

Tarnaméra Község Önkormányzata
2022. február 14. napján
megtartott rendkívüli képviselő-testületi üléséről

Hozott döntések:

Határozat száma	Tárgy
15/2023.(II.14.) Önkormányzati határozat	„Élhető környezet kialakítása Tarnamérán” című és TOP_PLUSZ-1.2.1-21-HE1-2022-00063 azonosító számú projekt megvalósításához szükséges projektmenedzsmenti feladatok és kötelező tájékoztatás és nyilvánosság feladatok ellátása
16/2023.(II.14.) Önkormányzati határozat	„Önkormányzati épületek energetikai felújítása Tarnamérán” című és TOP_PLUSZ-2.1.1-21-HE1-2022-00021 azonosító számú projekt megvalósításához szükséges projektmenedzsmenti feladatok és kötelező tájékoztatás és nyilvánosság feladatok ellátása
17/2023.(II.14.) Önkormányzati határozat	„Energetikai korszerűsítés Tarnamérán” című, TOP-3.2.1-16-HE1-2017-00008 azonosító számú projekt megvalósításához szükséges közbeszerzési feladatok ellátása
18/2023.(II.14.) Önkormányzati határozat	„Mini bölcsőde kialakítása Tarnaméra Községben” című és TOP_PLUSZ-3.3.1-21-HE1-2022-00006 azonosító számú projekt megvalósításához szükséges projektmenedzsmenti feladatok és kötelező tájékoztatás és nyilvánosság feladatok ellátása
19/2023.(II.14.) Önkormányzati határozat	Hozzájárulás a Tarnamérai Általános Iskola vonatkozásában konténer pellet kazán telepítéséhez

Rendelet száma	Tárgy
-	-

Mellékletek: jegyzőkönyv, jelenléti ív, írásos meghívó és az ahhoz csatolt iratanyag, előterjesztések, rendelet-tervezet, hozott döntések, rendeletek.

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Tarnaméra Község Önkormányzatának 2023. február 14. napján 16 órakor Tarnaméra Községi Önkormányzat (Tarnaméra, Árpád u. 6.) Tanács termében megtartott képviselő-testületi üléséről.

Jelen vannak:

Somodi Mihály	alpolgármester
Bencze László István	képviselő
Juhászné Zaja Mónika	képviselő
Kismárton József	képviselő
Szabó Edina	képviselő

Meghívottak, megjelentek:

Vargáné Tóth Márta	jegyző
Szabóné Paksi Szilvia	jegyzőkönyvvezető
Szabó Zsolt	országgyűlési képviselő

Somodi Mihály alpolgármester:

Köszönti a megjelenteket és a meghívottakat. Elmondja, hogy Timár László polgármester úr távolléte miatt nem tud részt venni a testületi ülésen, távolléte alatt, mint alpolgármester helyettesíti. Elmondja továbbá, hogy Poroszká Gergely képviselő- előzetesen jelezte távolmaradását.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület határozatképes, a 7 főből 5 fő képviselő jelen van a testületi ülésen. A jegyzőkönyv hitelesítésére Szabó Edina és Bencze László István képviselőtársait kéri fel.

Megkérdi a testület tagjaitól, hogy megkapta-e mindenki a meghívót. Javasolja, hogy a meghívóban megjelölt napirendi pontok szerint haladjanak.

A képviselő-testület a meghívóban megjelölt napirendi pontokat az alábbiak szerint fogadja el:

Napirend:

- 1.) „Mini bölcsőde kialakítása Tarnaméra Községben” című és TOP_PLUSZ-3.3.1-21-HE1-2022-00006 azonosító számú projekt megvalósításához szükséges projektmenedzsmenti feladatok és kötelező tájékoztatás és nyilvánosság feladatok ellátása
- 2.) „Élhető környezet kialakítása Tarnamérán” című és TOP_PLUSZ-1.2.1-21-HE1-2022-00063 azonosító számú projekt megvalósításához szükséges projektmenedzsmenti feladatok és kötelező tájékoztatás és nyilvánosság feladatok ellátása
- 3.) „Önkormányzati épületek energetikai felújítása Tarnamérán” című és TOP_PLUSZ-2.1.1-21-HE1-2022-00021 azonosító számú projekt megvalósításához szükséges projektmenedzsmenti feladatok és kötelező tájékoztatás és nyilvánosság feladatok ellátása
- 4.) „Energetikai korszerűsítés Tarnamérán” című, TOP-3.2.1-16-HE1-2017-00008 azonosító számú projekt megvalósításához szükséges közbeszerzési feladatok ellátása
- 5.) Egyéb ügyek, indítványok

1. napirendi pont: „Mini bölcsőde kialakítása Tarnaméra Községben” című és TOP PLUSZ-3.3.1-21-HE1-2022-00006 azonosító számú projekt megvalósításához szükséges projektmenedzsmenti feladatok és kötelező tájékoztatás és nyilvánosság feladatok ellátása

Somodi Mihály alpolgármester:

Felkéri Vargáné Tóth Márta jegyzőt, hogy ismertesse a napirendi pontot.

Vargáné Tóth Márta jegyző:

A tegnap este folyamán a beérkezett ajánlatokat és az összefoglaló előterjesztést minden települési képviselő részére megküldte. Ahogyan az előterjesztésben is szerepel a projektmenedzsmenti feladatokra, a projektben a forrás rendelkezésre áll. Kéri a képviselő-testületet, hogy a beérkezett ajánlatok alapján döntsön a projekt menedzsment, kötelező tájékoztatás és nyilvánosság feladatok ellátása tekintetében. Indikatív ajánlatkérésről van szó, hiszen az önkormányzati tulajdonú FKKN Kft. is nyújtott be ajánlatot.

Somodi Mihály alpolgármester:

Egy 160 millió forint értékű beruházásról van szó.

Felteszi kérdésként, hogy a testületi tagoknak van-e észrevételük, hozzászólni valójuk a napirendi ponttal kapcsolatban?

Juhászné Zaja Mónika képviselő:

Az előterjesztések között szerepel az iskola megkeresése, kérése. A kettő jelentősen összefügg egymással.

Somodi Mihály alpolgármester:

Egyeztetett ezzel kapcsolatban tankerület igazgató úrral, az egyebek napirendi pontban tájékoztatni fogja erről a képviselőket.

Juhászné Zaja Mónika képviselő:

Ahhoz, hogy most érdemben tudjon dönteni szüksége van erre az információra.

Somodi Mihály alpolgármester:

Az iskola kérelme múlt héten csütörtökön érkezett, ennek kapcsán egyeztetett tankerület igazgató úrral, aki nem tudott még erről a kérelemről. Igazgató úr kifejezett kérése, hogy ezt az anyagot a képviselő-testület még ne tárgyalja. Aki átnézte a Dechatlonos pályázatot az láthatta, hogy a kérelemben leírtak nem mindegyike állja meg a helyét, illetve a kérelemben semmilyen terület megjelölés, helyrajzi szám nem szerepel. Igazgató úr azt ígérte, hogy ezt a dolgot a kezébe veszi és segít az iskolának, a képviselő-testület pedig, ha a pályázat benyújtására kerülne sor, akkor egy kidolgozott anyagot fog kapni.

Vargáné Tóth Márta jegyző:

A beadvány semmilyen területet nem határoz meg. Az, hogy a bölcsőde projekt építési területére kíván az iskola egy másik pályázatot benyújtani, ez nem egyértelmű. Ez a kérelem erről nem szól, így érdemben nem tudnak mit mondani arra, hogy a két projektnek van-e egymással összefüggése, vagy ütközési pontja.

Szabó Edina képviselő:

Pénteken történt egyeztetés tankerület igazgató úrral, nem igaz, hogy nem volt lehetőség, hogy a képviselőket tájékoztassa a KLIK vezetősége, nincs írásos nyoma az egyeztetésnek, senki nem tud semmit.

Somodi Mihály alpolgármester:

Az egész megbeszélés célja az volt, hogy a tankerület készítsen elő, egy szakmailag jól összerakott pályázati anyagot, melyet megküld a képviselő-testületnek. A döntés normális előkészítése volt a cél.

Szabó Edina képviselő:

A tankerület vezetője nem tudott a beadványról.

Vargáné Tóth Márta jegyző:

Tankerület igazgató úr arról tájékoztatta alpolgármester urat, hogy az ő megkeresését követően, hívta fel az intézményvezetőt, aki akkor bocsájtotta a rendelkezésére az iskola önkormányzat felé benyújtott beadványát.

Bencze László István képviselő:

Az előző ülésen elhangzott, hogy még 6-7 évvel ezelőtt pályázott az akkori képviselő-testület egy rendezvénytér kialakítására. Azóta sok idő eltelt, a pályázatot jelentős önerő nélkül a képviselő-testület nem tudta volna megvalósítani, ezért a képviselő-testület a pályázatról lemondott.

Közben ugyanarra a területre pályáztak bölcsőde építésre.

Vargáné Tóth Márta jegyző:

Az előző képviselő-testületi ülésen az előterjesztés akként szólt, hogy műszakilag el kell különíteni a két projektet. Ezt területmegosztással képzelte el az önkormányzat, de mivel nagyjából 4800 m² a terület, a rendezési terv szerint 2500 m² a kialakítható legkisebb terület, ezért ez nem lehetséges. Így vetődött fel a gondolat, hogy azt a pályázatot, attól, hogy elnyert, de a jelentős többletköltségek miatt nem tudja az önkormányzat megvalósítani, akkor célszerű ezt a pályázatról lemondani. Bár a telek ingatlan-nyilvántartásilag nem megosztható, de elvi megosztással elkülöníthető, 800-1000 m², ami a bölcsőde projekthez kell.

Bencze László István képviselő:

Ha bölcsőde ide megvalósul, akkor valamilyen területet kell biztosítani, a jelenleg használt salakos pályára.

Jóval a bölcsőde projekt előtt volt egy álma a testületnek, amit szeretett volna megvalósítani. Ez az álom megvalósíthatóbb, mint a bölcsődeműködtetés. Több, mint harminc éve megtervezték az iskola bővítését, látva az előző ciklusban országgyűlési képviselő úr biztatta a képviselő-testületet, hogy igaz, nem az önkormányzat pályázatával, de 4 tantermes iskolabővítésben is gondolkodtak. Azt javasolja, hogy erre kérdezzenek rá képviselő úrnál, hogy a bővítés lehetősége hol tart. A gyerek létszám, igaz nem a tannamétraikból de a 140-150 főt tartja. Ezt a kérdést addig napolják el.

A bölcsőde projektben a képviselő-testület döntött, anyagi kötelezettség is van.

Somodi Mihály alpolgármester:

Országgyűlési képviselő urat nagyon sok mindenről meg tudják kérdezni, több fontos dolgot tudnak majd érinteni.

Ha jól értette Bencze László képviselő urat, akkor az a javaslata, hogy még a mai napon, de később döntsenek ebben a napirendi pontban.

Bencze László István képviselő:

Igen. Ha képviselő úr biztatja a testületet a négy tanterem építésével.

Vargáné Tóth Márta jegyző:

Nincs konkrét információja az iskola bővítésével kapcsolatban, de a hivatalnak egy 2 tantermes iskolabővítésről vannak információi.

Somodi Mihály alpolgármester:

Felteszi kérdésként a képviselő-testület felé, hogy szükséges-e ez az információ, hogy az első napirendi pontban döntsenek?

Szabó Edina képviselő:

Az iskola sport pályázatáról most nem beszélnek?

Juhászné Zaja Mónika képviselő:

Azt a pályázatot akár el is engedhetik. Azt nézzék meg, hogy fog az iskola a jövőben testnevelés órát tartani. A pályázaton túl is szükség lenne egy területre.

Vargáné Tóth Márta jegyző:

Egy jelenleg is lekerített, önkormányzati tulajdonú ingatlanról beszélnek, nem egy iskolai területről.

Szabó Edina képviselő:

Ott tartják a testnevelés órákat.

Juhászné Zaja Mónika képviselő:

Igen.

Somodi Mihály alpolgármester:

Bencze László képviselő indítványa alapján javasolja, hogy erről ezt a napirendi pontról még a mai képviselő-testületi ülésen, utolsó napirendi pontként tárgyalja a képviselő-testület.

A képviselő-testület tagjai egyetértenek a javaslattal.

2. napirendi pont: „Élhető környezet kialakítása Tarnamérán” című és TOP PLUSZ-1.2.1-21-HE1-2022-00063 azonosító számú projekt megvalósításához szükséges projektmenedzsmenti feladatok és kötelező tájékoztatás és nyilvánosság feladatok ellátása

Somodi Mihály alpolgármester:

A négy árajánlat érkezett. Az ajánlatok érvényesek, a legalacsonyabb ajánlatot a Fejlesztési és Koordinációs Központ Nonprofit Kft. adta.

Felteszi kérdésként, hogy a testületi tagoknak van-e észrevételük, hozzászólni valójuk a napirendi ponttal kapcsolatban?

Bencze László István képviselő:

Jelentős összeget nyertek. A konyha külső része egy másik pályázatban felújításra került, most megújulna a tetőszerkezet. Szerencsétlen helyzet, hogy a tetőfelújítást együtt kell kezelni egy kerékpárút kialakítással. Megnézve a Petőfi utcát, nem egy széles utcáról van szó, nem rég lett felújítva. Szkeptikus, hogy mindenhol el fog férni a kerékpárút, úgy, hogy a belvízelvezetést is meg kell valahol oldani.

Somodi Mihály alpolgármester:

Szavazásra teszi fel, aki egyetért azzal, hogy az önkormányzat a feladatok elvégzésére a Fejlesztési és Koordinációs Központ Nonprofit Kft.-vel kössön szerződést, az kézfelnyújtással jelezze.

(szavazás)

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

15/2023. (II.14.) Önkormányzati határozat

Tarnaméra Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a TOP_PLUSZ-1.2.1-21-HE1-2022-00063 „Élhető környezet kialakítása Tarnamérán” pályázat projektmenedzsmenti feladatok és kötelező tájékoztatás és nyilvánosság feladatok ellátására kiírt ajánlattételi felhívásról szóló előterjesztést megtárgyalta, és az alábbi határozatot hozza:

1. A képviselő-testület a TOP_PLUSZ-1.2.1-21-HE1-2022-00063 „Élhető környezet kialakítása Tarnamérán” pályázat projektmenedzsmenti feladatok és kötelező tájékoztatás és nyilvánosság feladatok ellátására kiírt - nem közbeszerzés köteles - ajánlattételi felhívásra beérkezett ajánlatokat megismerte. Megállapítja, hogy a beérkezett ajánlatok érvényesek. A képviselő-testület a pályázati eljárást eredményessé nyilvánítja. Az ajánlatot tevők közül az eljárás nyertesének a legalacsonyabb ajánlatot tevő Fejlesztési és Koordinációs Központ Nonprofit Kft. (székhely: 3000 Hatvan, Radnóti tér 2.; adószám: 25431247-2-10) vállalkozást választja.

2. A képviselő-testület a Fejlesztési és Koordinációs Központ Nonprofit Kft. (székhely: 3000 Hatvan, Radnóti tér 2.; adószám: 25431247-2-10) gazdasági társaság által benyújtott a TOP_PLUSZ-1.2.1-21-HE1-2022-00063 „Élhető környezet kialakítása Tarnamérán” pályázat projektmenedzsmenti feladatok és kötelező tájékoztatás és nyilvánosság feladatok ellátására az árajánlatában megjelölt 2.734.660,- Ft + 738.358,- Ft Áfa, azaz bruttó 3.473.018,- Ft ajánlatot elfogadja.

4. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés megkötésére.

Felelős: alpolgármester

Határidő: azonnal

Somodi Mihály alpolgármester:

A képviselő-testületi ülésen 10 perc szünetet rendel el.

/15 óra 55 perctől 16 óra 05 percre szünet./

/Szabó Zsolt országgyűlési képviselő úr 16 óra 05 perckor érkezik a testületi ülésre./

Somodi Mihály alpolgármester:

Sok szeretettel köszöni Szabó Zsolt országgyűlési képviselő urat.

Szabó Zsolt országgyűlési képviselő:

Tájékoztatja a képviselőket a folyamatban lévő pályázatokról. Elmondja, hogy májusban megjelenik az iskola tanterembővítésére a pályázat. A pályázaton belül 2 tanterem, vizesblokk és 2 raktár épül meg. A pályázatra a tankerület pályázhat.

A bölcsőde az iskola mögötti területen fog megépülni. Tud róla, hogy igazgató asszony a tankerület igazgató tudta nélkül szeretett volna egy „sportudvarra” pályázni. Az iskola mögött ott van a volt tenispálya, ott is lehet építeni. Úgy gondolja, hogy a bölcsőde ott jó helyen lesz,

meg lehet építeni. Bölcsőde kell. A környező településeken mindenhol lesz bölcsőde, ha itt nem épül meg, akkor Tarnaméra hátrányban lesz.

A Magyar Falu Program pályázatai szintén májusban jelennek meg. Ekkor nyílnak meg a civil szervezetek pályázati lehetőségei is.

Alpolgármester úrral és jegyző asszonnyal előzetesen óvodai kültéri játszótérről beszélgettek 5 millió forint értékben, útfelújításról 15 millió forint értékben. Az útfelújítással megújulna a Dobó utca. Beszélgettek még járdafelújításról 5 millió forint értékben, szolgálati lakás felújításról 2,5 millió forint értékben és önkormányzati ingatlan felújításról 10 millió forint értékben.

Folytatják Erktől Zaránkig a főút rendbetételét, illetve a tervek szerint megújul a Mátyás király utca.

A Tarnaméra Heves közötti kerékpárút meg fog épülni, a szükséges forrás rendelkezésre áll. Tájékoztatja a képviselőket az orvosi ügyelettel kapcsolatban. Reggel 8 órától 16 óráig a házi orvost lehet felkeresni, 16 órától 22 óráig a mentőszolgálat köt szerződést az orvossal ügyeletre. Az ügyelet során mindig egy orvos ügyel Hevesen. 22 órától reggel 8 óráig a mentőszolgálat ügynevezett esetkocsijai fognak kivonulni. Szombat, vasárnap és ünnepnap 8 órától 14 óráig orvosi ügyelet lesz, a többi időszakban pedig a mentők. Az ügyeleit ellátás 80-90% az orvosok által ellátott ügyeleti időszakban történik. Az a gond, hogy nagyon sok olyan korú körzeti orvos van, aki már nem vállalja az ügyeletet. Úgy gondolja, hogy a rendszer a félév végére be fog állni.

Vargáné Tóth Márta jegyző:

A védőnői szolgáltatás szintén átkerül állami feladatellátásba. Ott mire lehet számítani? Hogyan történik az infrastruktúra átadása?

Szabó Zsolt országgyűlési képviselő:

Hasonló lesz, mint az iskolák átadásánál. Át fogják alakítani a védőnői körzeteket.

Vargáné Tóth Márta jegyző:

A legtöbb egészségügyi komplexum úgy épület meg a településeken, hogy egy épületben van az orvosi rendelő, a védőnői tanácsadó, szolgálati lakások, amik gyakran egy közmű rendszeren vannak. Nehéz elképzelni, hogy hogyan fognak megoszlan a költségek.

Szabó Zsolt országgyűlési képviselő:

Úgy gondolja, hogy meg kell majd bontani. Bízunk benne, hogy sikerül fog majd megállapodni. Nem tud konkrétumot.

Vargáné Tóth Márta jegyző:

A település 2002-ben megalkotott rendezési terve elavult. Várható-e valamilyen központi költségvetési forrás rendezési terv készítésére?

Szabó Zsolt országgyűlési képviselő:

Új építésügyi szabályok lesznek, érdemes ezt megvárni. Bízunk benne, hogy könnyítés lesz benne.

Bencze László István képviselő:

Örül neki, hogy meg tud újulni a Dobó István utca. Ez az utca nagy forgalmat bonyolít le járda nélkül. Több településen látta, hogy már az aszfaltba építenek fekvőrendőrt. Ez az iskolánál fontos lenne.

Ugyancsak örül annak, hogy folytatódik a 3205 számú út felújítása.

Kéri, hogy beszéljenek bővebben az iskola bővítésről. Mintegy negyven éve készült el az új iskola, akkor volt elképzelés a bővítésre is. Gondolkodhatnak egy 4 tantermes bővítésben?

Szabó Zsolt országgyűlési képviselő:

A fekvőrendőrrel a testületnek kell döntenie.

Úgy tudja, hogy az iskolában minden évfolyamon egy osztály van. Ha több gyerek, több osztály lesz, akkor tudja indokolni a plusz tanterembővítést. Jelenleg az első és második osztályt kell kiköltöztetni a kastélyból. Ez két osztály és kiegészítő helyiségeit jelenti. A plusz tantermekhez hozzá kell tenni a szükséges forrást.

Bencze László István képviselő:

Az iskola annak idején 4 tanterem és két szaktanteremként épült. Örül a két tanteremnek is. Régen pályázott a kormány vastagbél daganat kiszűrésére alkalmas szűrőbuszok beszerzésére. Úgy tudja, hogy ezek a buszok nem működnek. Van tervben ilyen jellegű buszok működtetésére?

Szabó Zsolt országgyűlési képviselő:

A buszok működnek, ha van rá igény Tarnamérán is lehet. A baj az, hogy a szűrésre, az egészség megőrzésre nem fektetnek kellő figyelmet a lakosok.

Szabó Edina képviselő:

Szeretnének kérni egy ilyen szűrőbuszt Tarnamérára.

Szabó Zsolt országgyűlési képviselő:

Hamarosan kiírásra kerül a TOP_PLUSZ konstrukción belül az „Aktív turizmus fejlesztése” pályázat. Lehetőség lesz a strandra is pályázatot benyújtani. Ezt gondolja át a képviselő-testület.

Somodi Mihály alpolgármester:

Feltételezi, hogy ha a képviselő-testület úgy dönt, hogy bérbe adja a strandot, akkor ezt a pályázatot nem tudja igénybe venni.

Szabó Zsolt országgyűlési képviselő:

Nem találkozott ilyennel.

Vargáné Tóth Márta jegyző:

Ha jól érti, akkor egy komplex fejlesztést bele lehet tenni ebbe a pályázatban.

Szabó Zsolt országgyűlési képviselő:

Igen.

Somodi Mihály alpolgármester:

Fontos lenne az óvoda energetikai felújítása is a közeljövőben.

Szabó Zsolt országgyűlési képviselő:

Jelenleg nincs rá keret. Meg kell nézni, hogy mennyibe kerül, hátha lehet Magyar Falu Program pályázni rá.

Vargáné Tóth Márta jegyző:

Az óvoda energetikája nem túl rossz, egy viszonylag új épületről van szó. Az elektromos hálózat esetében kerültek olyan helyzetbe, hogy nincs külön óra a konyhától, illetve áramfejlesztést arra az ingatlanra nem lehet lekötni. Jelenleg az óvoda egy almérő rendszerrel működik.

Szabó Zsolt országgyűlési képviselő:

Helyrajzi szám alapján megosztható?

Vargáné Tóth Márta jegyző:

Nem.

Juhászné Zaja Mónika képviselő:

Tud-e valamilyen tájékoztatást adni képviselő úr a napelem visszatáplálással kapcsolatban?

Szabó Zsolt országgyűlési képviselő:

Lesz módosulás.

Vargáné Tóth Márta jegyző:

A szén-dioxid kvóta értékesítés lehetőségeiről kaphatnak a képviselők információt?

Szabó Zsolt országgyűlési képviselő:

Ez egy energia kvóta, amit szabadon el lehet adni. Azt javasolja, hogy mérjék fel, hogy mennyi a közintézmények energiamegtakarítása, és azt eladva, mihez jut a falu.

*/Szabó Edina képviselő 17. óra 24. perckor távozik a testületi ülésről.
A képviselő-testület száma 5 főről 4 főre csökken./*

Somodi Mihály alpolgármester:

Felteszi kérdésként, hogy van-e kérdés még országgyűlési képviselő úr felé.

További kérdés nem érkezett.

A képviselő-testület nevében megköszöni országgyűlési képviselő úrnak a részletes tájékoztatót.

/Szabó Zsolt országgyűlési képviselő úr 17. óra 30. perckor távozik a képviselő-testületi ülésről./

Somodi Mihály alpolgármester:

Érkezett a tankerület részéről egy tulajdonosi hozzájárulás kérés pellet kazán telepítésére. Nagyon örül a lehetőségnek, ez összecseng a falugyűlésen elhangzottakkal.

Vargáné Tóth Márta jegyző:

Volt az iskolának energetikai felújítása, amiben a gázkazánok cseréjére nem volt lehetősége a régi RFV-s szerződés miatt. Az iskolában jelenleg egy elavult gázkazán rendszer van. Adott esetben a pellett kazánal át lehet hidalni azt az időszakot, amíg kiderül, hogy a gáz irányban kell felújítani, vagy egészen új, alternatív megoldásban kell gondolkodni.

Juhászné Zaja Mónika képviselő:

A humán erőforrás megvan a működtetéséhez.

Somodi Mihály alpolgármester:

Javasolja, hogy folytassák a napirendi pontok tárgyalását.

3. napirendi pont: „Önkormányzati épületek energetikai felújítása Tarnamérán” című és TOP PLUSZ-2.1.1-21-HE1-2022-00021 azonosító számú projekt megvalósításához szükséges projektmenedzsmenti feladatok és kötelező tájékoztatás és nyilvánosság feladatok ellátása

Somodi Mihály alpolgármester:

A négy árajánlat érkezett. Az ajánlatok érvényesek, a legalacsonyabb ajánlatot a Fejlesztési és Koordinációs Központ Nonprofit Kft. adta.

Felteszi kérdésként, hogy a testületi tagoknak van-e észrevételük, hozzászólni valójuk a napirendi ponttal kapcsolatban?

Bencze László István képviselő:

Mintegy havi 1000 m³ gáz szükséges ahhoz, hogy a könyvtár épületét fűteni tudják. Emiatt került sor a pályázat benyújtására. A pályázati konstrukció miatt vált szükségessé a rendőrség épületének bevonása. A műszaki tartalmat nem ismeri, de mindkét épületnél vannak problémák, fontos a pályázat megvalósítása.

Vargáné Tóth Márta jegyző:

Ebben a konstrukcióban az energiamegtakarítási számításból adódóan lehetett pályázni. Koránt sem azokat a feladatokat végzik el a projekt keretében, amit laikusként gondolna az ember. Az elnyert támogatás a projekt teljes költségvetése. Célszerű ezt a projektet minél hamarabb lebonyolítani annak érdekében, hogy egy esetleges további áremelkedés már ne veszélyeztesse a megvalósítást.

Műszaki tartalomban fűtőkorszerűsítés lesz, a meglévő gáz alapú rendszer kerül felújításra, lesz napelemrendszer is. Épületszigetelés, padlásfödém szigetelés van még a projektben, illetve a nyílászárók részleges cseréje.

Bencze László István képviselő:

A könyvtárnál nem tudja, hogy milyen állapotban van a tető, ott még lehetnek meglepetések.

Vargáné Tóth Márta jegyző:

Ez a konstrukció tetőcserét nem engedett. Többször voltak kint a tervezők, látták az épületeket.

Somodi Mihály alpolgármester:

Szavazásra teszi fel, aki egyetért azzal, hogy az önkormányzat a feladatok elvégzésére a Fejlesztési és Koordinációs Központ Nonprofit Kft.-vel kössön szerződést, az kézfelnyújtással jelezze.

(szavazás)

A képviselő-testület 4 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

16/2023. (II.14.) Önkormányzati határozat

Tarnaméra Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a TOP_PLUSZ-2.1.1-21-HE1-2022-00021 „Önkormányzati épületek energetikai felújítása Tarnamérán” pályázat projektmenedzsmenti feladatok és kötelező tájékoztatás és nyilvánosság feladatok ellátására kiírt ajánlattételi felhívásról szóló előterjesztést megtárgyalta, és az alábbi határozatot hozza:

1. A képviselő-testület a TOP_PLUSZ-2.1.1-21-HE1-2022-00021 „Önkormányzati épületek energetikai felújítása Tarnamérán” pályázat projektmenedzsmenti feladatok és kötelező tájékoztatás és nyilvánosság feladatok ellátására kiírt - nem közbeszerzés köteles - ajánlattételi felhívásra beérkezett ajánlatokat megismerte. Megállapítja, hogy a beérkezett ajánlatok érvényesek. A képviselő-testület a pályázati eljárást eredményessé nyilvánítja. Az ajánlatot

tevők közül az eljárás nyertesének a legalacsonyabb ajánlatot tevő Fejlesztési és Koordinációs Központ Nonprofit Kft. (székhely: 3000 Hatvan, Radnóti tér 2.; adószám: 25431247-2-10) vállalkozást választja.

2. A képviselő-testület a Fejlesztési és Koordinációs Központ Nonprofit Kft. (székhely: 3000 Hatvan, Radnóti tér 2.; adószám: 25431247-2-10) gazdasági társaság által benyújtott a TOP_PLUSZ-2.1.1-21-HE1-2022-00021 „Önkormányzati épületek energetikai felújítása Tarnamérán” pályázat projektmenedzsmenti feladatok és kötelező tájékoztatás és nyilvánosság feladatok ellátására az árajánlatában megjelölt 1.073.700,- Ft + 289.899,- Ft Áfa, azaz bruttó 1.363.599,- Ft ajánlatot elfogadja.

4. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés megkötésére.

Felelős: alpolgármester

Határidő: azonnal

4. napirendi pont: „Energetikai korszerűsítés Tarnamérán” című, TOP-3.2.1-16-HE1-2017-00008 azonosító számú projekt megvalósításához szükséges közbeszerzési feladatok ellátása

Somodi Mihály alpolgármester:

Felkéri Vargáné Tóth Márta jegyző asszonyt, hogy tájékoztassa a képviselő-testületet a napirendi ponttal kapcsolatban.

Vargáné Tóth Márta jegyző:

Ez az önkormányzat 2019-es projektje, ami két részből állt, az általános iskola felújítása és a napközi konyha energetikai felújítása. Egy közbeszerzés volt, két külön szerződéssel. Az iskola maradéktalanul elkészült. A napközi konyha esetében határidőre a kivitelező nem teljesített, késedelembe esett, az építési tevékenység nem folytatódott. Az önkormányzat a kötbér igényét bejelentette, valamint, mivel a kivitelező a megkeresésekre nem reagált, így a képviselő-testület a vállalkozási szerződést felmondta. A kötbér igény érvényesítése érdekében az önkormányzat a jogi eljárást megkezdte.

Ahhoz, hogy a projektet az önkormányzat be tudja fejezni szükséges a fennmaradó részre új kivitelezőt keresni. Figyelemmel arra, hogy az energetikai korszerűsítés 100 millió feletti beruházás volt, az alapeljárás is közbeszerzési köteles volt. Hiába, hogy egy nagyjából 15 millió forintos hátralévő becsült műszaki tartalom van hátra, egybeszámítási kötelezettség alá esik a projekt befejezése, így közbeszerzési eljárás keretében kell a kivitelező céget kiválasztani. Ahhoz, hogy a közbeszerzést el tudják indítani, ajánlattételi felhívás keretében közbeszerző céget szükséges a képviselő-testületnek kiválasztania.

Ezeket a TOP-os projekteket az idei évben kötelező befejezni és elszámolni vele.

Ebben a projektben már egy közbeszerzés lebonyolításra került, ezt a közbeszerzési eljárást már az önkormányzatnak saját forrásból kell megtennie.

Somodi Mihály alpolgármester:

Felteszi kérdésként, hogy a testületi tagoknak van-e észrevételük, hozzászólni valójuk a napirendi ponttal kapcsolatban?

Bencze László István képviselő:

Mi a műszaki tartalom? Mik a hátralévő munkák? Ez valaki által fel lett mérve?

Vargáné Tóth Márta jegyző:

A hátralévő munka az előző kivitelező készültségi foka és a projektben előirányzott műszaki tartalom teljes megvalósítása közötti különbség. Amikor az önkormányzat a kivitelezővel a szerződés felbontotta a műszaki ellenőr készített egy készültségi állapotot. Gyakorlatilag az a kiinduló állapot. A teljes műszaki tartalom és e között a műszaki tartalom közötti különbség lesz az új kivitelezőnek a feladata.

Bencze László István képviselő:

Hány százalékos a kivitelezés állapota?

Vargáné Tóth Márta jegyző:

Nagyjából 75-80%. Látszatra úgy tűnhet, hogy nagyobb a készültségi állapot, de vannak olyan hibás teljesítések, amiket 0%-on fogadott el a műszaki ellenőr. A fűtés a mai napig nincs befejezve, még a régi kazán megy, nincs az akadálymentes mosdó befejezve.

Bencze László István képviselő:

Az iskola esetében is látszik, hogy a kivitelező nem megfelelően végezte el a munkáját, már látszódnak a hibák, van lehetőség garancia érvényesítésére.

Vargáné Tóth Márta jegyző:

Attól a cégtől, aki nem fejezi be az elvállalt munkáját, nem kommunikál attól, hogy kérjen garanciális bejárást. Ilyenkor van jelentősége a kötbérnek, hiszen abból a pénzből ezek a munkák elvégezhetők.

Juhászné Zaja Mónika képviselő:

Milyen nagyságú kötbérről van szó?

Vargáné Tóth Márta jegyző:

Az, hogy a kötbér mikor érkezik meg az önkormányzathoz, vagy hogy megérkezik-e nem tudja. Mindent megtesznek annak érdekében, hogy az önkormányzat a kötbér igényét érvényesíteni tudja.

Somodi Mihály alpolgármester:

Javasolja, hogy a közbeszerzési feladatok ellátásával az Illés Levente Ügyvédi Irodát bízta meg a képviselő-testület. Szavazásra teszi fel, aki egyetért azzal, hogy az önkormányzat a feladatok elvégzésére az Illés Levente Ügyvédi Iroda-val kössön szerződést, az kézfelnyújtással jelezze.

(szavazás)

A képviselő-testület 4 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

17/2023. (II.14.) Önkormányzati határozat

Tarnaméra Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az “Energetikai korszerűsítés Tarnamérán” című, TOP-3.2.1-16-HE1-2017-00008 azonosítójú projekt megvalósításához szükséges közbeszerzési feladatok ellátása tárgyában kiírt ajánlattételi felhívásról szóló előterjesztést megtárgyalta, és az alábbi határozatot hozta:

1. A képviselő-“Energetikai korszerűsítés Tarnamérán” című, TOP-3.2.1-16-HE1-2017-00008 azonosítójú projekt megvalósításához szükséges közbeszerzési feladatok ellátása tárgyában kiírt - nem közbeszerzés köteles – közbeszerző kiválasztása ajánlattételi felhívásra beérkezett ajánlatokat megismerte. Megállapítja, hogy a beérkezett ajánlatok érvényesek. A pályázati eljárást érvényessé nyilvánítja. Az ajánlatot tevők közül az eljárás nyertesének a legalacsonyabb ajánlatot tevő Illés Levente Ügyvédi Iroda (székhely: 1136 Budapest, Tátra u. 6. I.6/a.; adószám: 18596485-2-41) vállalkozást választja.

2. A képviselő-testület az Illés Levente Ügyvédi Iroda (székhely: 1136 Budapest, Tátra u. 6. I.6/a.; adószám: 18596485-2-41) gazdasági társaság által benyújtott a -“Energetikai korszerűsítés Tarnamérán” című, TOP-3.2.1-16-HE1-2017-00008 azonosítójú projekt keretében közbeszerzési feladatok ellátására az árajánlatában megjelölt nettó 350.0000,- Ft+ 94.500,- Ft- ÁFA, azaz bruttó: 444.500,- Ft ajánlatot elfogadja.

3. A projekt megvalósításához szükséges forrás az önkormányzat rendelkezésére áll, mely az önkormányzat 2023. évi költségvetésében e célra elkülönítetten biztosított.

4. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a közbeszerzési feladatokra vonatkozó szerződés megkötésére, és a közbeszerzés lebonyolítására.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

5. napirendi pont: Egyéb ügyek, indítványok

Somodi Mihály alpolgármester:

Nem született döntés az első napirendi pont tekintetében. Ez a „Mini bölcsőde kialakítása Tarnaméra Községben” című és TOP_PLUSZ-3.3.1-21-HE1-2022-00006 azonosító számú projekt megvalósításához szükséges projektmenedzsmenti feladatok és kötelező tájékoztatás és nyilvánosság feladatok ellátása című napirendi pont.

Felteszi kérdésként, hogy a testületi tagoknak van-e még észrevételük, hozzászólni valójuk a napirendi ponttal kapcsolatban?

Hozzászólás, észrevétel nem érkezett.

Javasolja, hogy a közbeszerzési feladatok ellátásával az a Fejlesztési és Koordinációs Központ Nonprofit Kft.-t bízta meg a képviselő-testület. Szavazásra teszi fel, aki egyetért azzal, hogy az önkormányzat a feladatok elvégzésére a Fejlesztési és Koordinációs Központ Nonprofit Kft.-vel kössön szerződést, az kézfelnyújtással jelezze.

(szavazás)

A képviselő-testület 4 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

18/2023. (II.14.) Önkormányzati határozat

Tarnaméra Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a TOP_PLUSZ-3.3.1-21-HE1-2022-00006 „Mini bölcsőde kialakítása Tarnaméra Községben” pályázat projektmenedzsmenti feladatok és kötelező tájékoztatás és nyilvánosság feladatok ellátására kiírt ajánlattételi felhívásról szóló előterjesztést megtárgyalta, és az alábbi határozatot hozza:

1. A képviselő-testület a TOP_PLUSZ-3.3.1-21-HE1-2022-00006 „Mini bölcsőde kialakítása Tarnaméra Községben” pályázat projektmenedzsmenti feladatok és kötelező tájékoztatás és nyilvánosság feladatok ellátására kiírt - nem közbeszerzés köteles - ajánlattételi felhívásra beérkezett ajánlatokat megismerte. Megállapítja, hogy a beérkezett ajánlatok érvényesek. A képviselő-testület a pályázati eljárást eredményessé nyilvánítja. Az ajánlatot tevők közül az eljárás nyertesének a legalacsonyabb ajánlatot tevő Fejlesztési és Koordinációs Központ Nonprofit Kft. (székhely: 3000 Hatvan, Radnóti tér 2.; adószám: 25431247-2-10) vállalkozást választja.

2. A képviselő-testület a Fejlesztési és Koordinációs Központ Nonprofit Kft. (székhely: 3000 Hatvan, Radnóti tér 2.; adószám: 25431247-2-10) gazdasági társaság által benyújtott a TOP_PLUSZ-3.3.1-21-HE1-2022-00006 „Mini bölcsőde kialakítása Tarnaméra Községben” pályázat projektmenedzsmenti feladatok és kötelező tájékoztatás és nyilvánosság feladatok ellátására az árajánlatában megjelölt 3.364.000,- Ft + 908.280,- Ft Áfa, azaz bruttó 4.272.280,- Ft ajánlatot elfogadja.

4. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés megkötésére.

Felelős: alpolgármester

Határidő: azonnal

Bencze László István képviselő:

A VP projekt esetében a projektmenedzsmenti feladatokkal a Pro Regio Kft-t bízta meg a testület. Egy későbbi testületi ülésen elhangzott, hogy közbeszerzési feladatokat ez a kft. tovább adta egy külső szolgáltatónak. Ha már megbíznak valakit egy feladat ellátásával az ne adja már tovább egy másik vállalkozónak.

Vargáné Tóth Márta jegyző:

Ahol külső szakmai szakértelem válik szükségessé ott az alvállalkozó alkalmazása nem kizárt.

Somodi Mihály alpolgármester:

Tankerület igazgató úr kérése, hogy a képviselő-testület járuljon hozzá a pellet kazán telepítéséhez. A tankerület kérelmét a képviselő-testület előzetesen megkapta. A jelenlegi energia helyzetben nagyon jó ötletnek tarja.

Bencze László István képviselő:

Jó lett volna, ha műszaki tartalom is szerepel a kérelemben. Ezeknek a konténereknek vélhetően van súlya is, akkor kell neki valami alapot építeni. Azt sem tudják, hogy hogyan fognak ezek a konténerek működni.

Somodi Mihály alpolgármester:

Szavazásra teszi fel, aki egyetért azzal, hogy a képviselő-testület a Tarnamérai Általános Iskola vonatkozásában konténer pellet kazán telepítéséhez a tulajdonosi hozzájárulását adja, az kézfelnyújtással jelezze.

(szavazás)

A képviselő-testület 4 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

19/2023. (II.14.) Önkormányzati határozat

Tarnaméra Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Tarnamérai Általános Iskola vonatkozásában konténer pellet kazán telepítéséről szóló előterjesztést megtárgyalta, és az alábbi határozatot hozza:

1. A képviselő-testület a Tarnaméra Község Önkormányzat tulajdonát képező 518/9 helyrajzi számú ingatlanon álló Tarnamérai Általános Iskola vonatkozásában hozzájárul a 1445/2022 (IX.19.) Korm. határozat alapján történő konténer pellet kazán telepítéséhez.

3. A képviselő-testület felhatalmazza az alpolgármestert a tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozat aláírására.

Felelős: alpolgármester
Határidő: azonnal

Bencze László István képviselő:

Felteszi kérdésként, hogy mi az a nagyjából 12 kamionnyi bányameddő a KRESZ parkban?

Somodi Mihály alpolgármester:

Meg fogja kérdezni polgármester urat. Megköszöni mindenkinek a részvételt.

További kérdés, hozzászólás nem volt. A képviselő-testület ülését 19 óra 10 perckor bezárta.

Kmf.

Somodi Mihály

Somodi Mihály
alpolgármester



Vargáné Tóth Márta

Vargáné Tóth Márta
jegyző

Jegyzőkönyv hitelesítők:

Bence László István

Bence László István
képviselő

Szabó Edina

Szabó Edina
képviselő