

Tarnaméra Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
2021. október 28. napján
megtartott képviselő-testületi üléséről

Hozott döntések:

Határozat száma	Tárgy
18/2021. (X.28.) Önkormányzati határozat	Tarnamérai Nyugdíjas Hagyomány és Értékmegőrző Egyesület támogatása
19/2021. (X.28.) Önkormányzati határozat	Tarnamérai Sportegyesület beszámolója
20/2021. (X.28.) Önkormányzati határozat	Tarnamérai Polgárőr Egyesület beszámolója
21/2021. (X.28.) Önkormányzati határozat	Magyar Faluprogram MFP-ÖTIK/2021. kódszámú „Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése- Községi terek fejlesztése” informatikai eszközök beszerzése
22/2021. (X.28.) Önkormányzati határozat	Magyar Faluprogram MFP-ÖTIK/2021. kódszámú „Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése- Községi terek fejlesztése” eszközök beszerzése
23/2021. (X.28.) Önkormányzati határozat	„A helyi gazdaság fejlesztése Tarnamérán” című, TOP-1.1.3-16-HE1-2017-00013 azonosítószerű projekt megvalósításához szükséges közbeszerzési feladatok ellátása
24/2021. (X.28.) Önkormányzati határozat	VP6-7.2.1.1-21 kódszámú Külterületi helyi közutak fejlesztése pályázat
25/2021. (X.28.) Önkormányzati határozat	Fogászati bérleti szerződés
26/2021. (X.28.) Önkormányzati határozat	Fogászati albérleti szerződés

Rendelet száma	Tárgy
11/2021.(X.28.) önkormányzati rendelete	a szociális célú tűzifa támogatás jogosultsági feltételeiről

Mellékletek: jegyzőkönyv, jelenléti ív, írásos meghívó és az ahhoz csatolt iratanyag, előterjesztések, rendelet-tervezet, hozott döntések, rendeletek.

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Tarnaméra Község Önkormányzatának 2021. október 28. napján 16 órakor Tarnaméra Községi Önkormányzat (Tarnaméra, Árpád u. 6.) Tanács termében megtartott rendkívüli képviselő-testületi üléséről.

Jelen vannak:

Timár László	polgármester
Bencze László István	képviselő
Poroszká Gergely	képviselő
Somodi Mihály	képviselő
Szabó Edina	képviselő

Meghívottak, megjelentek:

Vargáné Tóth Márta	jegyző
Tóthpál-Sipos Renáta	jegyzőkönyvvezető
Kovács Györgyné	Tarnaméra Nyugdíjas Hagyomány és Értékmegőrző Egyesület
Hegedűs Sándorné	
Juhász Kálmánné	
Vágó Miklós	Tarnamérai Sportegyesület
Zarka Gábor	T-MÉRA STRAND KFT.
Muhari Ferenc	

Timár László polgármester:

Köszönti a megjelenteket és a meghívottakat. Külön köszönti a civil szervezetek képviselőit. Megállapítja, hogy a képviselő-testület határozatképes. Elmondja, hogy Dobi Tamás és Gyulavári Tamás képviselők előzetesen jelezték távollétüket.

A jegyzőkönyv hitelesítésére Szabó Edina és Somodi Mihály képviselőtársait kéri fel.

Megkérdi a testület tagjaitól, hogy megkapta-e mindenki a meghívót. Javasolja, hogy első napirendi pontként a „Civil szervezetek beszámolója” napirendi pontot tárgyalja a képviselő-testület. A képviselő-testület tagjai egyetértének a javaslattal.

A képviselő-testület a meghívóban megjelölt napirendi pontokat az alábbiak szerint fogadja el:

- 1.) Civil szervezetek beszámolója
- 2.) Szociális tűzifa rendelet elfogadása
- 3.) MFP-ÖTIK-2021/6. kódszámú „Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése program 6. alprogram: Közösségi terek fejlesztése”- Rendezvényház informatikai eszköz és eszközbeszerzés beszállító kiválasztása
- 4.) “A helyi gazdaság fejlesztése Tarnaméran” című, TOP-1.1.3-16-HE1-2017-00013 azonosítószámú projekt megvalósításához szükséges közbeszerzési feladatok ellátása
- 5.) T-MÉRA Strand Kft beszámolója
- 6.) Egyéb ügyek, indítványok

1. napirendi pont: Civil szervezetek beszámolója

Timár László polgármester:

Elmondja, hogy három beszámolót kapott a testület. Két civil szervezet képviselteti magát a testületi ülésen, a Tarnamérai Polgárőr egyesület részéről senki nem tud részt venni az ülésen.

Felteszi kérdésként Kovács Györgyné felé, hogy kíván-e kiegészítéssel élni a megküldött anyaggal kapcsolatban.

Kovács Györgyné Tarnaméra Nyugdíjas Hagyomány és Értékmegőrző Egyesület elnök:

Később tudta elkészíteni az anyagot, de úgy tudja, hogy megkapták a képviselők. Szóbeli kiegészítést nem kíván tenni. Leírta, hogy minek a megvalósításához kérnek a képviselő-testülettől segítséget.

Timár László polgármester:

Ismert a képviselő-testület előtt, hogy a Tarnaméra Nyugdíjas Hagyomány és Értékmegőrző Egyesület Magyar Faluprogram pályázatban nyert csaknem 6 millió forintot, melyből megvették az István úti ingatlant. Ezt az épületet szeretnék tájházzá alakítani. A munkálatok a tetőszerkezettel kezdődnének. Ehhez kér az egyesület a képviselő-testülettől segítséget. A képviselő-testület meg fogja tárgyalni, hogy mikor, milyen formában tudja az egyesületet támogatni. Az egyesület a jövőre nézve kéri egy együttműködési megállapodás megkötését a tájház működtetéséhez.

Kovács Györgyné Tarnaméra Nyugdíjas Hagyomány és Értékmegőrző Egyesület elnök:

Ezen a pályázaton csak civil szervezetek vehettek részt. Jó lett volna, ha az önkormányzat tud pályázni. Egy tájház már régóta terve volt a településnek. Ez az egész közösségé lesz.

Timár László polgármester:

Az utóbbi időszakban a pályázati lehetőség a civil szervezetek részére nyitott. A későbbiekben az egyesület további pályázatot nyújthat be az épület további fejlesztésére. Kéri az egyesület, hogy az ingatlant a képviselő-testület vegye helyi védelem alá. Ennek lehetőségét meg kell vizsgálni.

Vargáné Tóth Márta jegyző:

Településképi Arculati Kézikönyv és településképi rendelet módosítást igényel. Az ingatlan eleve országos műemléki környezetben helyezkedik el. Ezt alaposan körbe kell járni.

Poroszká Gergely képviselő:

Az elnyert összeget az idei évben kell felhasználni, vagy a jövő évben is fel lehet? Ismerve az önkormányzat anyagi helyzetét.

Juhász Kálmánné:

Az idei évben kellene.

Timár László polgármester:

Az egyesület 500.000-600.000 Ft-ot kér.

Juhász Kálmánné:

Az nem olyan sok.

Timár László polgármester:

Az önkormányzatnak nagyon sok.

Kovács Györgyné Tarnaméra Nyugdíjas Hagyomány és Értékmegőrző Egyesület elnök:

A pályázati pénzzel 2022. december 31. napjáig kell elszámolni.

Juhász Kálmánné:

A tetőt mindenképp meg kellene csinálni. Romlik az épület állapota, a felújításra beadott árajánlatok is növekednek.

Kovács Györgyné Tarnaméra Nyugdíjas Hagyomány és Értékmegőrző Egyesület elnök:

Amit beadtak árajánlatot a pályázathoz az tavaszi, azóta emelkedtek az árak.

Juhász Kálmánné:

Az idén meg kell csinálni.

Kovács Györgyné Tarnaméra Nyugdíjas Hagyomány és Értékmegőrző Egyesület elnök:

500.000-600.000 Ft támogatást kér az egyesület.

Juhász Kálmánné:

A képviselő-testület lemondhatna a tiszteletdíjáról, egy része meg is lenne. Sokat tesznek a nyugdíjasok a közösségért, a testület is hozzájárulhat így.

Kovács Györgyné Tarnaméra Nyugdíjas Hagyomány és Értékmegőrző Egyesület elnök:

A számlát akár két részletben is fizethetik. Ezt a vállalkozóval meg tudják beszélni. Tisztában vannak az önkormányzat helyzetével, két éve nem is adtak be kérelmet.

Poroszká Gergely képviselő:

A Márton napi bál bevételét lehetne erre fordítani, ha meg lehet tartani.

Timár László polgármester:

A Márton napi bál zenés, táncos rendezvénynek minősül, csak védettségi igazolvánnyal lehet részt venni rajta. Ennek a betartása a szervező feladata és felelőssége. Erősödik a járvány, egyre több a beteg. Jelen állás szerint, ezekkel a feltételekkel nem javasolja a bál megtartását. Ha van olyan magánszemély, vagy civil szervezet, aki vállalja, rendben van, de a hivatal nem szervezi meg. Az önkormányzat nagyon nehéz helyzetben van anyagilag. A képviselő-testület mindent meg fog tenni azért, hogy támogatni tudja a civil szervezetet. Jelenleg még nem látja ennek a forrását.

Juhász Kálmánné:

Ekkora gondot jelent 500.000 Ft?

Timár László polgármester:

Már 100.000 Ft is.

Vargáné Tóth Márta jegyző:

Ebben az évben az önkormányzat vásárolt egy ingatlant, több pályázatról és önerőről is döntött.

Timár László polgármester:

Megvették az Árpád utca 1. szám alatti ingatlant, önerőt biztosítottak a Pozsonyi utca, Petőfi utca útfelújításhoz.

Kovács Györgyné Tarnaméra Nyugdíjas Hagyomány és Értékmegőrző Egyesület elnök:

Kiírásra került az ajánlattételi felhívás.

Vargáné Tóth Márta jegyző:

Az önkormányzati támogatásnál már az is sokat jelente, ha egy része a jövő évi költségvetés elfogadása után kerülhet kiutalásra.

Timár László polgármester:

Megnézik a lehetőségeket. A jövő héten tárgyal róla a testület.

Vargáné Tóth Márta jegyző:

Az elmúlt testületi ülésen a képviselő-testület döntött civil szervezetek támogatásáról, akkor 50.000 Ft támogatást kapott a Nyugdíjas Egyesület.

Vágó Miklós Tarnamérai Sportegyesület elnök:

Akkor a Sportegyesület is kapott 250.000 Ft támogatást, erről szívesen lemond a Nyugdíjas Egyesület javára. Sajnos nincsenek a nagy csapatban játékosok, úgy tűnik, hogy nem is lesznek. Saját, helyi játékos nincs. Az utánpótlás csapatot működtetik, de nem tudni meddig.

Kovács Györgyné Tarnaméra Nyugdíjas Hagyomány és Értékmegőrző Egyesület elnök:

Nagyon köszönik a felajánlást.

Vargáné Tóth Márta jegyző:

Ha a civil szervezetek ezt egymást közt megtudják beszélni, erről tud döntést hozni a képviselő-testület.

Timár László polgármester:

Szavazásra teszi fel, aki egyetért azzal, hogy a Tarnamérai Sportegyesület részére jóváhagyott 250.000 Ft költségvetési támogatást, a Sportegyesület kérésére, a Tarnamérai Nyugdíjas Hagyomány és Értékmegőrző Egyesület költségvetési támogatásként megkapja, az kézfelnyújtással jelezze.

(szavazás)

A képviselő testület 5 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

18/2021. (X.28.) önkormányzati határozat

Tarnaméra Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Tarnamérai Nyugdíjas Hagyomány és Értékmegőrző Egyesület támogatásával kapcsolatos előterjesztést megtárgyalta és az alábbi döntést hozta:

1. A képviselő-testület tudomásul veszi, és megköszöni a Tarnamérai Sportegyesületnek, hogy az egyesület a Tarnamérai Sportegyesület részére a 10/2021. (IX.28.) Önkormányzati határozatban megállapított 250.000 Ft önkormányzati költségvetési támogatásról lemond, és azt a Tarnamérai Nyugdíjas Hagyomány és Értékmegőrző Egyesület részére felajánlja. Mindezekre figyelemmel a képviselő-testület a 10/2021. (IX.28.) Önkormányzati határozatát akként módosítja, hogy a Tarnamérai Nyugdíjas Hagyomány és Értékmegőrző Egyesület részére összesen 300.000.- Ft támogatást biztosít.

2. A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a civil szervezetnek nyújtott támogatásról szóló megállapodás ezen határozatban foglaltak szerint kerüljön megkötésre.

Felelős: polgármester és jegyző

Határidő: értelem szerint

Kovács Györgyné Tarnaméra Nyugdíjas Hagyomány és Értékmegőrző Egyesület elnök:

Nagyon köszönik a támogatást.

Szabó Edina képviselő:

A farsangi bált megszervezhetné a Nyugdíjas Egyesület, a bevételt pedig fordíthatná erre.

Juhász Kálmánné:

Szívesen megszervezik, de segítség nélkül nem tudják.

Kovács Györgyné Tarnaméra Nyugdíjas Hagyomány és Értékmegőrző Egyesület elnök:

Az önkormányzat mindig segít nekik, ezt is köszönik.

/Kovács Györgyné, Juhász Kálmánné és Hegedűs Sándorné 16 óra 40 perckor távozik a testületi ülésről./

Timár László polgármester:

Sajnálattal hallja, hogy ilyen nehéz helyzetben van a Tarnamérai Sportegyesület.

Vágó Miklós Tarnamérai Sportegyesület elnök:

Sajnos nincs ember, aki focizna. Az egyesület nem fizet a focistáknak, de sok egyesület igen. Sokan már nem szabadidő eltöltésként fociznak, hanem bevételi forrásként tekintenek rá. A fiatalok is játékos hiánnyal játszottak mérkőzéseket. Jó lenne, ha lennének játékosok, a pálya nagyon szép. Nem kevés idő és munka, hogy így nézzen ki.

Timár László polgármester:

Bízik benne, hogy ez a helyzet az elkövetkezendő időszakban alakulni fog.

Bencze László István képviselő:

A Tarnamérai Sportegyesület beszámolója az, ami a civilszervezetek közül a beszámoló szintjét megüti. Látja a tenni akarást. Az eddigi tevékenységükhöz gratulál. A további munkához sok kitartást kíván.

Timár László polgármester:

Szavazásra teszi fel, aki a Tarnamérai Sportegyesület beszámolójának elfogadásával egyetért, az kézfelnyújtással jelezze

(szavazás)

A képviselő testület 5 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

19/2021. (X.28.) önkormányzati határozat

Tarnaméra Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Tarnamérai Sportegyesület beszámolóját megtárgyalta, és az alábbi határozatot hozta:

Tarnaméra Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Tarnamérai Sportegyesület beszámolóját elfogadja.

Felelős: Polgármester

Határidő: értelem szerint

/Vágó Miklós 16 óra 50 perckor távozik a testületi ülésről./

Timár László polgármester:

Elmondja, hogy a Tarnamérai Polgárőr Egyesület részéről senki nem tud részt venni a testületi ülésen. Felteszi kérdésként, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele a beszámolóval kapcsolatban.

Kérdés, észrevétel nem érkezett.

Timár László polgármester:

Szavazásra teszi fel, aki a Tarnamérai Polgárőr Egyesület beszámolójának elfogadásával egyetért, az kézfelnyújtással jelezze

(szavazás)

A képviselő testület 5 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

20/2021. (X.28.) önkormányzati határozat

Tarnaméra Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Tarnamérai Polgárőr Egyesület beszámolóját megtárgyalta, és az alábbi határozatot hozta:

Tarnaméra Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Tarnamérai Polgárőr Egyesület beszámolóját elfogadja.

Felelős: Polgármester
Határidő: értelem szerint

Bencze László István képviselő:

A Nyugdíjas Egyesület kérte az új ingatlan helyi védelem alá vételét. Ennek anyagi és időbeli kihatása van. Erről kell most döntés hozni, hogy a polgármester úr hivatalosan eljárhasson?
Az István úton változott a forgalmi rend, a Dobó István útról behajtani tilos. A kerékpárosok behajthatnak ettől függetlenül?

Szabó Edina képviselő:

Nem.

Timár László polgármester:

Csak akkor, ha kiegészítő tábla van, vagy lakóövezet.

Bencze László István képviselő:

Javasolja lakóövezetté nyilvánítani az István utat és a Dobó István utat a Holt-Tarna hídtól a Tarnaméra tábláig.

Timár László polgármester:

Lakóövezetnél ki kell tiltani a mezőgazdasági járműveket. Ha az István út lakóövezet lenne, akkor a kerékpárosok szembe is közlekedhetnének, ez balesetveszélyes, mert szűk, beláthatatlan az utca.

Vargáné Tóth Márta jegyző:

A Dobó utca tekintetében kéri, hogy ezt fontolja meg a képviselő-testület az egyebek napirendi pontban előterjesztett határozati javaslatra való tekintettel. Lesz egy mezőgazdasági útfelújítási pályázat, ne csináljanak belterületen olyan forgalomkorlátozást, ami szembe megy a pályázat céljával.

Bencze László István képviselő:

Az, hogy a képviselő-testület egy külterületi közútból kerékpárutat, gyalogos utat akar csinálni, az nonszensz. Ott mezőgazdasági gépek, kamionok, személyautók közlekednek.

Timár László polgármester:

Nem akarnak kerékpárutat.

Bencze László István képviselő:

Fel akarják újítani a Diófasort.

Vargáné Tóth Márta jegyző:

Külterületi, agrárgazdasági célú fejlesztési pályázat keretében az agráriumhoz és az egyéb vállalkozási tevékenységhez kapcsolódó gazdasági szereplők piacra jutásának segítése céljából. A pályázat erről szól.

Bencze László István képviselő:

A TSZ-től azért vették át ezt az utat, mert oda sokan kijárnak sétálni, futni, kerékpározni.

Timár László polgármester:

Nyilván sokan fogják használni az utat ilyen célra a felújítás után is.

2. napirendi pont: Szociális tűzifa rendelet elfogadása

Timár László polgármester:

Az előterjesztés ismert a képviselő-testület előtt, többször volt már róla szó. Szavazásra teszi fel, aki a szociális célú tűzifa támogatás jogosultsági feltételeiről szóló rendelet megalkotásával a módosításokkal együtt egyetért, az kézfelnyújtással jelezze.

(szavazás)

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal és 0 tartózkodással az alábbi rendeletet alkotta:

Tarnaméra Község Önkormányzata Képviselő-testületének 11/2021.(X.28.) önkormányzati rendelete

a szociális célú tűzifa támogatás jogosultsági feltételeiről

(Az elfogadott rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

3. napirendi pont: MFP-ÖTIK-2021/6. kódszámú „Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése program 6. alprogram: Közösségi terek fejlesztése”- Rendezvényház informatikai eszköz és eszközbeszerzés beszállító kiválasztása

Timár László polgármester:

Szintén ismert a képviselő-testület előtt, hogy a Magyar Falu Program keretében a Platan rendezvényház felújítása során eszközbeszerzésre is lehetőség van. Erre az önkormányzat a három-három ajánlatokat beszerezte. Az informatikai eszközbeszerzés tekintetében legalacsonyabb ajánlatot a Prémium Nyílászáró Plusz Kft. adta.

Javasolja, hogy a képviselő-testület fogadja el a Prémium Nyílászáró Plusz Kft. ajánlatát.

Szavazásra teszi fel, aki a javaslattal egyetért, az kézfelnyújtással jelezze.

(szavazás)

A képviselő testület 5 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

21/2021. (X.28.) önkormányzati határozat

Magyar Faluprogram MFP-ÖTIK/2021. kódszámú „Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése- Községi terek fejlesztése” eszközök beszerzése

Tarnaméra Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyar Faluprogram MFP-ÖTIK/2021. kódszámú „Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése – Községi terek fejlesztése” projekt keretében az eszközök beszállító kiválasztása című előterjesztést megtárgyalta, és az alábbi határozatot hozta:

1. A képviselő-testület a Magyar Faluprogram MFP-ÖTIK/2021. kódszámú „Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése – Községi terek fejlesztése” című projekt Támogató Okirata alapján kiírt - nem közbeszerzés köteles – eszközök beszerzése ajánlattételi felhívásra beérkezett ajánlatokat megismerte. Megállapítja, hogy a beérkezett ajánlatok érvényesek. A pályázati eljárást érvényessé nyilvánítja. Az ajánlatot tevők közül az eljárás nyertesének a legalacsonyabb ajánlatot tevő Prémium Nyílászáró Plusz Kft. vállalkozást választja.
2. A képviselő-testület a Prémium Nyílászáró Plusz Kft. gazdasági társaság által benyújtott a Magyar Faluprogram MFP-ÖTIK/2021. kódszámú „Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése – Községi terek fejlesztése” projekt keretében megvalósításra kerülő eszköz beszerzésére az árajánlatában megjelölt nettó 2.052.005,- Ft+ 554.042,- Ft ÁFA, azaz bruttó: 2.606.047,- Ft ajánlatot elfogadja.
3. A Támogató Okirat alapján a projekt megvalósításához szükséges forrás az önkormányzat rendelkezésére áll, mely az önkormányzat 2021. évi költségvetésében e célra elkülönítetten biztosított.
4. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a kivitelezésre vonatkozó szerződés megkötésére, és a kivitelezés lebonyolítására.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

Timár László polgármester:

Az eszközbeszerzés tekintetében legalacsonyabb ajánlatot a Prémium Nyílászáró Plusz Kft. adta. Javasolja, hogy a képviselő-testület fogadja el a Prémium Nyílászáró Plusz Kft. ajánlatát.

Szavazásra teszi fel, aki a javaslattal egyetért, az kézfelnnyújtással jelezze.

(szavazás)

A képviselő testület 5 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

22/2021. (X.28.) önkormányzati határozat

Magyar Faluprogram MFP-ÖTIK/2021. kódszámú „Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése- Községi terek fejlesztése” informatikai eszközök beszerzése

Tarnaméra Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyar Faluprogram MFP-ÖTIK/2021. kódszámú „Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése – Községi terek fejlesztése” projekt

keretében az informatikai eszközök beszállító kiválasztása című előterjesztést megtárgyalta, és az alábbi határozatot hozta:

1. A képviselő-testület a Magyar Faluprogram MFP-ÖTIK/2021. kódszámú „Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése – Közösségi terek fejlesztése” című projekt Támogató Okirata alapján kiírt - nem közbeszerzés köteles – informatikai eszközök beszerzése ajánlattételi felhívásra beérkezett ajánlatokat megismerte. Megállapítja, hogy a beérkezett ajánlatok érvényesek. A pályázati eljárást érvényessé nyilvánítja. Az ajánlatot tevők közül az eljárás nyertesének a legalacsonyabb ajánlatot tevő Prémium Nyílászáró Plusz Kft. vállalkozást választja.
2. A képviselő-testület a Prémium Nyílászáró Plusz Kft. gazdasági társaság által benyújtott a Magyar Faluprogram MFP-ÖTIK/2021. kódszámú „Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése – Közösségi terek fejlesztése” projekt keretében megvalósításra kerülő informatikai eszköz beszerzésére az árajánlatában megjelölt nettó 330.240,- Ft+ 89.165,- Ft ÁFA, azaz bruttó: 419.405,- Ft ajánlatot elfogadja.
3. A Támogató Okirat alapján a projekt megvalósításához szükséges forrás az önkormányzat rendelkezésére áll, mely az önkormányzat 2021. évi költségvetésében e célra elkülönítetten biztosított.
4. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a kivitelezésre vonatkozó szerződés megkötésére, és a kivitelezés lebonyolítására.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

Szabó Edina képviselő:

Felteszi kérdésként, hogy a bálból megmaradt összeg hol van?

Timár László polgármester:

A Platán Rendezvényház villanyszerelési munkálatainak elvégzésére fordították a nagy részét, a megmaradt pénz el van zárva.

4. napirendi pont: “A helyi gazdaság fejlesztése Tarnamérán” című, TOP-1.1.3-16-HE1-2017-00013 azonosítószámú projekt megvalósításához szükséges közbeszerzési feladatok ellátása

Timár László polgármester:

A közbeszerzési feladatok ellátására három ajánlatot kért be az önkormányzat. A legalacsonyabb ajánlatot az Illés Levente Ügyvédi Iroda adta.

Javasolja, hogy a képviselő-testület fogadja el az Illés Levente Ügyvédi Iroda ajánlatát.

Szavazásra teszi fel, aki a javaslattal egyetért, az kézfelnýújtással jelezze.

(szavazás)

A képviselő testület 5 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

“A helyi gazdaság fejlesztése Tarnamérán” című, TOP-1.1.3-16-HE1-2017-00013 azonosítószámú projekt megvalósításához szükséges közbeszerzési feladatok ellátása

Tarnaméra Községi Önkormányzat Képviselő-testülete “A helyi gazdaság fejlesztése Tarnamérán” című, TOP-1.1.3-16-HE1-2017-00013 azonosítószámú projekt megvalósításához szükséges közbeszerzési feladatok ellátása tárgyában kiírt ajánlattételi felhívásról szóló előterjesztést megtárgyalta, és az alábbi határozatot hozta:

1. A képviselő-testület “A helyi gazdaság fejlesztése Tarnamérán” című, TOP-1.1.3-16-HE1-2017-00013 azonosítószámú projekt megvalósításához szükséges közbeszerzési feladatok ellátása tárgyában kiírt - nem közbeszerzés köteles – közbeszerző kiválasztása ajánlattételi felhívásra beérkezett ajánlatokat megismerte. Megállapítja, hogy a beérkezett ajánlatok érvényesek. A pályázati eljárást érvényessé nyilvánítja. Az ajánlatot tevők közül az eljárás nyertesének a legalacsonyabb ajánlatot tevő Illés Levente Ügyvédi Iroda vállalkozást választja.
2. A képviselő-testület az Illés Levente Ügyvédi Iroda gazdasági társaság által benyújtott a “A helyi gazdaság fejlesztése Tarnamérán” című, TOP-1.1.3-16-HE1-2017-00013 azonosítószámú projekt keretében közbeszerzési feladatok ellátására az árajánlatában megjelölt nettó 420.000 Ft+ 113.400 Ft- ÁFA, azaz bruttó: 533.400 - Ft ajánlatot elfogadja.
3. A projekt megvalósításához szükséges forrás az önkormányzat rendelkezésére áll, mely az önkormányzat 2021. évi költségvetésében e célra elkülönítetten biztosított.
4. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a közbeszerzési feladatokra vonatkozó szerződés megkötésére, és a közbeszerzés lebonyolítására.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

Timár László polgármester:

Elmondja, hogy a T-MÉRA Strand Kft. képviselői 18 órára érkeznek a testületi ülésre, javasolja, hogy addig haladjanak tovább az egyebek napirendi ponttal.

6. napirendi pont: Egyéb ügyek, indítványok

❖ VP6-7.2.1.1-21 kódszámú Külterületi helyi közutak fejlesztése pályázat

Timár László polgármester:

Előzetesen már egyeztetett erről a képviselő-testület. Javasolja a pályázat beadását. Az előkészítés folyamatban van.

Somodi Mihály képviselő:

Régóta várt lehetőség, nagyon örül neki.

Timár László polgármester:

Szavazásra teszi fel, aki a határozati javaslattal egyetért, az kézfelnýújtással jelezze

(szavazás)

A képviselő testület 5 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

24/2021. (X.28.) önkormányzati határozat

Tarnaméra Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „VP6-7.2.1.1-21 kódszámú Külterületi helyi közutak fejlesztése pályázat benyújtásáról szóló elterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

1. Tarnaméra Községi Önkormányzat Képviselő-testülete pályázatot nyújt be a VP6-7.2.1.1-21 kódszámú Külterületi helyi közutak fejlesztése című pályázati felhívás keretében külterületi utak felújítására.
2. A projekt megvalósításának helyszíne Tarnaméra 033. hrsz (Kossuth utca) és a Tarnaméra 019. hrsz (Vince tanyához vezető út).
3. A képviselő-testület kötelezettséget vállal arra, hogy a projekt önerő igényét az önkormányzat 2022. évi költségvetésében saját forrásból biztosítja.
4. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázat előkészítésére, a szükséges engedélyek, ajánlatok beszerzésére.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

❖ Fogászati rendelő bérleti és albérleti szerződése

Timár László polgármester:

Az előterjesztés a képviselő-testület részére megküldésre került. Javasolja a bérleti szerződés elfogadását. Szavazásra teszi fel, aki a bérleti szerződés elfogadásával egyetért, az kézfelnyújtással jelezze.

(szavazás)

A képviselő testület 5 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

25/2021. (X.28.) önkormányzati határozat

Tarnaméra Község Önkormányzatának képviselő-testülete a Tarnaméra 154/5 hrsz-ú, 3284 Tarnaméra, Mátyás kir. u. 3. sz. alatti fogászati rendelő bérleti szerződését megtárgyalta, és az alábbi határozatot hozta:

1. Tarnaméra Község Önkormányzat Képviselő-testülete Balogh Andrásnéval a Tarnaméra 154/5 hrsz-ú, 3284 Tarnaméra, Mátyás kir. u. 3. sz. alatti fogászati rendelő és az abban foglalt berendezések bérletére kötendő bérleti szerződést a határozat melléklete szerinti formában elfogadja.
2. Tarnaméra Község Önkormányzat Képviselő-testületet felhatalmazza a polgármester a bérleti szerződés aláírására.

Felelős: polgármester
Határidő: értelem szerint

Timár László polgármester:

Javasolja az albérleti szerződés elfogadását. Szavazásra teszi fel, aki az albérleti szerződés elfogadásával egyetért, az kézfelnyújtással jelezze.

(szavazás)

A képviselő testület 5 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

26/2021. (X.28.) önkormányzati határozat

Tarnaméra Község Önkormányzatának képviselő-testülete a Tarnaméra 154/5 hrsz-ú, 3284 Tarnaméra, Mátyás kir. u. 3. sz. alatti fogászati rendelő albérleti szerződését megtárgyalta, és az alábbi határozatot hozta:

1. Tarnaméra Község Önkormányzat Képviselő-testülete Madarász Dentál Kft-val a Tarnaméra 154/5 hrsz-ú, 3284 Tarnaméra, Mátyás kir. u. 3. sz. alatti fogászati rendelő és az abban foglalt berendezések bérletére kötendő albérleti szerződést a határozat melléklete szerinti formában elfogadja.
2. Tarnaméra Község Önkormányzat Képviselő-testületet felhatalmazza a polgármester az albérleti szerződés aláírására.

Felelős: polgármester
Határidő: értelem szerint

Szabó Edina képviselő:

A fogorvos doktornő jelenleg Hevesről jár?

Timár László polgármester:

Igen.

Szabó Edina képviselő:

Mikor ürül meg a szolgálati lakás?

Timár László polgármester:

Remélhetőleg hamarosan.

Bencze László István képviselő:

Úgy tudja, hogy a szolgálati lakásban szén-monoxid szivárgás volt, ezért Koczka Ferencék elköltöztek.

Timár László polgármester:

Az elmúlt napokban többször beszélt Koczka Ferencével, nem említett ilyen problémát.

Bencze László István képviselő:

Felteszi kérdésként, hogy mennyi díjat fizetnek az ügyvéd úrnak az önkormányzat részéről?

Vargáné Tóth Márta jegyző:

Általány díjas ügyvéd úr, sok dolgot össze szokott kötni. Az önkormányzat részéről a földhivatalnál is el szokott járni.

Timár László polgármester:

Szeretné, hogy a Széchényi utca az idei évben megújulna a Magyar Falu Program keretében, emiatt a jövő héten rendkívüli ülésre kerül sor.

Bencze László István képviselő:

Amíg az időjárás engedi, készüljön el az út.

Timár László polgármester:

A T-MÉRA STRAND Kft. képviselőinek megérkezéséig szünetet rendel el.

/17 óra 30 perctől szünet./

*/Zarka Gábor és Muhari Ferenc 18 órakor érkezik a testületi ülésre.
A testületi ülés 18 órakor tovább folytatódik./*

Timár László polgármester:

Tisztelettel köszönti Zarka Gábort és Muhari Ferencet a T-MÉRA Strand Kft. képviselőjében.

Zarka Gábor:

Két évig üzemeltették a strandot, idén nem tudtak megnyitni. Volt egy kérése a képviselő-testület felé, hogy a bérleti díjat engedje el. A képviselő-testület ezt nem fogadta el.

Két év alatt 15 millió forintos vesztesége lett. Hozott egy kimutatást, hogy mire mennyit költött. Sajnos jött a Covid helyzet, amit nem tudnak kezelni. Nagy volt a bizonytalanság a nyitás miatt. Ahhoz, hogy ki tudjanak nyitni nagyon sok dolgot tenni kell. Ezt sokan nem látják. Ha a méraik fele bejárna a strandra már nem lennének veszteségesek. Napokon keresztül alig voltak a strandon a legnagyobb melegben. Nem tudják kigazdálkodni a dolgozók bérét. Hozott egy rossz üzleti döntést, többet képzelt a strandba.

A strand nem tartja el önmagát. Valamiért nem jönnek az emberek. Ami a számlájukra írható, hogy nem szerveztek rendezvényeket. Az első egy fél szezont volt, a második évben megpróbálták nullásra kihozni, de nem jöttek az emberek. A belépő jegy nem fedezi a víz költségét sem. Ennek a strandnak a részükről vége van. Ha nincs rendezvény, program hozva, amit a jelenlegi helyzetben lehetetlennek lát.

A T-MÉRA Strand Kft.-vel szemben indult egy felszámolási eljárás, ezt rendezte. A tavalyi évben 3 millió forinttal több lett a villanyszámla, mint az előző években. Nem tudják, hogy mi történt, de rendezték.

Ekkora veszteséget nem tudnak elviselni minden évben. Úgy látja, hogy az üzemeltetést nullásra sem lehet kihozni, amíg a járvány helyzet miatt ekkora a bizonytalanság.

Ez külső segítség nélkül nem megy.

Ha visszaadják, nem fogja tudni más megnyitni, mert nem kapja meg az engedélyeket. Ez lehetetlen állapot, hogy csak teszi bele a pénzt.

Nem tudja, hogy miért nem jönnek a strandra az emberek. Jó volt a büfé, tiszta a víz, szép a terület. Akik idejárnak azoktól csak köszönő leveleket kaptak.

Próbáltak iskolás táborokat szervezni, de az iskolák a vírushelyzet miatt nem mertek foglalni. Ha külső pénz nem kerül ide, nem lesz strand. Ezt nagyon sajnálja. Sajátjaként kezelte a strandot.

Polgármester úrnak köszönhetően találkoztak Szabó Zsolt képviselő úrral, ő is próbál segítséget nyújtani. Azok a strandok nem kaphatnak támogatást, amik szezonálisan vannak nyitva.

Mindenben partnerek, de ezt így nem lehet folytatni.

Esetleg az önkormányzat nem tud pályázni rá?

Timár László polgármester:

Nincs pályázat rá.

Zarka Gábor:

A lakosok nagy részt itt nőtt fel, kötődnek a strandhoz. Nem engedheti meg senki, hogy ezektől az emberektől elvegyék a strandot.

Nagyon sok a rosszindulatú ember a településen, amikor pedig lehetne tenni valamit, senki nem teszi meg.

Minden segítségre szükségük lenne, hogy folytassák. Tudja, hogy az önkormányzat sem tud segíteni. Ha visszaadják, a strand nem tud újra nyitni.

Elhozták a kimutatást, amik nincsenek kifizetve, azt rendezik.

Vargáné Tóth Márta jegyző:

Ha jól érti, akkor a bérlő a bérleti szerződés felbontását kezdeményezi?

Zarka Gábor:

Ha visszaadja, akkor a strandnak vége. Segítséget szeretne, a megoldást keresi.

Szabó Edina képviselő:

Ez a képviselő-testületnek is egy bizonytalan helyzet. Érti a vállalkozó részét is, de a vállalkozó is értse meg a képviselő-testületet.

Zarka Gábor:

Ha visszaadja, akkor a strandot be lehet zárni.

Szabó Edina képviselő:

Az majd legyen a képviselő-testület dolga, hogy merre tud lépni.

Vargáné Tóth Márta jegyző:

Az elmúlt időszakban volt több olyan dolog, amire próbálta a bérlő figyelmét felhívni. Kéri, hogy a vízjogi üzemeltetési engedély kerüljön átírásra a T-MÉRA Strand Kft. nevére. A bérleti szerződés tartalmazza, hogy a Kft. székhelye Tarnamérán van, ezen a címen levelez a bérlő és a bérbeadó. Ezt kibővítette a hivatal a cégkapuval, illetve az ügyvezető lakcímével, ennek ellenére a levelekre nem kapnak visszajelzést. Hivatalos úton nem tudnak levelezni a Kft.-vel.

Számos jogszabályváltozás volt szálláshely szolgáltatás és vendéglátás területén, amiről szeretett volna a hivatal tájékoztatás küldeni. Azt látja az NTAK felületén, hogy a jelentések nincsenek elküldve, csak egy szálláshely van bejelentve. A hivatalnak minden évben szálláshely szolgáltatás tekintetében ellenőrzési tervet kell készíteni. Második évben hiúsult meg az ellenőrzés, mert a kapcsolatot sem tudják felvenni a Kft.-vel.

November 1. napjától a vendéglátó egységeknek is csatlakoznia kell az NTAK felületéhez. Kéri, hogy tegyék a hivatal számára elérhetővé, hogy kommunikálni tudjon a Kft.-vel.

Muhari Ferenc:

Az cégkapura megkapták a levelet.

Vargáné Tóth Márta jegyző:

A postán feladott levelek viszont rendre visszajöttek, úgy hogy Jászberénybe is elküldték.

Zarka Gábor:

Jászberénybe hova küldték?

Vargáné Tóth Márta jegyző:

Muhari Ferenc cégnyilvántartás szerinti címére.

Zarka Gábor:

Azt biztos, hogy nem kapták meg.

Vargáné Tóth Márta jegyző:

Visszajött nem kereste jelzéssel. Cégkapura is megküldték, ott kellett, hogy lássák, de a hivatal visszajelzést nem kapott.

Zarka Gábor:

Ezért elnézést kér.

Timár László polgármester:

Kéri, hogy adjanak meg a hivatal részére egy olyan címet, ahol átveszik a leveleket.

Vargáné Tóth Márta jegyző:

A vízjogi üzemeltetési engedély határozott 5 éves időtartamra szól és 2019 óta semmi nem történt ebben az ügyben.

Muhari Ferenc:

A szükséges dokumentumok megvannak, csak az eljárási díjat kell befizetni.

Vargáné Tóth Márta jegyző:

A korábbi eljárás megszűnt, mert nem teljesítették a hiánypótlási felhívásban foglaltakat. Új eljárást kell elindítani.

Zarka Gábor:

Minek fizessenek még 300.000 Ft-ot, ha tudja, hogy nem nyitnak ki.

Vargáné Tóth Márta jegyző:

Ha nem teszik, akkor a strand vízjogi üzemeltetési engedélye megszűnik. A Kft. ki sem nyithat, mert a strand és a kút üzemeltetési engedélye nem a Kft. nevére szól. Ezt szerződésben vállalták, ez volt az egyik legsarkalatosabb pont, mert ez az üzemeltetés egyik alapvető feltétele.

Muhari Ferenc:

A vízügyi igazgatóság megadta a hozzájárulását két évre, két éven belül az dokumentációt be lehet adni.

Vargáné Tóth Márta jegyző:

Az a hozzájárulás nem erről szól. Az a vízjogi hatóság szakhatósági hozzájárulása a vízjogi üzemeltetési engedélyezési eljáráshoz.

Muhari Ferenc:

Igen, és felhívták a figyelmüket hiánypótlásra.

Vargáné Tóth Márta jegyző:

Aminek nem tettek eleget, így az eljárást megszüntették.

Muhari Ferenc:

De most már megvan az összes dokumentáció.

Vargáné Tóth Márta jegyző:

Attól, hogy bármi össze van rakva, az egyrésztől valószínűleg rég lejárt, másrészt nem indítottak új eljárást a hatóságnál.

Zarka Gábor:

Akkor mit tegyenek?

Vargáné Tóth Márta jegyző:

Amennyiben a szerződések változatlan formában hatályban maradnak, akkor haladéktalanul meg kell indítani az eljárást a vízjogi üzemeltetési engedély megszerzésére.

Zarka Gábor:

Az megint 300.000 Ft és vagy kinyitnak, vagy nem. Azt sem tudja, hogy megtudnak-e nyitni.

Vargáné Tóth Márta jegyző:

Ő az önkormányzat és az önkormányzat saját gazdasági társaságának érdekét nézi, mert ennek az ódiumát, az esetleges büntetéseket az önkormányzatnak kell vállalnia.

Zarka Gábor:

Mindenért helyt állnak. De senki nem várhatja el tőle, hogy megint tegye bele pénzt és azt sem tudja mi lesz jövőre.

Vargáné Tóth Márta jegyző:

Ez egy olyan dolog, amit 2019-ben a nyitásra kellett volna megtenni.

Zarka Gábor:

Muhari Ferenc jelezte, amikor összeállította a dokumentumot, de ő mondta, hogy ne fizessék be az eljárási díjat, mert felesleges. 2024-ig még van idő.

Vargáné Tóth Márta jegyző:

Nincs idő. Aki az üzemeltető, annak a nevéen kell lenni az engedélyeknek. Azt vállalták a szerződésben, hogy ezt 2019. nyitásra megszerzik.

Zarka Gábor:

2019-ben ezzel mi volt a probléma?

Muhari Ferenc:

A folyamatos hiánypótlások, valami műszaki rajzot kértek.

Vargáné Tóth Márta jegyző:

Az önkormányzat a szükséges hozzájárulásokat és nyilatkozatokat megadta.

Zarka Gábor:

A dokumentáció megvan, ha befizetné a pénzt, működne a dolog, de nem akarja befizetni a pénzt. Esetleg az önkormányzat nem tudja kifizetni ez a díjat?

Vargáné Tóth Márta jegyző:

A Kft. nem fizet bérleti díjat, de az önkormányzat fizesse ki a szolgáltatási díjat azért, hogy az engedély az önkormányzat nevééről a Kft. nevére kerüljön. Ez az üzemeltetésnek egy alapvető feltétele.

Zarka Gábor:

Megértette. Kijelenti, hogy nem szeretnék tovább üzemeltetni a strandot. Számoljanak el egymással. Az új bérlőhöz sok sikert kíván. Ami költség felmerül minden kifizet. A Kft.-t megszüntetik, felszámolják.

Timár László polgármester:

Sajnálja.

Zarka Gábor:

Ő is sajnálja, de így alakult. Sok sikert kíván a továbbiakhoz. A leltárt megcsinálják, ide csak hoztak, fejlesztettek, itt hagynak mindent.

Muhari Ferenc:

Kifizetik a hátralékot, tavasszal minimum 5 millió forint kellene a nyitásra.

Zarka Gábor:

Minimum.

Szabó Edina képviselő:

Nem érti, hogy hogy lett 3.000.000 Ft az ÉMÁSZ számla.

Zarka Gábor:

Nem tudják. Kifizették.

Szabó Edina képviselő:

Akkor most van áram?

Zarka Gábor:

Nincs, mert a visszakapcsolás díját nem fizette ki, de a tartozásokat kifizette.

Bencze László István képviselő:

Akkor ki akarta a céget felszámoltatni?

Zarka Gábor:

A NAV, de azt is rendezte. A Kft.-nek semmilyen tartozása nincs. Nem értik, hogy keletkezett ekkora ÉMÁSZ számla, ha éjjel-nappal meg a szivattyú, akkor sem keletkezik ekkora fogyasztás.

Muhari Ferenc:

Az egész strand le van áramtalanítva.

Bencze László István képviselő:

Sok ez a számla, két évi villanyszámla sem lehet ennyi.

Zarka Gábor:

Nem tudják mi okozta, az óraállás ennyi volt. Meg kell nézetni valakivel.

Muhari Ferenc:

A nyitva tartás alatt 100 nap a három szivattyú megállás nélkül ment.

Zarka Gábor:

A medencével is problémák vannak, ereszt a bal sarka. A csempe rossz állapotban, tavaly sokat megcsináltak belőle, de víznyomásra újra fel fog jönni.

Muhari Ferenc:

A vízfelfolyó rácsra kért tavaly árajánlatot, több mint 200.000 Ft lenne csak az anyag.

Zarka Gábor:

Súlyos milliók kellene ide.

Muhari Ferenc:

A kutat lassan fel kell húzni.

Zarka Gábor:

Az is sokba fog kerülni. Szerinte senki nem fog belefogni az üzemeltetésbe, esetleg ha a pandémia elmegy. Kiszámíthatatlan, hogy mennyien vannak a strandon. A legnagyobb melegben sem jöttek a strandra. Ez a strand nem képes eltartani önmagát.

Timár László polgármester:

A rendezvények és a szállás tudja eltartani.

Zarka Gábor:

A szállás is próbálták feltölteni, de nem sikerült. A régi táborozás érzését akarták visszahozni, de nem ez kell a gyerekeknek. Ez nagyon kiszámíthatatlan vállalkozás.

A legjobb megoldás talán az eladás lehet. Bérlőként nem fog senki sok pénzt beletenni.

Az önkormányzat részéről várják az esetleges számlákat, amit kell mindent kifizetnek. A céget megszüntetik.

/Zarka Gábor és Muhari Ferenc 18 óra 45 perckor távozik a testületi ülésről./

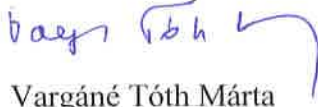
Timár László polgármester:

Kéri a képviselő-testület tagjait, hogy gondolkozzanak el a továbbiakon. További kérdés, hozzászólás nem volt. A képviselő-testület ülését 18 óra 50 perckor bezárta.

Kmf.


Timár László
polgármester




Vargáné Tóth Márta
jegyző

Jegyzőkönyv hitelesítők:



Szabó Edina
képviselő



Somodi Mihály
képviselő