesz szankcionálva?

Vargáné Tóth Márta jegyző:

Ez helyi adóigazgatási hatáskör. Amennyiben a bevallás benyújtásának elmaradása történik, akkor az adózás rendjének szabályai szerint fognak eljárni., hatósági ellenőrzést fognak indítani, a mulasztást pedig bírsággal fogják szankcionálni. Ez jelentős munkát fog jelenteni az adóhatóságnak. Mivel a jogszabály önbevallást mond, így kivetéses adómegállapításnak nincs helye.

Somodi Mihály alpolgármester:

Egyértelműen látszik, hogy a hivatalnak is az lenne az érdeke, hogy minél többen rákössenek.

Bencze László István képviselő:

Úgy érzi, hogy ez fel fog majd hígulni. Módosítani fogják a szociális rendeletet, vagy a talajterhelési díjról szóló rendeletet a kedvezmények miatt.

Juhászné Zaja Mónika képviselő:

Ez csak a képviselő-testületen fog műltni.

Bencze László István képviselő:

El tudja képzelni, hogy lesznek később fizetési kedvezmények.

A rákötési hajlandóság alábbhagyott és nem érzik ennek a súlyát. Van a településen olyan család, ahol van mini szennyvíztisztító. Az ő esetükben maradhat ez, vagy rá kell kötni?

Vargáné Tóth Márta jegyző:

A közszolgálatadó adatszolgáltatása rendszeres. Akinek vízjogi üzemeltetési engedéllyel rendelkező tisztító műve van, azok a nyilvántartás szerint rákötöttek a szennyvíz csatornára.

A helyi önkormányzat mini szennyvíztisztító műve, ami üzemeltetésre a Heves Megyei Vízműnek átadásra került, a vízjogi üzemeltetési engedélye lejárt. A mini szennyvíztisztítóra rácsatlakozott közintézmények közcatorna bekötése a mai napig nem történt meg.

Somodi Mihály alpolgármester:

Többször egyeztetett a Mészáros és Mészáros Zrt.-vel, említette neki, hogy volt arról szó, hogy az iskolát, az önkormányzatot és a könyvtárat rákötik. Egy vállalkozó már volt kint a helyszínen és felmérte a helyszíneket.

Juhászné Zaja Mónika képviselők:

A többi önkormányzati ingatlan hogy áll a bekötéssel?

Vargáné Tóth Márta jegyző:

Úgy, ahogy kivitelezőt és forrást tett hozzá a képviselő-testület. Tavaly augusztusban volt egy képviselő-testületi ülés, arra a testületi ülésre érkezett be ajánlat. Az idei évi költségvetés tárgyalása során is jelezte, mik azok az épületek, amelyek nincsenek rácsatlakozva, az ehhez rendelt forrás 0 forint. A hivatal nem tud tovább lépni ebben a tárgyban, amíg a képviselő-testület a szükséges döntéseket ebben a tárgyban meg nem hozza.

Juhászné Zaja Mónika képviselők:

Javasolja, hogy kérjenek be több árajánlatot, legyen minél hamarabb döntés ebben az ügyben. Tavaly egy ajánlatot láttak, arról volt szó, hogy az indoklást még bekérik, de ez elmaradt. A rendeletre visszatérve, ha dönt ebben a képviselő-testület, akkor menjen ki egy lakossági tájékoztatás.

Vargáné Tóth Márta jegyző:

Az óvoda bekötése megtörtént, de olyan módon, hogy a szomszéd telken át kötötték rá. A szomszéd telek csatornabekötése a mai napig nem valósult meg. Nem történt meg a rendőrség bekötése. Nem történ meg a Cifrakert, a strand, az üdülő épületek, az iskola, a könyvtár, a hivatal és a kastély rákötése. Illetve ott van még a szintén önkormányzati tulajdonú Árpád utca 1. ingatlan. A Platán esetében maga a rendezvényház van bekötve de az ingatlanon lévő többi épületé és vizesblokk nincs.

Somodi Mihály alpolgármester:

Felteszi kérdésként, hogy a talajterhelési díjról szóló helyi rendeletet ebben a formában felteheti-e szavazásra?

Bencze László István képviselő:

A rendelet elfogadását támogatja. A lakosságot a helyben szokásos módon tájékoztassák a rendeletről.

Vargáné Tóth Márta jegyző:

A rendeleteket mindig közzéteszik. Ha jól érti, akkor képviselő úrnak az a kérése, hogy készüljön egy lakossági tájékoztató erről, ennek eleget fognak tenni.

Somodi Mihály alpolgármester:

Szavazásra teszi fel, aki a talajterhelési díjról szóló önkormányzati rendelet elfogadásával egyetért, az kézfelnnyújtással jelezze.

(szavazás)

A képviselő testület 4 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal, és 0 tartózkodással az alábbi rendeletet alkotta:

**Tarnaméra Község Önkormányzata Képviselő-testületének 7/2023. (VI. 29.)
önkormányzati rendelete**

a talajterhelési díjról

(Az elfogadott rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

6. napirendi pont: Védőnői szolgáltatás feladatellátás változása – Vármegyei Kórházzal kötendő megállapodás tervezet megtárgyalása

Somodi Mihály alpolgármester:

A hivatal igyekezett, hogy a képviselő-testület a napirendi pontokhoz kapcsolódó minden anyagot időben megkapjon. E napirendi pont esetében ez nem tudott megvalósulni.

A törvényi változások miatt a Markhot Ferenc Kórház főigazgatója összehívott egy polgármesteri tájékoztatót. A tájékoztatón egy hosszas „diktátumot” kaptak a polgármesterek. A térség polgármesterei ehhez a megállapodáshoz tettek egy írásos nyilatkozatot, tájékoztatást, illetve kistérségi ülés keretein belül a polgármesterek szintén napirendre tűzték ezt a megállapodást.

Vargáné Tóth Márta jegyző:

A hivatalban kézhez kapott anyagokat folyamatában megküldte a képviselőknek. Már a költségvetés tárgyalásakor is beszéltek arról, hogy figyelemmel arra, hogy július 1. napjától a védőnői szolgáltatás kikerül a helyi önkormányzatok feladatköréből és állami feladattá válik, így a költségvetés tervezésre során 6 hónapra tervezték ennek a szolgáltatásnak a működtetési kiadásait.

Lehetett tudni, hogy a jogszabály erejénél fogva a vármegyei kórházak útján fogja ezt a szolgáltatást az állam biztosítani. Mindenki arra gondolt, hogy ha elmegy a feladat, akkor elmegy a költség is. Eltelt júniusig az idő, hogy semmilyen párbeszéd nem történt ez ügyben. Július 12. napján tartott a kórház főigazgatója egy tájékoztatót a járás polgármesterei részére. A tájékoztatón meglepődve tapasztalták, hogy a humánerőforrás átadáson kívül, igényként merült fel, hogy a meglévő infrastruktúra, amiről a jogszabály úgy rendelkezik, hogy ingyenes használatba kell adni, az ehhez kapcsolódó kiadásokat továbbra is a települési önkormányzatoknak kell finanszíroznia. Erről a jogszabály nem szól. Ehhez egy olyan megállapodástervezetet kaptak a települési önkormányzatok, amelyben minden jelenlegi költséget az önkormányzatoknál hagynának, úgy hogy általány díjként bruttó 30 ezer forintos támogatás lehet átszámlázni a vármegyei kórházhoz. Ez semmilyen magasabb szintű jogszabályból nem következik.

Ezután a tájékoztató után került sor arra, hogy az alsó tarnamenti települések közösen beszéljék ezt át. A megbeszélésen egy olyan megállapodás született, hogy egy nyilatkozatban kérjék a vármegyei kórház képviselőit, hogy érdemben folytassanak tárgyalást az önkormányzatokkal. Ennek a nyilatkozatnak az eredményeképpen került sor egy kistérségi ülésre. A kistérségi társulási ülésen a mai napon kiküldött döntés született, a kistérségi összes települése csatlakozott az alsó tarnamenti polgármesterek nyilatkozatához és kezdeményezték a képviselő-testületeknél, hogy határozati formában is mondják ki, hogy nem tudják ezt a megállapodás tervezetet elfogadni.

Somodi Mihály alpolgármester:

Felteszi kérdésként, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele a napirendi ponttal kapcsolatban?

Bencze László István képviselő:

Jegyző asszony nagyon jól összefoglalta az elmúlt időszak történéseit. Támogatja a kistérség javaslatát.

Somodi Mihály alpolgármester:

Szavazásra teszi fel, aki a határozati javaslat elfogadásával egyetért, az kézfelnyújtással jelezze.

(szavazás)

A képviselő testület 4 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal, és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

73/2023. (VI.29.) Önkormányzati határozat

Tarnaméra Község Önkormányzat Képviselő-testülete megvitatta a Markhot Ferenc Oktatókórház és Rendelőintézzettel megkötendő indítvány tárgyában készült előterjesztést és a következő határozatot hozta:

1. Tarnaméra Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Markhot Ferenc Oktatókórház és Rendelőintézet által előkészített és a jelen határozat mellékletét képező megállapodást nem fogadja el.
2. Tarnaméra Község Önkormányzat Képviselő-testülete akként határoz, hogy abban az esetben amennyiben ez lehetséges – így a védőnői feladatellátás céljára szolgáló ingatlan megosztható (vegyes hasznosítás esetén) – támogatja a védőnői feladatellátás céljára szolgáló ingatlan vagyonkezelésbe adását a Markhot Ferenc Oktatókórház és Rendelőintézet részére.
3. Tarnaméra Község Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Somodi Mihály alpolgármestert a szükséges egyeztetések lefolytatására a Markhot Ferenc Oktatókórház és Rendelőintézzettel a védőnői feladatellátás helyszínének biztosítása érdekében.

Határidő: értelem szerint

Felelős: alpolgármester

7. napirendi pont: Tanévkezdési támogatás

Somodi Mihály alpolgármester:

Elmondja, hogy ebben az évben eddig 1 millió forintot fordítottak támogatásra a szociális keretből. Az előterjesztés tartalmazza, hogy eddig 10 ezer forint volt a támogatás összege. A helyi rendelet szerint ez maximálisan 20 ezer forint lehet. Javasolja, hogy a képviselő-testület vegye fontolóra a támogatási összeg megemelését 20 ezer forintra.

Juhászné Zaja Mónika képviselő:

Mire lehet felhasználni ezt az összeget, ha maradnának a 10 ezer forintnál? A tankönyvet minden gyermek ingyen kapja, ez egy nagy segítséget jelent. Az étkeztetés ismert a testület előtt.

Vargáné Tóth Márta jegyző:

A helyi rendeletben meghatározott szociális támogatásokra, vagy a szociális szolgáltatások, mint alapellátási formában esetleg díjkedvezményt tud adni a képviselő-testület.

A Bursa Hungarica, ami még ebből a támogatási formából megy, de az egy csekély összeg. Hosszú ével tapasztalata alapján az iskola kezdési, a tüzelő támogatás, a temetési támogatás és az eseti települési támogatás, ami nagyobb hangsúlyt kap a településen.

A képviselő-testület a helyi rendeletében bármikor meghatározhat új támogatási formákat, vagy összeghatárokat.

Kismárton József képviselő:

Több lakos jelezte, hogy nem voltak megfelelően tájékoztatva a fűtési támogatásról.

Vargáné Tóth Márta jegyző:

Úgy gondolja, hogy ez nem igaz. Minden lehetséges csatornán keresztül a lakosságot tájékoztatta a hivatal.

A tanévkezdési támogatás esetében is készül majd szórólap, de csak annak tudják majd megállapítani, aki a kérelmet benyújtja.

Bencze László István képviselő:

Lehetne egy szabványos kérelmet bevezetni erre.

Vargáné Tóth Márta jegyző:

A települési támogatásra van külön kérelem. A lakosoknak segítenek kitölteni a kérelmeket a hivatal dolgozói.

Bencze László István képviselő:

Ha döntenek ebben, akkor a talajterhelési díjról szóló rendeletről küldött lakossági tájékoztatóval kimehet ez a tájékoztató is.

Alpolgármester úr javaslata mennyire érinti anyagilag az önkormányzatot? Reális lenne a támogatási összeg megemlése?

Vargáné Tóth Márta jegyző:

Ha az a kérdés, hogy ebben az augusztus-szeptemberi időszakban ennek a jelentős összegnek a kifizetése okozhat-e működési, finanszírozási problémát, akkor a következő tájékoztatást tudja adni.

Azt az elvet követték, hogy amit a nyári időszakra és az őszi induláshoz szükséges, azokat az alapanyagokat vásárolják meg. A vegyi áru és a papíráru készlet beszerzéséről gondoskodtak.

A közétkeztetéshez kapcsolódó kiadások is kisebbek lesznek a nyáron. A rendelkezésre álló pénzforrást el is költötték. Várják az állami támogatást, a bért abból finanszírozzák, ami megmarad az ami az önkormányzat működési kiadásaira fordítható. A számlák tekintetében az orvosi ügyelethez kapcsolódó számla kivételével mindent kifizettek. A köztisztviselők és az óvoda az elmúlt hónapban a munka törvénykönyves és közalkalmazottak esetében most történik a cafetéria kifizetése. Munkaruha kifizetés még nem történt.

A települési önkormányzatok által átutalandó összegeket még nem kérték meg, ez a közös hivatal finanszírozása, illetve a fogászati feladatellátás. Ezek az összegek hamarosan megérkeznek. Július 31. napjáig lesz egy kisebb összegű bérleti díj bevétel, illetve nem érkezett még meg a torony egy összegű díja.

Az iparüzési adó feldolgozása során egy jelentős összegű visszafizetési kötelezettsége keletkezett az önkormányzatnak, ez 4,5 millió forintos összeg, egy adózóhoz kapcsolódik.

Önerőből ezt az önkormányzat nehezen fogja visszafizetni. Kéri a képviselő-testületet gondolja át, hogy esetleg újabb REKI kérelemmel fordul a központi költségvetés felé.

Másik jelentős probléma a védőnői feladatellátás. Az év elején hat hónapos működési kiadást terveztek. A június után megjelenő számlának a pénzügyi fedezete a költségvetésben nem áll rendelkezésre.

Somodi Mihály alpolgármester:

Tehát likviditás szempontjából nem biztos, hogy szerencsés egy nagyobb összeg egy összegű kifizetése. Visszavonja a javaslatát a nagyobb összegű támogatásra.

Bencze László István képviselő:

Mindenképpen éljenek a REKI lehetőségével.

A tanévkezdési támogatás előterjesztésével egyetért, támogatja. A talajterhelési rendelet tájékoztatójával menjen egy lakossági tájékoztató ezzel kapcsolatban is.

Somodi Mihály alpolgármester:

Az előterjesztés nem tartalmazza a támogatás összegét. A pénzügyi tájékoztató ismeretében 10 ezer forintot javasol. Szavazásra teszi fel, aki a határozati javaslat elfogadásával egyetért, az kézfelnyújtással jelezze.

(szavazás)

A képviselő testület 4 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal, és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

74/2023. (VI.29.) Önkormányzati határozat

Tarnaméra Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az óvoda- és iskolakezdési támogatásról szóló előterjesztést megtárgyalta, és az alábbi határozatot hozza:

1. Tarnaméra község önkormányzata a szociális ellátásokról szóló 10/2021. (IX.28.) önkormányzati rendeletében szabályozott eseti települési gyermekvédelmi támogatások keretében szabályozott, az óvodai neveléshez, általános iskolai oktatásban történő iskoláztatáshoz 2023. augusztus hónapban kérelemre, jövedelmi helyzettől függetlenül minden tarnamérai állandó lakóhelyű, és életvitelszerűen Tarnaméra településen élő a 2023/2024. tanévben óvodás és általános iskolás, valamint 2023. szeptember hónapban kérelemre minden tarnamérai állandó lakóhelyű, és életvitelszerűen Tarnaméra településen élő középiskolás

gyermek részére gyermekenként 10.000- Ft összegű óvodakezdési és iskolakezdési támogatást nyújt.

2. Az 1. pontban megjelölt támogatáshoz szükséges forrás a 2023. évi költségvetési rendeletben jóváhagyott eseti települési támogatás keretében biztosított.

3. A támogatásról átruházott hatáskörben a szociális ellátásokról szóló 10/2021. (IX.28.) önkormányzati rendelet felhatalmazása alapján a polgármester dönt.

Felelős: alpolgármester, jegyző

Határidő: értelem szerint, de legkésőbb ált iskola és óvoda esetében 2023. augusztus 31., középiskolások esetében 2023. szeptember 30.

Somodi Mihály alpolgármester:

A következő napirendi pont megtárgyalása előtt 5 perc szünetet rendel el.

/Szünet./

8. napirendi pont: TOP-3.2.1.-16-HE1-2017-00008 azonosítószámú projekt Energetikai korszerűsítés Tarnamérán” 2. rész (Tarnaméra konyha energetikai korszerűsítés) közbeszerzés elbírálása

Somodi Mihály alpolgármester:

A képviselő-testület tagjai ismerik az előéletét ennek a projektnek. A képviselő-testület megkapta az ehhez kapcsolódó előterjesztést. A legkedvezőbb ajánlatot a FORT-BAU Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaság adta. A második legkedvezőbb ajánlatot a TÖMB 2002 Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság adta.

Vargáné Tóth Márta jegyző:

Az előterjesztésben van egy határozati javaslat, ahol nem csak a nyertes ajánlattevőre, hanem a második legkedvezőbb ajánlatot tevő tekintetében is javasol eredményt hirdetni. A projekt megvalósítására rövid határidő áll rendelkezésre, figyelemmel kell lenni arra, hogy feltételes közbeszerzési eljárásról van szó, ráemelést kell kérni ahhoz, hogy a pénzügyi fedezet meglegyen. Amennyiben a nyitva álló határidőben a nyertes ajánlattevő visszalép, ha nincs a második helyen nyertes hirdetve, akkor új közbeszerzési eljárást kell lefolytatni. Egy új közbeszerzési eljárás az uniós projekt befejezéséig nem biztos, hogy beleférne.

Bencze László István képviselő:

Volt egy ajánlattevő, aki 18 millió forintos ajánlatot adott, hiánypótlásra hívták fel. Kigolyózták a legalacsonyabb ajánlattevőt, majd 10 millióval magasabb ajánlatot fogadnak el. Ha ő visszalép, akkor a 12 millió forinttal drágább ajánlattevő fog a helyére lépni.

Juhászné Zaja Mónika képviselő:

Azt érzi, hogy kényszerítve vannak, hogy annál emeljék a kezüket, ami nem biztos, hogy a legjobb ajánlat. Úgy látja, hogy apró dolgok miatt kerülnek vissza hiánypótlásra, vagy kiegészítésre az ajánlatok. Miért nem tette meg határidőre ezt a kiegészítést a pályázó?

Somodi Mihály alpolgármester:

Szavazásra teszi fel, aki a határozati javaslat elfogadásával egyetért, az kézfelnyújtással jelezze.

(szavazás)

A képviselő testület 3 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal, és 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

75/2023. (VI.29.) Önkormányzati határozat

Energetikai korszerűsítés Tarnamérán (konyha)” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményéről

Tarnaméra Község Önkormányzatának képviselő-testülete „**Energetikai korszerűsítés Tarnamérán (konyha)” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményéről**” közbeszerzési eljárás lezárásáról szóló előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

1. Tarnaméra Községi Önkormányzat (Magyarország, 3284 Tarnaméra, Árpád utca 6.), mint Ajánlatkérő „**Energetikai korszerűsítés Tarnamérán (konyha)” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményéről**” tárgyban, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont Nyílt eljárás (hirdetménnyel induló) közbeszerzési eljárást indított. Az ajánlattételi felhívásban előírt határidőig 2023. május 15. napján 11 óra 00 percig 4 (négy) ajánlat érkezett.

2. A képviselő-testület a bíráló bizottság 2023. június 09. napján kelt bizottsági jegyzőkönyv alapján megállapítja, hogy a közbeszerzési eljárás eredményes, a négy ajánlattevő ajánlata közül a **FORT-BAU Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaság** és a **TÖMB 2002 Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság** ajánlattevő ajánlata **érvényes**. A **Kriad Tyres Kft.** és a **TARNA '91 ÉPÍTŐ-SZOLGÁLTATÓ Korlátolt Felelősségű Társaság** ajánlata **érvénytelen** a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján.

3. A képviselő-testület a bíráló bizottság 2023. június 09. napján kelt bizottsági jegyzőkönyv alapján megállapítja, hogy

Nyertes ajánlattevő:

FORT-BAU Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaság

Indokolás: Ajánlattevő érvényes ajánlata tartalmazta a legjobb ár-érték arányú ellenszolgáltatást.

Második legkedvezőbb ajánlattevő

TÖMB 2002 Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság

Indokolás: Ajánlattevő érvényes ajánlata tartalmazta a nyertes ajánlattevőt követő legjobb ár-érték arányú ellenszolgáltatást.

3. A képviselő-testület megállapítja, hogy jelen közbeszerzés tárgyát képező szerződés teljesítéséhez szükséges anyagi fedezet „Energetikai korszerűsítés Tarnamérán” tárgyú TOP-1.1.3-16-HE1-2019-00013. kódszámú uniós forrásból nem áll ajánlatkérő rendelkezésére.

4. A képviselő-testület megállapítja, hogy legjobb ár-érték arányt megjelenítő **FORT-BAU Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaság** (1074 Budapest, Dohány utca 29.) **a nyertes ajánlattevő**. A képviselő-testület a nyertes ajánlattevő egyösszegű nettó ajánlati árát 26.450.966, - HUF összegben elfogadja azzal, hogy amennyiben a jelen közbeszerzés megvalósításának finanszírozására benyújtandó támogatást Ajánlatkérő nem vagy az igényeltnél kisebb összegben kapja meg, azt olyan körülménynek kell tekinteni, amit Ajánlatkérő a közbeszerzési eljárás eredményeként megkötendő szerződés hatályba lépését felfüggesztő feltételként is kiköt.

5. A képviselő-testület felkéri a közbeszerzés lebonyolítóját, hogy készítse el az ajánlatok elbírálásáról szóló összegzést, majd az összegezés ajánlattevők részére történő megküldésével hirdesse ki az eljárás eredményét, és intézkedjen az eljárás eredményének jogszabályban meghatározottak szerinti közzétételéről.

Felelős: Alpolgármester
Határidő: értelem szerint

9. napirendi pont: Egyéb ügyek, indítványok

❖ Tekeres SE kérelme

Somodi Mihály alpolgármester:

A Tekeres SE augusztus 16. és 20. között szeretné térítésmentesen használni a Cifrakert Pihenő szálláshelyeit. Javasolja a Tekeres SE ilyen formában történő támogatását.

Szavazásra teszi fel, aki a javaslat elfogadásával egyetért, az kézfelnyújtással jelezze.

(szavazás)

A képviselő testület 4 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal, és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

76/2023. (VI.29.) Önkormányzati határozat

Tarnaméra Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Tekeres SK. edzőtáborának szálláshely igényéről szóló előterjesztést megtárgyalta, és az alábbi határozatot hozza:

Tarnaméra Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Tekeres SK. részére, edzőtábor megszervezése céljából, 2023. augusztus 16. napjától 2023. augusztus 20. napjáig térítésmentesen biztosítja a Cifrakert Pihető szálláshelyeit és a VIP társalgót.

Felelős: alpolgármester
Határidő: értelem szerint

❖ *Poroszká Gergely képviselő indítványa szolgálati lakás*

Somodi Mihály alpolgármester:

Ez a mostani óvodavezetői pályázattal szorosan összefügg. A lakásra igényt tart az új intézményvezető.

Vargáné Tóth Márta jegyző:

Erre a lakásra van egy érvényes bérleti szerződés. Amennyiben ezt a szolgálati lakást a képviselő-testület az intézményvezetőnek szolgálati lakásként biztosítani, akkor lehet dönteni abban, hogy ezt a lakást milyen bérleti díj ellenében kívánja bérbeadni. Cseke Izabella a mai ülésen egyértelműen nyilvánvalóvá tette, hogy az intézményvezetői feladatok ellátására csak akkor tud vállalkozni, ha a képviselő-testület a számára szolgálati lakást biztosít.

Somodi Mihály alpolgármester:

Javasolja, hogy a képviselő-testület kezdeményezze a Tarnaméra 154/4 helyrajzi számú, természetben a Tarnaméra, Mátyás király utca 3. sz. alatti ingatlanban található Dr. Besenyei Ákos háziorvos által bérelt szolgálati lakás bérleti szerződését közös megegyezéssel történő megszüntetését.

Szavazásra teszi fel, aki a javaslat elfogadásával egyetért, az kézfelnnyújtással jelezze.

(szavazás)

A képviselő testület 4 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal, és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

77/2023. (VI.29.) Önkormányzati határozat

Tarnaméra Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Tarnaméra, Mátyás király utca 3. sz. alatti Dr. Besenyei Ákos háziorvos által bérelt szolgálati lakás bérleti szerződésének közös megegyezéssel történő megszüntetéséről szóló előterjesztést megtárgyalta, és az alábbi határozatot hozta:

1. Tarnaméra Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Tarnaméra 154/4 helyrajzi számú, természetben a Tarnaméra, Mátyás király utca 3. sz. alatti ingatlanban található Dr. Besenyei Ákos háziorvos által bérelt szolgálati lakás bérleti szerződését közös megegyezéssel megszünteti.

2. Tarnaméra Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza az alpolgármestert a szerződés megszüntetéséhez kapcsolódó dokumentumok aláírására.

Felelős: alpolgármester

Határidő: értelem szerint

Somodi Mihály alpolgármester:

Kérdés, hogy milyen dátumtól biztosítsa a képviselő-testület a szolgálati lakást az intézményvezetőnek?

Bencze László István képviselő:

Augusztus 1. napjától nevezték ki intézményvezetőnek, legalább ekkortól kell biztosítani.

Somodi Mihály alpolgármester:

Milyen összegű bérleti díjat állapítson meg a képviselő-testület?

Juhászné Zaja Mónika képviselő:

A másik lakás bérleti díja 80 ezer forint.

Kismárton József képviselő:

Méretben és állapotban van különbség a két lakás között.

Vargáné Tóth Márta jegyző:

A pályázó jelenleg 10.500 forint bérleti díjat plusz rezsit fizet egy kétszobás családi házáért.

A tarnamérai szolgálati lakás 40 négyzetméter, az utolsó felújítás közmunkaprogram keretében történt. Akkor a fürdőszoba került felújításra. A másik lakásban van légkondicionáló, a kiadás előtt a képviselő-testület új kazánt tetetett be.

Az épületen 2010-ben történt felújítás. El kell gondolkodni az ingatlan energetikai korszerűsítésén.

Somodi Mihály alpolgármester:

20 ezer forint bérleti díjat javasol, plusz a rezsi.

Juhászné Zaja Mónika képviselő:

25 ezer forintot javasol.

Somodi Mihály alpolgármester:

El tudja fogandi.

Vargáné Tóth Márta jegyző:

Amikor a lépcsőházba felment elképedt rajta, hogy a tavalyi kazáncsere elemei ott vannak letéve a lépcsőházba az ajtó mellé.

Somodi Mihály alpolgármester:

Javasolja, hogy a képviselő-testület a Tarnaméra 154/4 helyrajzi számú, természetben a Tarnaméra, Mátyás király utca 3. sz. alatti ingatlanban található szolgálati lakást 25 ezer forint bérleti díj ellenében adja bérbe Cseke Izabella Mónika intézményvezető részére. Szavazásra teszi fel, aki a javaslat elfogadásával egyetért, az kézfelnyújtással jelezze.

(szavazás)

A képviselő testület 4 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal, és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

78/2023. (VI.29.) Önkormányzati határozat

Tarnaméra Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Tarnaméra, Mátyás király utca 3. sz. alatti szolgálati lakásának bérbeadásáról szóló előterjesztést megtárgyalta, és az alábbi határozatot hozta:

1. Tarnaméra Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Tarnaméra 154/4 helyrajzi számú, természetben a Tarnaméra, Mátyás király utca 3. sz. alatti ingatlanban található szolgálati lakást a Cseke Izabella Mónika leendő óvodavezető részére 2023. augusztus 01. napjától szolgálati lakás céljára bérbeadja.
2. Tarnaméra Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Tarnaméra 154/4 helyrajzi számú, természetben a Tarnaméra, Mátyás király utca 3. sz. alatti ingatlanban található szolgálati lakás bérleti díját havi 25.000,- Ft összegben állapítja meg.
3. Tarnaméra Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza az alpolgármestert a bérleti szerződés aláírására.

Felelős: alpolgármester
Határidő: értelem szerint

❖ Gyógyszerész szolgálati lakás kérelem

Vargáné Tóth Márta jegyző:

Kezdeményezik az önkormányzat és a Vona és Társa Patika Bt. közötti bérleti szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetését. A lakást közvetlenül a gyógyszerész hölgy kívánja bérbe venni. Ennek oka, hogy jelenleg sem a bérbeadó, sem a bérlő a kedvezményes energiaköltségek lakossági megvásárlására nem jogosult. Amennyiben a szolgálati lakásban magánszemély lakik, a bérleti szerződés bemutatásával át tudja, mint lakossági fogyasztó íratni a közüzemi órákat.

Somodi Mihály alpolgármester:

Javasolja a Vona és Társa Patika Bt.-vel kötött bérleti szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetését és új bérleti szerződés kötését Dr. Izsó Melinda gyógyszerésszel. Szavazásra teszi fel, aki a javaslat elfogadásával egyetért, az kézfelnyújtással jelezze.

(szavazás)

A képviselő testület 4 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal, és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

79/2023. (VI.29.) Önkormányzati határozat

Tarnaméra Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Tarnaméra, Mátyás király utca 3. sz. alatti, Vona és Társai Patika Bt által bérelt szolgálati lakás bérleti szerződésének közös megegyezéssel történő megszüntetéséről szóló előterjesztést megtárgyalta, és az alábbi határozatot hozta:

1. Tarnaméra Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2022. augusztus 12. napján a Vona és Társai Patika Bt.-vel kötött bérleti szerződést 2023. július 31. napjával közös megegyezéssel megszünteti.

1. Tarnaméra Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Tarnaméra 154/4 helyrajzi számú, természetben a Tarnaméra, Mátyás király utca 3. sz. alatti ingatlanban található szolgálati lakást 2023. augusztus 01. napjától Dr. Izsó Melinda gyógyszerésze részére bérbeadja.

2. Tarnaméra Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Tarnaméra 154/4 helyrajzi számú, természetben a Tarnaméra, Mátyás király utca 3. sz. alatti ingatlanban található szolgálati lakás bérleti díját havi 80.000,- Ft összegben állapítja meg.

3. Tarnaméra Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza az alpolgármestert a bérleti szerződés aláírására.

Felelős: alpolgármester

Határidő: értelem szerint

❖ *Pári József Cifra kert pihenő bérleti kérelme*

Somodi Mihály alpolgármester:

Pári József a Cifra kert pihenőt szeretné kibérelni október 21. napján. Nem egyértelmű a kérelemben, hogy csak az ebédlőt, vagy a szálláshelyeket is bérbe szeretné venni.

Vargáné Tóth Márta jegyző:

Időszakosan nyitva álló létesítményről van szó, fűtési rendszerrel nem rendelkezik.

Somodi Mihály alpolgármester:

Felveszi a kapcsolatot Pári Józseffel és tisztázza vele, hogy pontosan mit szeretne.

❖ *Üdülő utcai lakosok kérelmei*

Somodi Mihály alpolgármester:

Az anyagtól függetlenül felveszi a kapcsolatot a kivitelező Eröss Úttal.

Bencze László István képviselő:

A képviselő-testület október elején költött az utcára 2,5 millió forintot és ilyen állapotú. Az egyik kérelmező kerekesszékkal tud közlekedni, úgy gondolja, hogy vannak kisebb kátyúk de

el lehet menni. Ha esik valóban nehezebb a közlekedés. Sok reményt nem lát arra, hogy szilárd burkolatú járda vagy út legyen ott.

Somodi Mihály alpolgármester:

A kukásautó biztos, hogy nem tesz jót ennek az útburkolatnak.

Vargáné Tóth Márta jegyző:

Kéri, hogy a képviselő-testület tegyen valamit annak érdekében, hogy az Üdülő utca élhetőbb legyen. Az idén még ott nem volt fű nyírva, nagy a gaz. A régi gépkocsi forduló, ami az Üdülő utca végén volt, már nem nevezhető fordulónak. Az utca jelentős része életvitel szerűen lakott.

Somodi Mihály alpolgármester:

Jövőhéten megnézi, hogy milyen területrendezést tudnak tenni. Az Erőss Úttal pedig felveszi a kapcsolatot ez ügyben.

Vargáné Tóth Márta jegyző:

A piactéren van jelentős mennyiségű zúzott kő, az önkormányzatnak van útkarbantartásra központi költségvetési támogatása. A nagyobb kátyúk tekintetében lehetne valami megoldást találni.

Kismárton József képviselő:

Pályázatból nem lehet megcsináltatni legalább az utca egy részét?

Juhászné Zaja Mónika képviselő:

Vagy a járdát felújítani?

Somodi Mihály alpolgármester:

Nincs járda.

Bencze László István képviselő:

A szennyvízrákötés esetében javasolja, hogy az árajánlatkérések majd folyóméterre történjenek.

Az Üdülő úttal kapcsolatban nem tudja, hogy mit tudnak elérni a volt kivitelezőnél.

❖ *ATM szerződés*

Vargáné Tóth Márta jegyző:

A képviselő-testület azt kérte az elmúlt testületi ülésen, hogy a konkrét javaslat érkezzen az ATM üzemeltetéssel kapcsolatban. Nem gondolta, hogy egy konkrét szerződéstervezetet fognak kapni, de tájékoztatás képpen kiküldte a testület részére.

Bencze László István képviselő:

Nem az hangzott el egy hónapja, mint ami benne van. Nekik kellene fizetni azért, hogy az önkormányzat helyet biztosít. Nem csak tarnamérai problémát oldanak meg, hanem egy egész térséget fednek le.

Majd a nyári szünet után térjenek vissza erre.

❖ Vízügyújtó Pályázati Program

Somodi Mihály alpolgármester:

A képviselő-testület megkapta a vízügyújtó pályázati programról szóló informális anyagot.

Vargáné Tóth Márta jegyző:

Tavasszal a térségi polgármesterek összegyűltek és országgyűlési képviselő úr a polgármesterek figyelmébe ajánlotta ezt a programot. A program célja, hogy településen, térségben, a vízügyújtó területen lévő vizet próbálják meg helyben tartani, valamilyen módon hasznosítani. Itt a Tarna, Kis-Tarna és a hozzá kapcsolódó csatorna rendszerekre, vízügyújtó helyekre van lehetőség pályázatot benyújtani. A program keretében csak konzorciumban lehet pályázni. A térségi polgármesterek nyitottak voltak ebben az irányba. Egy nagyobb, tágabb térséget bele foglaló konzorcium állna össze.

Azt kell eldönteni, hogy Tarnaméra ebben a konzorciumban részt kíván-e venni és pályázni kíván-e egy ilyen projektre. Az Alsó-Tarna mentén minden önkormányzat részt kíván venni a pályázatban. A konzorcium vezetője Zaránk település lenne.

Somodi Mihály alpolgármester:

Javasolja a konzorciumba való részvételt.

Szavazásra teszi fel, aki a javaslat elfogadásával egyetért, az kézfelnyújtással jelezze.

(szavazás)

A képviselő testület 4 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal, és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

80/2023. (VI.29.) Önkormányzati határozat

Tarnaméra Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a LIFE20 CCA/HU/001604 azonosítószámú „Együttműködésben a klímatudatos vízügyújtó-gazdálkodásért” című LIFE LOGOS 4 WATERS projektről szóló előterjesztést, és az alábbi határozatot hozta:

1. Tarnaméra Község Önkormányzat Képviselő-testülete részt kíván venni a LIFE20 CCA/HU/001604 azonosítószámú „Együttműködésben a klímatudatos vízügyújtó-gazdálkodásért” című LIFE LOGOS 4 WATERS projekt keretében megvalósuló önkormányzati programban

2. Tarnaméra Község Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja a Zaránk Községi Önkormányzat, Tarnaméra Községi Önkormányzat, Boconád Községi Önkormányzat, Kartal nagyközség Önkormányzata, Hort Nagyközségi Önkormányzat, Erk Községi Önkormányzat, Visznek Községi Önkormányzat, Tarnaörs Községi Önkormányzat, Ludas Községi

Önkormányzat, Nagykökényes Községi Önkormányzat, Jászfényszaru Város Önkormányzata és Zagyvaszántó Községi Önkormányzat Konzorciumi Tagok között köntendő konzorciumi együttműködési megállapodást, egyúttal hozzájárul ahhoz, hogy a konzorciumi együttműködési megállapodás keretében tervezett szakmai koncepció elkészüljön.

Felelős: alpolgármester

Határidő: azonnal

Somodi Mihály alpolgármester:

Tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy a hónap végén megkezdődik egy fűtésekszerúsítési projekt az iskolában.

Vargáné Tóth Márta jegyző:

Az elmúlt években a hőtermelő egységek már megújultak. Maga a fűtési rendszer fog megújulni. Sokkal szakaszolhatóbb és szabályozhatóbb lesz a fűtés az iskola épületében.

A kastély is egy teljesen külön körön lesz. Ez egy olyan előre lépés, ami jelentősen tudja az energiamegtakarítást növelni.

A kapacitás úgy került méretezésre, hogy egy esetleges iskola bővítést is el tudja bírni.

Juhászné Zaja Mónika képviselő:

Kialakításra kerül egy okos tanterem is.

Vargáné Tóth Márta jegyző:

Tájékoztatja a képviselő-testületet a Tarnamérai Közös Önkormányzati Hivatal hivatali létszámát érintő változásokról. Jelen pillanatban a közös hivatal székhelyén és kirendeltségeinek összeségében jelenleg három nyitott pozíció van. Folyamatban van egy pályázati eljárás a Zaránki Kirendeltség gazdálkodási álláshelyére, illetve folyamatban van pályázat kiírása a tarnamérai gazdálkodási álláshelyekre. Szeptember folyamán egy újabb álláspályázatot kell majd kiírni határozott időre a titkársági álláshelyen. Ez azt jelenti, hogy a székhelyen három fő köztisztviselő stabil munkavégzésével lehet számolni. Az igazgatási álláshelyen a jelenlegi megbízási jogviszony át fog fordulni közszolgálati jogviszonnyá.

Ez olyan jelentős változás, amiről szerette volna a testületet tájékoztatni.

A pénzügyi területen az álláshelyeket betölteni rendkívül nehéz.

Amennyiben nem sikerül szakképzett kollégákkal az álláshelyeket betölteni, a polgármesterekkel fontolóra vették a könyviteli feladatokat szolgáltatás igénybevételével megoldani. Az alapvető pénzügyi feladatok, számla érkeztetés, teljesítés, a munkaügyi feladatok, költségvetési feladatok megmaradnának a hivatal feladatkörében. Ebben az esetben egy-egy munkatárs lenne a Zaránki Kirendeltségen és Tarnamérán is.

Bencze László István képviselő:

A pályázatokról szeretne hallani, hogy hol tartanak.

Vargáné Tóth Márta jegyző:

A bölcsőde építési engedélyezési dokumentációja elkészült. A tervező az önkormányzat építési engedélyezési kérelmét benyújtotta.

A könyvtár és rendőrség projekt esetében nem lesz építési engedély köteles tevékenység. Folynak a tervezési munkálatok.

A konyhatető és kerékpárút pályázat kapcsán új információ nincsenek.

Juhászné Zaja Mónika képviselő:

A közétkeztetésre érkezett pályázat?

Vargáné Tóth Márta jegyző:

A pályázat kiírásra került, a pályázati határidő nem telt még le. Négy ajánlattevő részére került a pályázat megküldésre. Ebben a tárgyban rendkívüli képviselő-testületi ülés várható.

Juhászné Zaja Mónika képviselő:

Mi a helyzet az önkormányzati kft helyzetével.

Somodi Mihály alpolgármester:

Elképzelések vannak.

Bencze László István képviselő:

Elhunyt a település egyik emblematikus személye Dr. Gulyás István. Van valami információ a temetésével kapcsolatban?

Vargáné Tóth Márta jegyző:

Doktor úr temetésére a szülőfalujában Erken fog sor kerülni, hamvasztásos temetés lesz. Az időpontról nincs információja. Beszért a doktor úr Magyarországon élő fiával, illetve a közéleti és gyűjteményi tevékenységében együttműködő Francsics Ottóval. Érkezett egy olyan kérés Tarnaméra településhez, hogy a doktor úr temetését követően biztosítaná-e az önkormányzat a lehetőséget, hogy a doktor úr temetését követő fogadásra a kastélyban kerüljön sor. Polgármester úr természetesen ehhez hozzájárult.

Itt a lehetőség, hogy átgondolja a képviselő-testület mit kíván tenni.

Somodi Mihály alpolgármester:

Polgármester úrral egyeztettek azzal kapcsolatban, hogy ha a település saját halottjának tekinti doktor urat az mit jelent. Ebben az esetben a szertartás és egyéb költségeket a település viseli. Úgy gondolja, hogy a kastélyt mindenképp biztosítsa a képviselő-testület.

Bencze László István képviselő:

Saját halottjának tekinteni valakit nem egyszerű dolog. Súlyos következményekkel jár, aminek a nagyrésze anyagi.

Somodi Mihály alpolgármester:

A képviselő-testületi ülésen 5 perc szünetet rendel el.

/Szünet./

Bencze László István képviselő:

Felteszi kérdésként, hogy a VP külterületi projekt esetében ki van-e már fizetve a vállalkozó?

Somodi Mihály alpolgármester:

Még nincs.

Bencze László István képviselő:

36 millió forint lóg.

Vargáné Tóth Márta jegyző:

A műszaki átadás-átvételt követő 15 napon belül el kell számolni. Az elszámolást a VP külterületi útra benyújtották, azzal, hogy az elszámolási adatlapnak van olyan sora, hogy pénzügyi teljesítés időpontja, oda 0-t írtak. Írtak egy külön nyilatkozatot, hogy az elszámolás benyújtásra kerül, viszont a kivitelezőnek a pénzügyi teljesítése az előző mérföldkő elszámolásának elfogadása után tud sor kerülni, hiszen az előleggel a legvégén tudnak elszámolni. Ha az előző mérföldkő elszámolását, ami 50%-os teljesítéshez kapcsolódik, megkapják, akkor tudnak pénzügyileg a kivitelező felé teljesíteni.

A számla kifizetése tekintetében polgár jogilag a kivitelező még nem élt az önkormányzat felé követeléssel.

Somodi Mihály alpolgármester:

Elmondja, hogy a Magyar Falu Program keretében lehetőség van pályázat benyújtására út, híd, járda építésére, felújítására. Két út felújítása vetődött fel, az egyik az Üdülő út, a másik a Dobó utca egy része. Kérjenek ajánlatot mindkét útra? Várja a képviselők véleményét.

Juhászné Zaja Mónika képviselő:

Legyen ajánlat mindkét útról.

Vargáné Tóth Márta jegyző:

Az Üdülő út gyakorlatilag egy földút. Ezt akarják felújítani? Vagy felújítás helyett beruházást kívánnak végrehajtani és egy engedélyköteles tevékenységet szeretnének megvalósítani?

Bencze László István képviselő:

Az Üdülő úton út alapot kell előbb készíteni.

Vargáné Tóth Márta jegyző:

Egy nagyjából 500 méter hosszú út beruházás nagy költséget jelent.

Kismárton József képviselő:

A Dobó utca egy részére kerüljön a benyújtásra a pályázatban.

Somodi Mihály alpolgármester:

Az elhangzottak alapján javasolja, hogy a pályázat keretében a Dobó utca egy részét kerüljön felújításra. A pályázatba az egész szakasz nem fér bele, ezért a külterületi résztől a Kis-Tarna hídig kerülne az utca felújításra. Javasolja a pályázaton való részvételt. Szavazásra teszi fel, aki a javaslat elfogadásával egyetért, az kézfelnyújtással jelezze.

(szavazás)

A képviselő testület 4 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal, és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

81/2023. (VI.29.) Önkormányzati határozat

Tarnaéra Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Magyar Faluprogram MFP-UHJ/2023. kódszámú „Út, híd, járda építése/felújítása” című pályázati kiírásra pályázat benyújtásáról szóló előterjesztést, és az alábbi határozatot hozta:

1. Tarnaéra Község Önkormányzata a Magyar Faluprogram Magyar Faluprogram MFP-UHJ/2023. kódszámú „Út, híd, járda építése/felújítása” című pályázati kiírásra pályázatot nyújt be. A pályázat keretében az önkormányzati tulajdonú Dobó István utca (hrs: 524) felújítását tervezi az önkormányzat megvalósítani a műszaki dokumentációban foglalt tartalom szerint.
2. Az önkormányzat a projektmenedzsmenti feladatok, és a nyilvánosság biztosításával kapcsolatos feladatok ellátásával az FKKN Kft-t bízta meg.

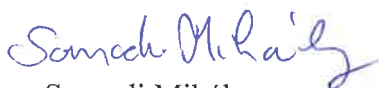
Felelős: alpolgármester
Határidő: azonnal

Somodi Mihály képviselő:

Megköszöni mindenkinek a részvételt.

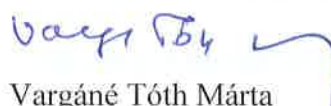
További kérdés, hozzászólás nem volt. A képviselő-testület ülését 20 óra 45 perckor bezárta.

Kmf.



Somodi Mihály
alpolgármester




Vargáné Tóth Márta
jegyző

Juhászné Zaja Mónika
képviselő


Kismárton József
képviselő