

Tarnaméra Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
2017. február 15. napján
megtartott soros képviselő-testületi üléséről

Hozott döntések:

Határozat száma	Tárgy
4/2017.(II.15.) önkormányzati határozat	Költségvetés I. fordulós megtárgyalása
5/2017.(II.15.) önkormányzati határozat	Tarnamérai Közös Önkormányzati Hivatal költségvetési támogatása
6/2017.(II.15.) önkormányzati határozat	2017. évi térítési díjak megállapítása
7/2017.(II.15.) önkormányzati határozat	Nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz szállítási szolgáltatás
8/2017.(II.15.) önkormányzati határozat	2017. évi rendezvénynaptár
9/2017.(II.15.) önkormányzati határozat	Termőföld adás-vételi szerződéssel szemben benyújtott kifogás

Rendelet száma	Tárgy
1/2017. (II.15.) önkormányzati rendelete	a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtéséről

Mellékletek: jegyzőkönyv, jelenléti ív, írásos meghívó és az ahhoz csatolt iratanyag, előterjesztések, hozott döntések.

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Tarnaméra Község Önkormányzatának 2017. február 15. napján 16 órakor Tarnaméra Községi Önkormányzat (Tarnaméra, Árpád u. 6.) Tanács termében megtartott rendkívüli képviselő-testületi üléséről.

Jelen vannak:

Tímár László	polgármester
Dr. Bessenyei Ákos	képviselő
Dobi Tamás	képviselő
Keresztesiné Ollári Anna	képviselő
Somodi Mihály	képviselő
Szabó Edina	képviselő

Meghívottak, megjelentek:

Vargáné Tóth Márta	jegyző
Pető Szilvia	gazdálkodási ügyintéző
Tóthpál-Sipos Renáta	jegyzőkönyvvezető

Tímár László polgármester:

Köszönti a megjelenteket és a meghívottakat.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület határozatképes. Elmondja, hogy Molnár Andrásné képviselő igazoltan marad távol a képviselő-testületi ülésről. A jegyzőkönyv hitelesítésére Keresztesiné Ollári Anna és Somodi Mihály képviselőtársait kéri fel.

Megkérdi a testület tagjaitól, hogy megkapta-e mindenki a meghívót. Javasolja, hogy a meghívóban megjelölt napirendi pontok szerint haladjanak.

A képviselő-testület tagjai egyetértenek a javaslattal.

A képviselő-testület a meghívóban megjelölt napirendi pontokat az alábbiak szerint fogadja el:

- 1.) Az Önkormányzat és Intézményei 2017. évi költségvetésének I. fordulós megtárgyalása
- 2.) A 2017. évi intézményi térítési díjakra vonatkozó javaslat
- 3.) Nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz szállítási szolgáltatás
- 4.) Éves rendezvényterv megtárgyalása
- 5.) Egyéb ügyek, indítványok
 - termőföld adás-vétele tárgyában benyújtott kifogás elbírálása

1. napirendi pont: Az Önkormányzat és Intézményei 2017. évi költségvetésének I. fordulós megtárgyalása

Tímár László polgármester:

Felteszi kérdésként, hogy van-e valakinek észrevétele, hozzászólása az előterjesztéssel kapcsolatban? Elmondja, hogy a költségvetésbe már betervezésre kerültek azok az elgondolások, javaslatok és tervek, amelyeket a képviselő-testület az előző időszakban már megbeszélt.

Szabó Edina képviselő:

Már a tavalyi évben is megkérdezte 1. pont 1.1 d. Külterületi lakott ingatlan, egy fő. Meg lehet tudni, hogy ki az az egy fő?

Vargáné Tóth Márta jegyző:

Nem. Itt lényegtelen is, hogy ki, egy fő van külterületen bejelentkezve.

Szabó Edina képviselő:

Ő tarnamérai lakos, igaz?

Vargáné Tóth Márta jegyző:

Tarnaméra önkormányzata kapja, tarnamérai külterületre, így tarnamérai lakos.

Szabó Edina képviselő:

Ő a karácsonyi csomaghoz kapott felhívást?

Vargáné Tóth Márta jegyző:

Igen.

Szabó Edina képviselő:

Át is vette?

Vargáné Tóth Márta jegyző:

Igen.

Szabó Edina képviselő:

Köszöni a választ.

Tímár László polgármester:

Felhívja a figyelmet, hogy a költségvetést tárgyalja a képviselő-testület, kéri hogy ebben a témakörben tegyék fel kérdéseiket, minden más kérdést az egyebek napirendi pontban tegyenek fel.

Keresztesiné Ollári Annak képviselő:

Civil szervezetek támogatásához kétfélmillió forint van betervezve, ez a legfelső határ, vagy más honnan át lehet csoportosítani?

Tímár László polgármester:

Ez a felső határ.

Somodi Mihály képviselő:

Örül, hogy a költségvetés tartalmazza a hangos híradó helyrehozatalának költségeit.

Tímár László polgármester:

Többször volt már róla szó. Szükség is van rá.

Dobi Tamás képviselő:

Az utak, járdák fenntartására kapott összeg hova kerül felhasználásra?

Szabó Edina képviselő:

Sorba megy a képviselő-testület a kérdésekkel, vagy összevissza?

Tímár László polgármester:

Nem muszáj sorban.

Vargáné Tóth Márta jegyző:

Helyi közutak fenntartása tekintetében a költségvetési támogatás összegét a hivatal a kiadási oldalon betervezte. A hivatal célt nem szokott megjelölni, ez a képviselő-testület kompetenciája. Várja a testület javaslatát.

Somodi Mihály képviselő:

Volt már erről szó egy előző testületi ülésen. Akkor arról beszéltek, hogy érdemes a konkrétumokról tavasz végén, nyár elején beszélni, amikor a tervezett nagy beruházások ütemezése már látszódik.

Tímár László polgármester:

Ez így van. Ezt a pénzt célszerű elkölteni, a következő hónapoknak erről kell szólnia, meg kell jelölni a célokat.

Szabó Edina képviselő:

Személyi kiadások, önkormányzat K2 sor szociális hozzájárulási adó, lehet, hogy valamit rosszul számolt, de ezt a sort nem érti. Hogy jön ki az 1,22?

Vargáné Tóth Márta jegyző:

Nem érti a kérdést.

Szabó Edina képviselő:

Itt 1,22-vel számolnak, máshol 0,22-vel. Hogy jön ki ez az összeg?

Vargáné Tóth Márta jegyző:

Még mindig nem érti a kérdést.

Szabó Edina képviselő:

Szerinte az 0,22 lenne. Az összeg az nem megfelelő.

Tímár László polgármester:

A 22% egyértelmű, 1,22 helyett 0,22-vel kell szorozni.

Szabó Edina képviselő:

Az összeg nem jó. Az körülbelül 2,2 millió.

/Vargáné Tóth Márta jegyző és Pető Szilvia gazdálkodási ügyintéző átszámolja a K2 Szociális hozzájárulási adó rovatot/

Vargáné Tóth Márta jegyző:

A helyesen összeg 2 millió 253 ezer forint, de csak ezer forintra kerekítve számolta.

Tímár László polgármester:

Megköszöni a képviselő asszony észrevételét, az összeg korrigálásra kerül.

Szabó Edina képviselő:

K337 rovat Egyéb szolgáltatások soron 6 millió forint van betervezve. A tétel tartalmazza a kéményseprés díját is. Úgy tudja, hogy a lakosoknak ingyenes a kéményseprés, az önkormányzatok részére nem?

Vargáné Tóth Márta jegyző:

Az önkormányzatnak ugyanazt kell fizetni, mint bármelyik vállalkozónak. Itt jelentős emelés volt.

Szabó Edina képviselő:

Javasolja az általános tartalékba áthelyezni egy bizonyos részét ennek az összegnek ugyanis szakértői díjak, ügyvédi díjak, pályázati írói díjak vannak, amihez testületi döntés szükséges.

Vargáné Tóth Márta jegyző:

Úgy gondolja, hogy 3 ezer forintos tulajdoni laphoz és térkép másolathoz nem szükséges testületi döntés.

Szabó Edina képviselő:

Nem erre a tételre gondolt, a nagyobb összegekre.

Vargáné Tóth Márta jegyző:

2016-ban az erre a célra fordított összeg hat millió forint körül volt. Nem javasolja ennek az összegnek a tartalékba történő áthelyezését. Vannak olyan folyamatos ügyvédi szolgáltatást igénylő ügyek, mely esetében érvényes szerződéssel rendelkezik az önkormányzat. Nem gondolja, hogy képviselő-testületi ülést kellene összehívni azért, hogy a strand per tekintetében az ügyvédi díjat a

képviselő-testület megállapítsa. Az összeg kalkulálható, értéke nem éri el a testületi döntés hatáskörét. Ha a képviselő-testület ezeket az összegeket a tartalékba helyezi, ez akadályt gördíthet az előkészítések során, akár hetente, naponta ülést kellene tartani.

Tímár László polgármester:

Úgy gondolja, hogy nincs benne olyan túlzó összeg, ami plusz költség kifizetésére utalna, ez az előző és alapján van kalkulálva.

Szabó Edina képviselő:

013350 cofog nem lakóingatlan bérbeadása, üzemeltetése K351 rovatszám működési célú előzetesen felszámított forgalmi adó ez a sor üresen van hagyva. Az előtte feltüntetett közösségi konyha felújítás, gáztűzhely, hűtőszekrény, mosogató tálca, függöny ezek hova lettek tervezve.

Vargáné Tóth Márta jegyző:

Ha a teljesítés helye nem lakóingatlan, bérbeadása, üzemeltetése címszó, akkor a Cifrakert Pihenőt, volt Honvéd üdülőt kell alatta érteni. A képviselő-testületnek kérése volt, hogy a konyha és az étterem rész között kerüljön függöny felhelyezésre, oda került a függöny, függönytartó betervezésre.

Szabó Edina képviselő:

Miért nincs az áfa feltüntetve?

Vargáné Tóth Márta jegyző:

Nem lett feltüntetve, második fordulóra javítják.

Szabó Edina képviselő:

066010 cofog zöldterület kezelés K64 rovatszám feltüntetésre került hat darab virágtartó kétezer forint darabáron összesen tizenötezer forint értékben, úgy gondolja, hogy ez elírás.

Tímár László polgármester:

Igen. Kettőezer ötszáz forintba kerülnek a virágtartók

Vargáné Tóth Márta jegyző:

Igen. Már megbontásra került az áfával.

Szabó Edina képviselő:

Az áfánál tizenhétötezer forint kerül betervezésre.

Vargáné Tóth Márta jegyző:

Valamilyen kisértékű tárgyi eszköz áfája.

Tímár László polgármester:

Megfognak nézni, hogy minek az áfája ez.

Szabó Edina képviselő:

Sokallja ezt az áfát.

Vargáné Tóth Márta jegyző:

Eredetileg lombfűvó is volt ide betervezve, amit végül kivettek, az áfája véletlenül maradt benne.

Tímár László polgármester:

Javításra fog kerülni.

Szabó Edina képviselő:

104042 cofog család segítségénél egy fő van feltüntetve, aki ezt a tevékenységet elvégzi. A megjelölt 161 ezer forint a bértábla alapján jár a felsőfokú végzettségűnek?

Vargáné Tóth Márta jegyző:

Igen. A szociális ágazatban dolgozók bérét a bértábla szerint kell megtervezni, a nekik járó összevont szociális ágazati pótlékot eredeti előirányzatként nem lehet tervezni, mert azt a központi költségvetés az önkormányzatok számára megtéríti. Bértábla alapján erre lesz jogosult.

Szabó Edina képviselő:

A szakmunkás bér ennyi.

Vargáné Tóth Márta jegyző:

Ez igaz a köztisztviselők és a közművelődési ágazatban dolgozókra is.

Szabó Edina képviselő:

091140 cofog óvodai nevelés, ellátás működtetési feladatainál a játszótéri, udvari játékok karbantartásánál 247.389 Ft van feltüntetve. Az önkormányzati játszótereket felül kell vizsgálatni, az óvoda esetében nincs ilyen, vagy ez a sor takarja azt?

Vargáné Tóth Márta jegyző:

Ez a sor karbantartási, kisjavítási szolgáltatásokat tartalmaz, amiben benne van a villanyszerelés, udvari játékok karbantartása, felülvizsgálata és érintésvédelmi hiba javítása.

Szabó Edina képviselő:

Itt csak az udvari játékok karbantartása van, a felülvizsgálata nincs feltüntetve. Kérdése, hogy ebben az összegben benne van a felülvizsgálat is?

Vargáné Tóth Márta jegyző:

Ebben az összegben benne van az érintésvédelmi hiba javítása is.

Szabó Edina képviselő:

Tehát a felülvizsgálat is benne van?

Vargáné Tóth Márta jegyző:

Tízezer forint játékonként, a jelenlegi ismeretek alapján.

Szabó Edina képviselő:

Akkor ez az összeg fogja tartalmazni.

Vargáné Tóth Márta jegyző:

Ide azok kerültek betervezésre, amit az idei évben minimumként meg kell csinálni a biztonságos működés érdekében.

Szabó Edina képviselő:

Közös Önkormányzati Hivatal költségvetésénél 38.650 Ft az illetményalap és ezt kérik felemelni 11,2-al, ez nem kötelező. Adható, de nem kötelező.

Vargáné Tóth Márta jegyző:

Így van.

Szabó Edina képviselő:

Az elmúlt évben kétszer emelték ezt az illetményalapot?

Timár László polgármester:

Az elmúlt tíz évben egyszer sem. Ebben az évben adott a törvény lehetőséget a képviselő-testület számára, hogy megteheti ezt az emelést.

Vargáné Tóth Márta jegyző:

Utoljára 2003-ban volt ilyen lehetősége a képviselő-testületnek. 2006 óta semmilyen illetményalap emelés nincs, azóta 38.650 Ft a köztisztviselői illetményalap.

Szabó Edina képviselő:

Mióta?

Vargáné Tóth Márta jegyző:

2006. A költségvetési törvény tartalmazza az illetményalap mértékét.

Timár László polgármester:

A jogalkotó lehetőséget adott az emelésre.

Vargáné Tóth Márta jegyző:

Mindenkinek emelték már, csak a köztisztviselőket nem. Két ágazat volt, akik nem kaptak emelést az elmúlt évben. Az idei évben az óvodai kisegítők, dajkák esetében megtörtént az emelés. A köztisztviselők esetében nem történ emelés, ezt a képviselő-testületek döntésére bízta.

Keresztesiné Ollári Anna képviselő:

Javasolja az emelést elfogadni.

Tímár László polgármester:

Szavazásra teszi fel, aki az elhangzott módosításokkal elfogadja az önkormányzat I. forduló költségvetését, az kézfelnyújtással jelezze.

(szavazás)

A képviselő testület 6 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal, és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

4/2017.(II.15.) önkormányzati határozat

Tarnaméra Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat és intézményei 2017. évi költségvetésének I. forduló megtárgyalása kapcsán a következő döntést hozta:

1. A képviselő-testület az önkormányzat és intézményei 2017. évi költségvetésének I. fordulóját megtárgyalta, a módosításokkal együtt elfogadja.
2. A képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a módosítások átvezetéséről gondoskodjon.

Felelős: polgármester és jegyző

Határidő: értelem szerint

Tímár László polgármester:

A közös hivatal költségvetésénél elmondja, hogy Zaránk és Boconád képviselő-testülete elfogadta a határozati javaslatot. A három település erről folyamatosan egyeztetett. Felteszi kérdésként, hogy van-e valakinek kérdése, hozzászólása.

Hozzászólás, észrevétel nem érkezett.

Szavazásra teszi fel, aki a határozati javaslattal egyetért, az kézfelnyújtással jelezze.

(szavazás)

A képviselő testület 6 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal, és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

5/2017.(II.15.) önkormányzati határozat

Tarnaméra Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Tarnamérai Közös Önkormányzati Hivatal 2017. évi költségvetéséről szóló előterjesztést megtárgyalta, és az alábbi határozatot hozta:

Tarnaméra Község Önkormányzatának Képviselő-testülete akként határozott, hogy a Tarnamérai Közös Önkormányzati Hivatal 2017. évi költségvetéséhez a működési költségek központi költségvetésből nem fedezett részét saját költségvetése terhére biztosítja.

Tarnaméra Község Önkormányzatának Képviselő-testülete kötelezettséget vállal arra, hogy a Közös Önkormányzati Hivatal létrehozásáról szóló Megállapodás 11. pontja alapján Tarnaméra településre jutó 1.263.242.- Ft költséget saját költségvetésében biztosítja, és ezen összeget a Közös Önkormányzati Hivatal részére átutalja.

Felelős: Boconád, Tarnaméra és Zaránk polgármestere

Határidő: azonnal

2. napirendi pont: A 2017. évi intézményi térítési díjakra vonatkozó javaslat

Tímár László polgármester:

Az önkormányzat javaslata az, hogy ne történjen emelés. Felteszi kérdésként, hogy van-e valakinek kérdése, hozzászólása.

Keresztesiné Ollári Anna képviselő:

Örül, hogy a központi költségvetési támogatásból ez finanszírozható és nem szükséges a térítési díj emelése.

Vargáné Tóth Márta jegyző:

Finanszírozható, úgy hogy a gyermekétkeztetés és szociális ellátások keretéből hozzá kell tenni. A hivatal úgy látja, hogy a szociális keret ezt elbírja. Úgy gondolják, hogy az ellátottaknak ez nagymértékű segítséget nyújt.

Tímár László polgármester:

Szavazásra teszi fel, aki egyetért azzal, hogy a térítési díjak ne változzanak, az kézfelnyújtással jelezze.

(szavazás)

A képviselő testület 6 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal, és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

6/2017.(II.15.) önkormányzati határozat

Tarnaméra Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2017. évi térítési díjak megállapításáról szóló előterjesztést megtárgyalta, és az alábbi határozatot hozta:

1. Tarnaméra Község Önkormányzatának képviselő-testülete a 2015. május 1. napjától hatályos térítési díjakon nem változtat.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

3. napirendi pont: Nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz szállítási szolgáltatás

Tímár László polgármester:

Elmondja, hogy a három árajánlat bekérésre került. Az ajánlatokat nem bontották fel, a borítékok sértetlenek. Elmondja, hogy Zaránkon és Boconádon már megtörtént a döntés. Az ajánlatkérést három, térségben működő vállalkozásnak küldte meg a hivatal. Az egyik Besenyei Ferenc Hevesről, Kovács János Tarnaméra és Ludmerszki János Jászdózsra.

Kéri a képviselő-testületet, hogy a benyújtott ajánlatot bontsa fel és hozzon döntést.

Keresztesiné Ollári Anna, Somodi Mihály és Dobi Tamás képviselők felbontják az ajánlatokat.

Somodi Mihály képviselő:

Kovács János vállalkozó az alábbi ajánlatot adja: nettó 2.650 Ft/m^3 + Áfa bruttó 3.366 Ft/m^3 .
Hevesre fog szállítani.

Keresztesiné Ollári Anna képviselő:

Besenyei Ferenc vállalkozó az alábbi ajánlatot adja: nettó 3200 Ft/m^3 + Áfa.

Dobi Tamás képviselő:

Ludmerszki János vállalkozó az alábbi ajánlatot adja: nettó 2.700 Ft/m^3 + Áfa.

Tímár László polgármester:

Elmondja, hogy jegyzőasszony Zaránkon már ellenőrizte az ott beadott ajánlatokat, mindhárom vállalkozó engedély, igazolása megfelelt a kiírásnak. Zaránkon Ludmerszki János adta a legalacsonyabb ajánlatot. Boconádon Kovács János adta a legkedvezőbb ajánlatot. Tarnamérán Kovács János adta a legkedvezőbb ajánlatot, minden szükséges engedéllyel rendelkezik.

Érzékenyen érinti ez a településen élőket, maga a beszállítás Hevesre tizenötezer forint körül van. Ez jelentős kiadást jelent. Kéri a képviselő-társakat, hogy hangsúlyozzák a településen élőknek, hogy nem az önkormányzat döntése volt, hogy a szennyvízleürítő hely megszűnt. Ez törvényi előírás. A régióban nyolc ilyen leürítő hely volt. Bízunk benne, hogy a szennyvízberuházás hamarosan elkezdődik.

A beadott árajánlatok alapján Kovács Jánossal javasolja a szerződés megkötését.

Szabó Edina képviselő:

Elmondja, hogy összhangba kellene hozni a szerződéstervezetet és a rendelet tervezetét. Az anyagban az szerepel, hogy a Heves Megyei Vízmű Zrt. által üzemeltetett telepre szállítható a szennyvíz, máshova nem. Kéri, hogy a rendeletben is ez szerepeljen.

Tímár László polgármester:

Elmondja, hogy a Heves Megyei Vízmű Zrt üzemelteti a gyöngyösi és az erdőtelki szennyvíztelepet is.

Vargáné Tóth Márta jegyző:

Elmondja, hogy a rendelettervezetben ez a rész ki van pontozva. Ez a szolgáltatás meghirdetésre került, ha a választott szolgáltatónak máshova is van leürítési lehetősége, akkor az fog szerepelni a rendeletben. Ez a pont kitöltésre kerül, ha a képviselő-testület a pályázatot érvényesnek és eredményesnek találja és hirdet győztest.

Szabó Edina képviselő:

A közszolgáltatási szerződésben az szerepel, hogy a szennyvizet a közszolgáltatóval szerződésben álló Hevesi Vízmű Zrt. által üzemeltetett Hevesi szennyvíztisztító telepre szállítja.

Vargáné Tóth Márta jegyző:

Ez egy szerződéstervezet, amit javítani szükséges, akkor ha olyan szolgáltató nyer, aki nem a hevesi telepre szállít.

Szabó Edina képviselő:

Ezért kérte összhangba hozni a szerződést és a rendeletet.

Vargáné Tóth Márta jegyző:

A képviselő-testület döntésének megfelelően összhangba lesz hozva.

Szabó Edina képviselő:

Köszöni.

Tímár László polgármester:

Elmondja, hogy a pályázati kiírás eredményes volt, a legkedvezőbb ajánlatot Kovács János adta. Javasolja, hogy a képviselő-testület Kovács Jánossal kössön szerződést.

Szavazásra teszi fel, hogy aki egyetért azzal, hogy a képviselő-testület a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz szállítási szolgáltatással Kovács János vállalkozót bízta meg, az kézfelnnyújtással jelezze

(szavazás)

A képviselő testület 6 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal, és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

6/2017.(II.15.) önkormányzati határozat

Tarnaméra Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz elhelyezésére vonatkozó előterjesztést megtárgyalta, és az alábbi határozatot hozta:

1. Tarnaméra Község Önkormányzatának képviselő-testülete megállapítja, hogy a településen keletkező nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz összegyűjtésére, elszállítására vonatkozó pályázatra beérkezett ajánlatok érvényesek. A képviselő-testület beérkezett 3 ajánlat közül a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz összegyűjtésére, elszállítására vonatkozó közszolgáltatás ellátására a legalacsonyabb ajánlatot tevő Kovács János vállalkozás ajánlatát elfogadja, és a vállalkozást 2017. február 20. napjától 2018. február 19. napjáig kijelöli közszolgáltatóként.

2. A képviselő-testület a határozat mellékletét képező közszolgáltatási szerződést jóváhagyja.

3. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a közszolgáltatási szerződés aláírására.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

Tímár László polgármester:

Szavazásra teszi fel, aki a rendelet elfogadásával egyetért, az kézfelnýújtással jelezze.

(szavazás)

A képviselő testület 6 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal, és 0 tartózkodással az alábbi rendeletet alkotta:

**Tarnaméra Község Önkormányzat képviselő-testületének
1/2017.(II.15.) önkormányzati rendelete**

a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtéséről

(Az elfogadott rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

4. napirendi pont: Éves rendezvényterv megtárgyalása

Tímár László polgármester:

Elmondja, hogy minden tervezett rendezvény szerepel az előterjesztésben. Felteszi kérdésként, hogy van-e valakinek kérdése, hozzászólása.

Keresztesiné Ollári Anna képviselő:

Örül, hogy ezek a rendezvények már hagyományszerűen kerülnek megrendezésre. A könyvtáros nagyon lelkesen, aktívan dolgozik. Az előterjesztés alapos, részletes.

Tímár László polgármester:

Szavazásra teszi fel, aki az önkormányzat 2017. évi rendezvénytervével, az kézfelnýújtással jelezze.

(szavazás)

A képviselő testület 6 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal, és 0 tartózkodással az alábbi rendeletet hozta:

8/2017. (II.15.) önkormányzati határozat

A képviselő-testület megtárgyalta az önkormányzat 2017. évi rendezvénytervére vonatkozó előterjesztést, és az alábbi határozatot hozta:

1. A képviselő - testület a 2017. évi rendezvény naptárat a határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja.
2. A képviselő - testület felkéri a polgármestert és a jegyzőt, hogy a 2017. évi költségvetés tervezése során a rendezvénynapárban meghatározott események költségvetése a költségvetési rendeletbe betervezésre kerüljön.

Felelős: polgármester és jegyző

Határidő: értelem szerint

5. napirendi pont: Egyéb ügyek, indítványok

❖ Termőföld adás-vételi szerződéssel szemben benyújtott kifogás elbírálása

Tímár László polgármester:

A „Termőföld adás-vételi szerződéssel szemben benyújtott kifogás elbírálása” napirendi pont megtárgyalásához zárt ülést rendel el, megkéri a meghívottakat, megjelenteket, hogy fáradjanak ki a Tanács teremből.

/Pető Szilvia 16 óra 55 perckor távozik a képviselő-testületi ülésről/

(A képviselő-testület zárt ülésen elhangzottakról külön jegyzőkönyv készült.)

A képviselő-testület nyílt ülése 17:00 perckor tovább folytatódik.

Tímár László polgármester:

A hulladékgyűjtő edényzetek cseréjével kapcsolatban elmondja, hogy minden háztartáshoz eljutott az önkormányzat kérdőíve, melyben az önkormányzat megpróbálja felmérni, hogy kiket érint. Eddig közel 400 kérdőív érkezett vissza. Elmondja, hogy kereste a lehetőséget a lakosság segítségéhez. Többször beszélt Jakab Zoltánnal, a Városgondozás ügyvezetőjével. Felvette a kapcsolatot Szabó Zsolt államtitkár úrral is. Államtitkár úr álláspontja az volt, hogy ez a szolgáltatónak kell biztosítani. Államtitkár úr javaslata az volt, hogy levélben jelezze az önkormányzat a szolgáltató felé, hogy a hulladékgyűjtők cseréje jelentős terhet ró a lakosokra, az önkormányzat keresi a lehetőséget a lakosok megsegítésére, vizsgálja meg a szolgáltató, hogy hogyan lehet a cserét ingyenesség tenni.

A levél már nem került megírásra, hiszen fél négy körül érkezett egy újabb levél Jakab Zoltán ügyvezető úrtól.

Tímár László polgármester úr felolvassa a levelet.

(Egri Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. levele a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Tímár László polgármester:

Elmondja, hogy egy éven belül indul az a pályázat, ami lehetőséget biztosíthat a térítésmentes cserére. A hivatal a holnapi nap folyamán összeállít erről egy értesítőt a lakosság számára. Kéri a képviselőket, hogy tájékoztassák erről a lakosságot. A kérdőíveket a hivatal továbbra is várja, hiszen erre a későbbiekben szükség lehet. Örül ennek a hírnek, hiszen a lakosok jelentős kiadástól mentesülnek.

A strand perrel kapcsolatban elmondja, hogy a felszámoló másodfokra vitte az ügyet. A strand volt bérlője ellen felszámolási eljárás indult, ebből szerettek volna pénzt látni. A másodfokú tárgyalás ma délelőtt volt, ahol teljes egészében helyt adtak az elsőfokú döntésnek.

Vargáné Tóth Márta jegyző:

Fellebbezésnek már nincs helye. Felülvizsgálati kérelmet nyújthatnak be.

Tímár László polgármester:

Úgy gondolja, hogy megnyugtató ítélet született.

Somodi Mihály képviselő:

Nagyon hosszúra nyúló ügyről van szó. Ez is igazolja, hogy a testület akkor jó döntést hozott. Van egy emberi oldala is az ügynek, hogy miként képes elmenni a végsőkéig vélt vagy valós igazáért pusztán haszonvágyból egy vállalkozás. Az önkormányzatra nézve megnyugtató a dolog.

Tímár László polgármester:

Nagyon tanulságos volt ez az időszak. Nagyon sok negatívumot megéltek ezzel kapcsolatban jegyzőasszonnyal. Megdöbbenette, hogy helyi emberek is tettek azért, hogy az önkormányzat pert veszítsen. Az önkormányzat ebben az ügyben is a település érdekeit nézte.

Szabó Edina képviselő:

Az elmúlt időszakban kérte jegyzőnőtől a jelenleg érvényben lévő strand bérleti szerződést. Úgy gondolja, hogy az önkormányzatnak is el kell menni a végsőkéig, hogy megszerezze azokat a javakat, amik megilletik. A bérleti szerződés 6. pontjában egy téliesített medence megépítése szerepel, amennyiben ez nem teljesül éves szinten kötbért kell a bérlőnek fizetni. Egy 2015-ös dátum van feltüntetve, nem emlékszik pontosan. Kérdése, hogy ez a kötbér az önkormányzat felé megfizetésre került?

Vargáné Tóth Márta jegyző:

Elmondja, hogy a képviselő-testület 2016. márciusában hallgatta meg a vállalkozót. A szerződésben foglalt pontok teljesítésére vonatkozóan a hivatal részletes előterjesztést készített. Az abban foglaltak alapján a képviselő-testületnek lett volna lehetősége és joga e tekintetben döntést hozni. A képviselő-testület a hivatal számára ilyen tekintetben úgy indításának lehetőségéről döntést nem hozott. Várja a képviselő-testület álláspontját, döntését. Tavaly is jelezte, hogy mulasztásban van a bérlő.

Szabó Edina képviselő:

Ezen a testületi ülésen jelezte, hogy szeretne a bérleti szerződésből egy másolatot, erre most lett lehetősége.

Vargáné Tóth Márta jegyző:

A jogszabályoknak megfelelően kérelmére a szerződést tizenöt napon belül a hivatal kiadta. A szerződéstervezet minden képviselő-testületi tag megkapta.

Szabó Edina képviselő:

Akkor még nem volt képviselő-testületi tag.

Vargáné Tóth Márta jegyző:

Nem lett volna akadály, hogy korábban ehhez hozzájusson. Az elmúlt évben a strand beszámolója kapcsán jelzéssel volt ebben a kérdésben a képviselő-testület felé. Nem gondolja, hogy a hivatal ebben a kérdésben mulasztott volna. A képviselő-testületnek az információk birtokában kell, hogy meghozza döntéseit.

Szabó Edina képviselő:

Javasolja a képviselő-testületnek, hogy vizsgálja meg a bérleti szerződés ezen pontját. Nézzék meg, hogy van-e lehetőség ennek a pénznek a megszerzésére.

Tímár László polgármester:

Javasolja, hogy a márciusi ülésre ez kerüljön előkészítésre. Nézze át a testület a szerződést és mérlegeljen. Az elmúlt évekből tanulna nincs szándéka fejjel menni a falnak.

Szabó Edina képviselő:

A lakosok nagyon örülnek annak, hogy a településen a szennyvízhálózat ki fog épülni. Azzal azonban nincsenek tisztában, hogy ez milyen költségekkel fog számukra is járni. Szeretné, ha az önkormányzat tájékoztatná erről a lakosokat. Ez meg fogja terhelni a lakosokat.

Tímár László polgármester:

A támogatási szerződést követően lesz lehetőség a lakosság tájékoztatására. Egyelőre nincsenek pontos információk a projektet illetően.

Vargáné Tóth Márta jegyző:

Jogos a kérdés.

Tímár László polgármester:

Elmondja, hogy a támogatási szerződés már elfogadásra került. A szerződés aláírásához szükség volt még több nyilatkozat megtételére, melyet az önkormányzat meg is küldött az irányító hatóságnak.

A meglévő információkról a lakosokat folyamatosan tájékoztatni fogják. Igazat ad képviselő asszony felvetésének, valóban tudatosítani kell a lakosokban, hogy ez jelentős költségekkel fog járni. Nem fog annyi kiadást jelenteni, mint az előző verzióban. Ebben a projektben a bekötés az előkertbe megtörténik, onnan a rácsatlakozás fogja a lakosokat terhelni.

Lakossági kérdés volt, hogy mi történik, ha valaki nem köt rá a szennyvíz hálózatra. A képviselő-testület meg fogja alkotni a talajterhelési rendeletet, talajterhelési díjat fog megállapítani, ezt kell majd a lakosnak megfizetni. A cél az, hogy minél többen kössenek rá.

Szabó Edina képviselő:

A képviselő-testület már döntött a Rákóczi utca és János utca egyirányúsításáról. Mikorra várható a táblák elhelyezése?

Tímár László polgármester:

A hozzájárulások megvannak, a költségvetésbe betervezésre került. Ha jön a jó idő megkezdődnek a munkák. A Rákóczi úton még az útpadka nincs kész, oda a tavasz folyamán a kavicsot el kell helyezni. Megnézik, hogy hol vannak a legkedvezőbb áron kresz táblák.

Dobi Tamás képviselő:

Pár napja volt az iskola konyhában, étkezőben. A belseje katasztrofálisan néz ki. Potyog a mennyezet, esnek le az almatűrők, a fal fel van vizesedve. Ezt az épület helyrehozni már nem lehet.

Tímár László polgármester:

Volt már erről többször szó. Az energetikai pályázathoz a múlt héten ezt az épületet is felmérték a volt védőnői lakás és az iskola mellett. Nem vitatja a képviselő véleményét. Nagy érzelmi oldala is van az ügynek, ez az épület a település egy olyan pontja, épülete, ami az elmúlt több, mint száz évben jelen volt.

Úgy gondolja, hogy a képviselő-testületnek van olyan feladata is, hogy megtartsa, megőrizze a dolgokat.

Dobi Tamás képviselő:

Fel lesz javítva a tető, kívülről kap egy szigetelést a vizes fal, ami nem tud majd szellőzni. A konyha belsejét lassan fel kell újítani. A fűtése nem megfelelő. Az ebédlő részhez egy vizesblokkot kellene kialakítani. Ha maradnak a régi rossz falak, két éven belül ugyan itt fog tartani az épület. Ha új épületet építenének lehet, hogy kevesebből jönne ki, mint az épület felújítása.

Az érzelmi szempontokat figyelembe véve, az épületet olyanra is ki lehetne alakítani, mint amilyen régen volt. El kell azon gondolkodni, hogy van-e értelme rákölteni arra az épületre huszonöt-harminc millió forintot.

Tímár László polgármester:

Ez is egy jó érvelés. Jelenleg van egy pályázati ablak, ami nyitva van bizonyos dologra, másra nem. Bízunk benne, hogy a felújításra lesz pénzügyi lehetőség, az új épület kialakítására lehet, hogy nem. Ha az önkormányzat nem lép, az épület egyre jobban lepusztul.

Múlt héten az épületet felmérők több lehetőséget is mondtak a falak vizesedése ellen. Egy szakember tudna erről véleményt alkotni.

Az önkormányzat nincs azzal előrébb, ha azt mondja, hogy lebontja az épületet, hiszen nem tudja az új épület kialakítása mellé rendelni még az önerőt sem.

Meg lehet vizsgálni egy új épület kialakításának költségeit.

Szabó Edina képviselő:

Kéri, hogy egy részletesebb, pontosabb jegyzőkönyvek készüljenek a testületi ülésekről. Kicsit bővebb jegyzőkönyv kerüljön a honlapra.

Vargáné Tóth Márta jegyző:

A honlapra ugyanaz a jegyzőkönyv kerül, mint a kormányhivatalnak megküldésre kerül. A képviselő-testület üléséről kivonatos jegyzőkönyvet kell készíteni. A képviselő asszonynak lehetősége van arra, hogy kérje az általa elmondottak szó szerint kerüljenek bele a jegyzőkönyvbe.

Szabó Edina képviselő:

Köszöni.

Vargáné Tóth Márta jegyző:

Általános elvárásoknak nehéz megfelelni. Kinek mi a szűk, kinek mi a bő. Mindenki elvárásának nehéz megfelelni. Lehetőség van a kivonatos jegyzőkönyv mellett kérni, hogy az elhangzottak szó szerint szerepeljenek a jegyzőkönyvben.

Somodi Mihály képviselő:

Egyetért Dobi Tamás képviselő szempontjaival, érveivel. Az lenne a legjobb megoldás, ha egy modern technológiával egyfajta másolatot lehetne készíteni az épületről. Egy felmérést mindenképpen megér. A lehetőségek meglehetősen szűkek. Ez mindenképp egy nagy beruházás lenne mindkét esetben. Egy új épület akár 60-80 millióba is kerülhet.

Dr. Bessenyei Ákos képviselő:

A műemlékvédelem instrukcióit figyelembe véve legalább annyi.

Somodi Mihály képviselő:

Kívülről és belülről is rettenetesen néz ki az épület. Az idővel harcolnak. Bízunk benne, hogy az energetikai felújítás minél hamarabb létrejön. A nyílászárók nagyon rossz állapotban vannak. Az oldalsó ablakok inkább már csak dekorációs funkciót töltenek be. Az első ablakok újabbak, viszont nem illeszkednek az épület jellegéhez.

Javasolta a polgármester úrnak, hogy az épület mellett lévő fát vágják ki. Erre azt a választ kapta, hogy a lakosok irányából van egy erős nyomás rajta a fakivágásokkal kapcsolatban. Értetlenül áll ezelőtt. Azon az állásponton van, hogy mindegy, hogy milyen szép a fa, ha rossz helyen van, épületet, forgalmat veszélyeztet. Ezt közli a lakosok felé is.

Dr. Bessenyei Ákos képviselő:

Erre lenne jó a már tervezett újság is. Ha életet, vagyont veszélyeztet természetes, hogy ki kell vágni. Az épület esetében az energetikai felújítás nagyon jó, de csak a problémát fogja eszkalálni. Egy új épület esetében a hely nem ott lenne, hanem az iskola mellett. Ebből a szempontból is vizsgálni kell a helyzetet.

Tímár László polgármester:

Az általános iskolával kapcsolatban elmondja, hogy az energetikai felmérés megtörtént. A KLIK-en keresztül fog menni az energetikai felújítás, a tornaterem felújítása és tanterembővítés is. Így a kastély két terme felszabadul. Több információja erről egyelőre nincs.

Dobi Tamás képviselő:

Jelenlegi is van kiírva konyhafelújításra pályázati lehetőség. Ezzel együtt, ha épülne egy új konyha.

Vargáné Tóth Márta jegyző:

A felújítást nem szabad összekeverni a zöldmezős beruházással. A konyhafelújításos pályázat gépészetet takar.

Tímár László polgármester:

Az önkormányzat nézte ezt a pályázatot. Az épület egy neuralgikus pont. Meg lehet nézni egy új konyha építésének lehetőségét is.

Dobi Tamás képviselő:

Ha a KLIK-kel közösen a tanterem bővítés mellé egy konyhát és egy ebédlőt is építenének?

Vargáné Tóth Márta jegyző:

Közoktatási feladat ellátására lehet pályázni a KLIK-en keresztül. Az intézményi étkeztetés önkormányzati feladat. Ezt külön kell kezelni. Ne gátolják a már zöld utat kapott iskola felújítást.

A konyhára jelenleg felújításra vonatkozó pályázati lehetőségek vannak. Az sem biztos, hogy egy projekt keretében a teljes elképzelt felújítás meg fog valósulni. Az önkormányzat látja azt a problémát, hogy maga az épület nem ideális sem anyag, sem kor, sem elhelyezkedés szempontjából. Zöldmezős beruházás tekintetében nincs olyan ismeret, amelyre alapozva tervezni lehet.

A gépészetre vonatkozó pályázati kiírás nem lenne rossz, ha már a szükséges felújítások megtörténtek volna. A felújítások után célszerű lesz egy gépészeti projektben indulni.

Dr. Bessenyei Ákos képviselő:

A képviselő-testület egy kicsit más felől közelítette meg a dolgot, mint jegyző asszony.

Vargáné Tóth Márta jegyző:

Az egy jogos kíváncsiság a képviselők részéről. Ő pedig tájékoztatta a képviselőket, hogy milyen lehetőségek vannak.

Dr. Bessenyei Ákos képviselő:

Hasznos lenne, ha az iskolával és a KLIK-kel fel lehetne venni ez ügyben a kapcsolatot. Lenne-e lehetőség a felújítások során egy méltó ebédtetési lehetőséget biztosítani a gyerekeknek.

Tímár László polgármester:

Folyamatosan nyílnak meg új pályázati lehetőségek. Most került kiírásra egy óvoda felújítás pályázat, ahol akár rá lehetne húzni a konyha felújítást is.

Vargáné Tóth Márta jegyző:

Tavaly sem felelt meg az önkormányzat a kritériumoknak, hiszen az óvoda ötven fős, a gyerekétkéztetés pedig száznegyven fő. Százalékos arányban alapvetően nem óvodai feladatokat lát el a konyha. A feladat az intézményi étkeztetés és nem a főzés. Ne essen a képviselő-testület abba a

hibába, hogy egy szép ebédlő mellett csak egy tálalókonyha lesz. Sokféle megközelítést meg kell vizsgálni.

Tímár László polgármester:

Nem egyszerű a dolog. Meglátják, hogy a következő időszak mit hoz a pályázatokkal kapcsolatban. A meglévő lehetőséget nem szabad hagyni. Hiszi, hogy nem kidobott pénz lesz. Tájékoztatni fogja a képviselőket a fejleményekről.

Somodi Mihály képviselő:

Úgy gondolja, hogy az utóbbi időben a KLIK részéről pozitív dolgok történtek a hozzáállás tekintetében. Az intézmény részéről is jelentős a fejlődés. Megkezdődik a mosdók felújítása. Köszöni az igazgató asszonynak, Polgárné Balázs Nikolettának és Dobi Tamás képviselőnek az összefogást. Köszöni a többi szülőnek a segítséget.

Tímár László polgármester:

Köszönet illet minden résztvevőt. Ez egy szép példája az együttműködésnek. A KLIK maximálisan támogatja az iskolát, partner minden olyan kérdésben, ami az iskolát érinti. Ez kölcsönös.

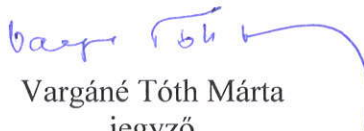
Vargáné Tóth Márta jegyző:

Elmondja, hogy a soron következő ülés együttes képviselő-testületi ülés. Az időpont mindig attól függ, hogy mely település látja vendégül a másik két települést. Az együttes ülés február 27. napján 16 órai kezdettel kerül megtartásra Zaránk településen. Február 28. napján megtartásra kerül a képviselő-testület következő ülése.

Tímár László polgármester:

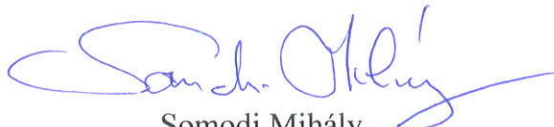
Köszöni a képviselők részvételét. Több hozzászólás, indítvány, javaslat nem volt. Az ülést a polgármester 17 óra 50 perckor bezárta.


Tímár László
polgármester


Vargáné Tóth Márta
jegyző

Jegyzőkönyv hitelesítők:


Keresztesiné Ollári Anna
képviselő


Somodi Mihály
képviselő