

Tarnaméra Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
2016. szeptember 22. napján
megtartott rendkívüli képviselő-testületi üléséről

Hozott döntések:

Határozat száma	Tárgy
43/2016.(IX.22.) önkormányzati határozat	Tarnaméra, Rákóczi utca felújítása
44/2016.(IX.22.) önkormányzati határozat	„Honvéd üdülő” faházak előtető javítása
45/2016.(IX.22.) önkormányzati határozat	„Honvéd üdülő” vizesblokk tetőszerkezet javítása
46/2016.(IX.22.) önkormányzati határozat	Javaslat eseti bizottság létrehozására
47/2016.(IX.22.) önkormányzati határozat	Irattár, melléképület felújítása
48/2016.(IX.22.) önkormányzati határozat	Piactér kialakítására telekvásárlás

Rendelet száma	Tárgy
-	-

Mellékletek: jegyzőkönyv, jelenléti ív, írásos meghívó és az ahhoz csatolt iratanyag, előterjesztések, hozott döntések.

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Tarnaméra Község Önkormányzatának 2016. szeptember 22. napján 16 órakor Tarnaméra Községi Önkormányzat (Tarnaméra, Árpád u. 6.) Tanács termében megtartott rendkívüli képviselő-testületi üléséről.

Jelen vannak:

Tímár László	polgármester
Dr. Besenyei Ákos	képviselő
Dobi Tamás	képviselő
Keresztesiné Ollári Anna	képviselő
Molnár Andrásné	képviselő
Somodi Mihály	képviselő
Szabó Edina	képviselő

Meghívottak, megjelentek:

Vargáné Tóth Márta	jegyző
Katonáné Lőrincz Veronika	jegyzőkönyvvezető

Tímár László polgármester:

Köszönti a megjelenteket és a meghívottakat.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület határozatképes, a képviselők közül mindenki jelen van. A jegyzőkönyv hitelesítésére Keresztesiné Ollári Anna és Molnár Andrásné képviselőtársait kéri fel.

Elmondja, hogy államtitkár úr Hevesen tartott tájékoztatót, kéri hogy az ott elhangzottaknak megfelelően a képviselők buzdítsák a lakosságot a népszavazáson való részvételre.

Megkérdi a testület tagjaitól, hogy megkapta-e mindenki a meghívót. Javasolja, hogy a meghívóban megjelölt napirendi pontok szerint haladjanak.

A képviselő-testület tagjai egyetértenek a javaslattal.

A képviselő-testület a meghívóban megjelölt napirendi pontokat az alábbiak szerint fogadja el:

1. Tarnaméra Rákóczi u. felújítása
2. Tarnaméra „honvéd üdülő” –ben végrehajtandó további felújítások
3. Községháza irattári melléképület felújítása
4. Egyéb ügyek, indítványok

1. napirendi pont: Tarnaméra Rákóczi u. felújítása

Tímár László polgármester:

Elmondja, hogy a beadott árajánlatok a műszaki ellenőrrel áttekintésre kerültek, ez alapján került az előterjesztés a képviselő-testület elé. Három ajánlatot nyújtottak be. A műszaki tartalom és az árajánlat alapján a legkedvezőbb ajánlatot a Szilágyi János és Társa Kft: adta. Elmondja, hogy Tarnasádkertben is ők végezték az útfelújítást, korrektül dolgoztak.

Szabó Edina képviselő:

Elmondja, hogy nem tudja mit takarnak az árajánlatok. Célszerű lett volna az előterjesztéshez csatolni, hogy mit tartalmaznak az ajánlatok.

Tímár László polgármester:

Elmondja, hogy a műszaki ellenőr átnézte az ajánlatokat, úgy gondolja, hogy szakmailag lehet rá támaszkodni. Az árajánlatok egyébként megtekinthetők.

Dr. Bessenyei Ákos képviselő:

Ebben az esetben jó lenne tudni, hogy Tóth Istvánnak mi a véleménye. Túl nagy az eltérés az ajánlatok között. Ha nagyjából azonos a műszaki tartalom nem érti, hogy miért ennyi az eltérés. A három ajánlat ugyanazzal a műszaki tartalommal bír, vagy vannak különbségek?

Tímár László polgármester:

Ha bármelyik ajánlat komolytalan lenne, akkor nem került volna a képviselő-testület elé. A műszaki ellenőrnek ez is feladata.

Dobi Tamás képviselő:

Elmondja, hogy Tarnazsadányon azonos műszaki tartalom mellett ugyanígy nagy eltérés volt az ajánlatok között.

Szabó Edina képviselő:

Mi az elvégzett munka, mi a tartalom? A testületi ülés előtt jelezte, hogy szeretné az árajánlatokat megnézni. Azt a választ kapta, hogy az ülésen polgármester úr a testület elé tárja. Most nem nézhet bele.

Tímár László polgármester:

Senki nem mondta, hogy nem nézheti meg az ajánlatokat.

Szabó Edina képviselő:

Ezért jött be egy félórával előtte. Nem tudja megmondani, hogy az árajánlat milyen műszaki tartalmat takar.

Dr. Bessenyei Ákos képviselő:

Azt tartja furcsának, hogy ha a három árajánlat ugyanarról a műszaki tartalomról szól, akkor hogyan lehet ekkora eltérés az ajánlatok között.

Somodi Mihály képviselő:

A műszaki ellenőr véleményében megbízik. Úgy érzi, hogy kicsit elkéstek a döntéssel, egyre rosszabb idők jönnek. Az adott információk alapján tud dönteni.

Szabó Edina képviselő:

Feltételezi, hogy Tóth István műszaki ellenőr véleménye írásbeli.

Tímár László polgármester:

Nem írásbeli.

Szabó Edina képviselő:

Akkor szóban történt? Ha a műszaki ellenőr írásban vállalja a véleményét, akkor tudja támogatni ezt.

Tímár László polgármester:

A műszaki ellenőr annak a tudatában hagyta jóvá a három árajánlatot, hogy ez megfelel a műszaki tartalomnak.

Dr. Bessenyei Ákos képviselő:

Későbbiekben egy vitás kérdés esetén ez, hogyan lesz bizonyítható. Jelenleg csak a polgármester úr tud nyilatkozni arról, hogy a műszaki ellenőr mit mondott. Ha a műszaki ellenőr leírná, hogy a három ajánlat műszaki tartalomban megegyezik, nem lenne probléma.

Keresztesiné Ollári Anna képviselő:

Az hogy szélsőségesek az értékek tény. A műszaki ellenőrnek egyébként is le kell ellenőriznie a munkát. Tarnasádayban nagyon jó munkát végeztek.

Dr. Bessenyei Ákos képviselő:

Mi történik akkor, ha Tóth István műszaki ellenőr két év múlva azt mondja, hogy nem ezt mondta.

Szabó Edina képviselő:

A műszaki ellenőrnek írásban kellett volna megadni a véleményét. Bírótság esetén esetleg ez hogyan lesz bizonyítható.

Dobi Tamás képviselő:

Egyetért abban, hogy írásban kellett volna erről nyilatkozni.

Szabó Edina képviselő:

Tóth István műszaki ellenőről vár egy nyilatkozatot, amelyben leírja, hogy mindhárom ajánlat műszakilag, minőségben ugyanaz és ugyanazokat az anyagokat használják.

Somodi Mihály képviselő:

Úgy gondolja, hogy nagyon el vannak már ezzel késve. Kéri a képviselőket, hogy ha ilyen aggályok merülnek fel bennük, azt időben jelezzék. Ezeknek a munkálatoknak az időjárás már nem nagyon lesz megfelelő, ebben már a testületé is a felelősség.

Tímár László polgármester:

Nem hiszi, hogy van annak akadálya, hogy a műszaki ellenőr írásban is véleményét adja. Ismételten elmondja, hogy ha az ajánlatok nem lettek volna megfelelőek nem is kerültek volna a testület elé.

Szabó Edina képviselő:

Ha Tóth István holnap kiállít egy ilyen nyilatkozatot és átküldi, részéről nem lesz akadálya a döntésnek.

Tímár László polgármester:

A képviselő-testület a mai ülésen is dönthet azzal a kikötéssel, hogy a műszaki ellenőr írásban is erősítse meg azt, hogy a beadott árajánlatok műszaki tartalmilag megfelelnek.

A beadott árajánlat alapján javasolja, hogy a képviselő-testület Szilágyi János és Társa Kft-t bízza meg a munkálatok elvégzésével, amennyiben Tóth István műszaki ellenőr írásban is megerősíti az árajánlatok megfelelőségét.

Szavazásra teszi fel, aki a javaslattal egyetért az kézfelnyújtással jelezze.

(szavazás)

A képviselő testület 7 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal, és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

43/2016.(IX.22.) Önkormányzati határozat

Tarnaméra Község Önkormányzatának képviselő-testülete a Rákóczi utca felújítására beérkezett ajánlatokat megtárgyalta, és a beérkezett ajánlatok alapján az alábbi határozatot hozta:

1. Tarnaméra Község Önkormányzatának képviselő-testülete a saját forrásból megvalósításra kerülő, belterületi járdák javítás betonozási munkálataira kiírt nem közbeszerzés köteles ajánlattételi felhívás alapján az ajánlatot tevők közül az eljárás nyertesének az Szilágyi János és Társa Kft-t választja.
2. A képviselő-testület az Szilágyi János és Társa Kft. által benyújtott Rákóczi utca felújítására megjelölt nettó 1.643.200. Ft + ÁFA, azaz nettó Egymillió-hatszáznegyvenháromezer-kettőszáz forint + ÁFA ajánlatot elfogadja.
3. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a nyertes ajánlattevővel ezen határozatban foglaltak szerint a szerződéseket megkösse. A szerződéskötésre Tóth István műszaki ellenőr azon nyilatkozatának beérkezése után kerülhet sor, melyben nyilatkozik, hogy beadott árajánlatok a műszaki tartalomnak megfelelnek.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

2. napirendi pont: Tarnaméra „honvéd üdülő” –ben végrehajtandó további felújítások

Tímár László polgármester:

Elmondja, hogy a honvéd üdülőben is elkezdődött egy felújítási folyamat. Több dolog már folyamatban van. Két nagyobb munkára van még szükség a tél előtt. Az egyik a faházak előtetőjének javítása, a poliészter cseréje, az acélszerkezet javítása. A munkálatok elvégzésére a beadott árajánlatok alapján Bodnár Szabolcs egyéni vállalkozót javasolja, a műszaki ellenőr nyilatkozatának benyújtása után.

Szabó Edina képviselő:

Mint az előző napirendi pontnál is elmondta, itt is szeretett volna látni árajánlatot. Mi kerül kivitelezésre, milyen munkálatokat végeznek el.

Tímár László polgármester:

Ismerteti az árajánlat tartalmát: poliészter bontás, acélszerkezet javítás, trapézlemez elhelyezés, szegés, anyag és munkadíj. Húszas profillal történő trapézlemezről lesz, ugyanolyan színben és anyagban, mint a már elkészül tető fedése.

Dobi Tamás képviselő:

A festés benne van?

Tímár László polgármester:

Igen.

Dr. Bessenyei Ákos képviselő:

Elmondja, hogy a honvéd üdülő Tarnaméra gyöngyszeme. Nem kis felelősség a megőrzése. A célszerű az volna, ha lenne egy olyan terv, ami magába foglalja az összes elvégzendő munkát, fejlesztést. A faházaknak, épületeknek szervesen kell illeszkednie a környezethez. Úgy gondolja, hogy jelenleg a képviselő-testületben nincs olyan ember, aki ehhez megfelelő mértékben értene. Fel kell tenni a kérdést, hogy mi a célja a képviselő-testületnek, ezekhez a célokhoz ezek a felújítások a legjobbak?

Tímár László polgármester:

Három éve kezdődött meg az üdülő felújítása, úgy gondolja, hogy szisztematikusan haladnak, melyek megfelelnek az MNV Zrt és a HM által támasztottaknak. A növények tekintetében kikérték egy kertész véleményét.

Dr. Bessenyei Ákos képviselő:

Erről nem volt tudomása.

Tímár László polgármester:

Többször beszéltek már több képviselővel is a lehetséges fejlesztésekről. Sok munkája van a honvéd üdülőben. Kéri, hogy jobban kísérje figyelemmel a dolgokat.

Dr. Bessenyei Ákos képviselő:

Volt kint ezeken a megbeszéléseken, de nem tudja, hogy milyen döntések születtek, nem tud arról, hogy lenne megbeszéltek koncepcióról. Azért ül itt, hogy elmondja a véleményét. Szeretné látni, hogy mire szavaz és az pontosan hova illeszkedik a felújításban. A döntéseket a legjobb tudása és lelkiismerete szerint szeretné meghozni.

Tímár László polgármester:

Ha a vizesblokknál a tetőszerkezet felújításra kerül, akkor a tél folyamán el tudják kezdeni a belső munkálatokat.

Dobi Tamás képviselő:

Úgy gondolja, hogy sorban lehet a munkálatokkal haladni. Sok dolgot nem lehet halasztani, mert tovább romlik az állapota.

Tímár László polgármester:

Pár képviselővel többen beszél a fejlesztésekről, de ez nem azt jelenti, hogy nincs koncepció. A legelső dolog az állagmegóvás. A hivatal részéről minden képviselő megfogja kapni az elképzeléseket, koncepciót.

Somodi Mihály képviselő:

Kéri, hogy mindenki tartsa be a parlamentáris kereteket. Úgy érzi, hogy kicsit mindenkinek igaza van. Átfogó koncepció valóban nincs, de úgy érzi, hogy jelenleg csak az állagmegóvás érdekében történnek a felújítások. A pénzügyi keretek ismeretében ezt a haladási formát elfogadhatónak tartja. Javasolja, hogy egy nagyobb fejlesztési koncepció létrehozása esetén hozzon létre eseti bizottságot a testület.

Molnár Andrásné képviselő:

Több alkalommal jár be a hivatalba érdeklődni, hogy milyen szakaszban vannak a felújítások, elképzelések. Örül, hogy elkészült az ebédlő. Örülne, ha a belső munkálatok is elkezdődhetnének.

/Szabó Edina 17 óra 04 perckor távozik a testületi ülésről./

Tímár László polgármester:

A tudása legjavával dolgozik a településért. Ezeket a felújításokat nem most találták ki, már a jövő évi fejlesztések is előkészítés alatt vannak.

Vargáné Tóth Márta jegyző:

A hivatal részéről nehéz koncepciót alkotni, ha nem ismeri a képviselő-testület terveit. A létesítmény üzemeltetése túlmutat a kötelező feladatokon. Nem gondolja, hogy a hivatalban bárki vállalkozhatna egy koncepció megalkotására, hogy sem a tényleges cél, sem a pénzügyi keretre útmutatót a testulettől nem kapott.

Amikor a képviselő-testület ezt a létesítményt megkapta volt egy képe a műszaki állapotáról, a hivatal jelenleg nem beruházásban, hanem állagmegóvásban gondolkodik. Az állagmegóvást a pénzügyi lehetőségekhez próbálják igazítani.

Úgy gondolja, hogy egy nagy koncepció elkészítéséhez célszerű lenne egy szakember bevonása.

A hivatal csak a karbantartás szükségszerűségére hívja fel a figyelmet. Kéri, hogy a képviselő-testület jelölje ki az irányvonalat és az előterjesztések ennek tükrében fognak elkészülni.

Tímár László polgármester:

Bármiféle koncepció esetén ezeket a munkálatokat meg kell csinálni. Ezeket a munkálatokat igyekeznek úgy megcsinálni, hogy az egész egysége beleilleszthető legyen. Úgy gondolja, hogy a honvéd üdülő látványa szívet melengető a kezdetekhez képest.

Somodi Mihály képviselő:

Ezeket a gondolatokat kellene összefésülni. Ez nem a hivatal dolga és hatásköre. Egyetért a mostani kis lépésekkel is és egyetért egy koncepció megalkotásával is. Javasolja, hogy az előterjesztésről döntsön a képviselő-testület, továbbá javasolja egy eseti bizottság létrehozását, akiknek a koncepció megalkotás legyen a feladata.

Keresztesiné Ollári Anna képviselő:

Februárban voltak bejárások, azóta csoda történt. Ezek a felújítások elengedhetetlenek. Többször volt szó a testületi üléseken, hogy milyen felújítások szükségesek, szó volt egy kertész véleményének kikéréséről is.

Tímár László polgármester:

Sok feladat van, de szívből csinálja. Nem akarja a képviselőket kikerülni, beszéljenek többet a testületi ülésen kívül is. Bíz a testületben, hiszi, hogy együtt lehet a dolgokat megoldani.

Keresztesiné Ollári Anna képviselő:

Elmondja, hogy a strand bejárás alkalmával is volt szó a tervekről, szükséges munkákról. Lehet, hogy voltak képviselők, akik egyéb elfoglaltságuk miatt nem tudtak ott lenni.

Tímár László polgármester:

Elképzeltető, hogy nem megfelelően kommunikált Bessenyei képviselő társa felé, figyelni fog erre.

Dr. Bessenyei Ákos képviselő:

Látja, hogy a polgármester mit tesz a településéért. A koncepciót valóban szakember segítségével kell megtervezni, ez nem a hivatal feladata. Egy látványterv segíthet vizualizálni a kitűzött célokat. Az állagmegóvás valóban fontos. A beszélgetések fontosak, de célszerű ezeket papírra vetni.

Tímár László polgármester:

Egyetért a képviselő társa gondolataival. Fontosnak tartja a katonaudulót, mert ezzel a jövő nemzedéknek is hagyhatnak valamit.

Somodi Mihály képviselő:

Javasolja, hogy most döntsenek a napirendi pont tárgyában és a későbbiekben hozzanak létre egy eseti bizottságot. Kéri, hogy a soron következő testületi ülésen legyen egy ilyen napirendi pont.

Tímár László polgármester:

A beadott árajánlat alapján javasolja, hogy a képviselő-testület Bodnár Szabolcs egyéni vállalkozót bízta meg a „honvéd üdülő” faház előtető javítása munkálatok elvégzésével, amennyiben Tóth István műszaki ellenőr írásban is megerősíti az árajánlatok megfelelőségét.

Szavazásra teszi fel, aki a javaslattal egyetért az kézfelnyújtással jelezze.

(szavazás)

A képviselő testület 6 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal, és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

44/2016.(IX.22.) Önkormányzati határozat

Tarnaméra Község Önkormányzatának képviselő-testülete a „honvéd üdülő” faház előtető javítására beérkezett ajánlatokat megtárgyalta, és a beérkezett ajánlatok alapján az alábbi határozatot hozta:

1. Tarnaméra Község Önkormányzatának képviselő-testülete honvéd üdülő faházak előtető javításával Bodnár Szabolcs vállalkozót bízta meg.
2. A képviselő-testület Bodnár Szabolcs vállalkozó által benyújtott javítási munkára megjelölt nettó 444.400,- Ft + ÁFA, azaz nettó négyszáznegyvennégyezer-négyszáz forint + ÁFA ajánlatot elfogadja
3. A képviselő-testület a javítási munkák költségét a költségvetési rendeletben tartalékkeret terhére biztosítja.
4. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az ajánlattevővel ezen határozatban foglaltak szerint a szerződéseket megkösse. A szerződéskötésre Tóth István műszaki ellenőr azon nyilatkozatának beérkezése után kerülhet sor, melyben nyilatkozik, hogy beadott árajánlatok a műszaki tartalomnak megfelelnek.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

Tímár László polgármester:

A beadott árajánlat alapján javasolja, hogy a képviselő-testület Bodnár Szabolcs egyéni vállalkozót bízta meg „honvéd üdülő” vizesblokk tetőszerkezet javítása munkálatok elvégzésével, amennyiben Tóth István műszaki ellenőr írásban is megerősíti az árajánlatok megfelelőségét.

Szavazásra teszi fel, aki a javaslattal egyetért az kézfelnyújtással jelezze.

(szavazás)

A képviselő testület 6 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal, és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

45/2016.(IX.22.) Önkormányzati határozat

Tarnaméra Község Önkormányzatának képviselő-testülete a „honvéd üdülő” vizesblokk tetőszerkezet javítására beérkezett ajánlatokat megtárgyalta, és a beérkezett ajánlatok alapján az alábbi határozatot hozta:

1. Tarnaméra Község Önkormányzatának képviselő-testülete honvéd üdülő vizesblokk tetőszerkezet javításával Bodnár Szabolcs vállalkozót bízta meg.
2. A képviselő-testület Bodnár Szabolcs vállalkozó által benyújtott javítási munkára megjelölt nettó 624.900,- Ft + ÁFA, azaz nettó hatszázhuszonnégyezer-kilencszáz forint + ÁFA ajánlatot elfogadja
3. A képviselő-testület a javítási munkák költségét a költségvetési rendeletben tartalékkeret terhére biztosítja.
4. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az ajánlattevővel ezen határozatban foglaltak szerint a szerződéseket megkösse. A szerződéskötésre Tóth István műszaki ellenőr azon nyilatkozatának beérkezése után kerülhet sor, melyben nyilatkozik, hogy beadott árajánlatok a műszaki tartalomnak megfelelnek.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

Tímár László polgármester:

Somodi Mihály képviselő javaslata alapján javasolja, egy eseti bizottság létrehozásának előterjesztését a soron következő testületi ülésre. Az eseti bizottság feladata a honvéd üdülő később hasznosításának lehetőségeinek feltárása, koncepció megalkotása.

Szavazásra teszi fel, aki a javaslattal egyetért az kézfelnyújtással jelezze.

(szavazás)

A képviselő testület 6 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal, és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

46/2016.(IX.22.) Önkormányzati határozat

Tarnaméra Község Önkormányzatának képviselő-testülete eseti bizottság létrehozására vonatkozó képviselői indítványt megtárgyalta, és az alábbi határozatot hozta:

1. Tarnaméra Község Önkormányzat Képviselő-testülete a „honvéd üdülő” hasznosítási lehetőségeinek feltárására, koncepció megalkotására eseti bizottság létrehozását kezdeményezi.
2. A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a soron következő testületi ülésre az eseti bizottság létrehozásra vonatkozó előterjesztést készítse elő.

Felelős: polgármester

Határidő: értelem szerint

2. napirendi pont: Községháza irattári melléképület felújítása

Tímár László polgármester:

Elmondja, hogy többször szó volt már erről, a hivatal részéről is kérés egy irattár kialakítása. A javítási munkálatok elvégzésre három árajánlat került bekérésre. Javasolja a legkedvezőbb ajánlat elfogadását.

Dobi Tamás képviselő:

Milyen munkálatokat takar az árajánlat?

Tímár László polgármester:

Átadja az árajánlatokat áttekintésre.

Molnár Andrásné képviselő:

Az egész épület irattár lesz?

Vargáné Tóth Márta jegyző:

A volt nyugdíjas klub helysége lenne az irattár. A fő épületben már nincs olyan helység, ahol az iratokat tárolni tudná a hivatal. Több mint öt év irattári anyagát tarolja a hivatal a fő épületben. A tetőfelújításon túl a nyugdíjas klub irattérként történő bevonása a cél.

Az épület fa tetőszerkezete nagyon rossz állapotban van, féltő, hogy a bontás során beszakad az egész. Az ott őrzött iratokat a hivatal kipakolni nem tudja.

Molnár Andrásné képviselő:

El tudja fogadni Nagy Sándor megbízását, jól dolgoznak.

Tímár László polgármester:

A beadott árajánlat alapján javasolja, hogy a képviselő-testület Nagy Sándor egyéni vállalkozót bízta meg a községháza irattári melléképület felújítása munkálatok elvégzésével,

Szavazásra teszi fel, aki a javaslattal egyetért az kézfelnyújtással jelezze.

(szavazás)

A képviselő testület 6 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal, és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

47/2016.(IX.22.) Önkormányzati határozat

Tarnaméra Község Önkormányzatának képviselő-testülete a községháza irattári melléképület felújítására beérkezett ajánlatokat megtárgyalta, és a beérkezett ajánlatok alapján az alábbi határozatot hozta:

1. Tarnaméra Község Önkormányzatának képviselő-testülete községháza irattári melléképület felújításával Nagy Sándor vállalkozót bízta meg.
2. A képviselő-testület Nagy Sándor vállalkozó által benyújtott felújítási munkára megjelölt nettó 955.478,- Ft + ÁFA, azaz nettó kilencszázötvenötezer-négyszázhetvennyolc forint + ÁFA ajánlatot elfogadja
3. A képviselő-testület a felújítási munkák költségét a költségvetési rendeletben tartalékkeret terhére biztosítja.
4. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az ajánlattevővel ezen határozatban foglaltak szerint a szerződéseket megkösse.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

/Tímár László polgármester 17 óra 30 perctől 17 óra 50 percig szünetet rendel el./

4. napirendi pont: Egyéb ügyek, indítványok

❖ Piacter kialakítása

Tímár László polgármester:

Több éve tervezi a képviselő-testület egy új piactér kialakítását. Sajnos az elmúlt időszakban a Szabó Béla féle ház megvásárlásra nem valósult meg. A piactér kialakítására alkalmas lenne Vereb Attila mellett lévő két telek. A hidat kiszélesítve lehetne a bejárat, jobb oldalt parkolóval. A tulajdonosoknál érdeklődött, partnerek az ügyben. A két telekért külön-külön 750.000 forintot kérnek, ez összesen 1.500.000 forint. Hosszú távon megoldaná a piac kérdését. Várja a képviselők véleményét.

Dobi Tamás képviselő:

Jó helynek tartja, a faluközponthoz tartozik. A vételi ár elfogadható.

Molnár Andrásné képviselő:

Ha nagyobb lenne a tér, talán több árusító is érkezne. A jelenlegi piactérnél a parkolás nem megoldott.

Tímár László polgármester:

Több árusító is szívesen jönne.

Somodi Mihály képviselő:

Egy fajta szolgáltatásbővülés lenne a faluban. Kell ott szorgalmi jogot biztosítani.

Vargáné Tóth Márta jegyző:

Nem, az két építési telek.

Dr. Bessenyei Ákos képviselő:

Mekkora a két telek.

Tímár László polgármester:

Építési telek nagyságú. Esetleges vásárlás esetén ki kell majd méretni.

Vargáné Tóth Márta jegyző:

Ha a testület úgy dönt, hogy foglalkozni kíván ezzel a kérdéssel, a tulajdoni lapon meg lehet nézni pontosan. Fontos lesz a terület kimérése. Az elkerítés egy piactér esetében szintén elkerülhetetlen.

Tímár László polgármester:

Körbe kell keríteni és csak piaci napon kinyitni.

Keresztesiné Ollári Anna képviselő:

Örül a lehetőségnek, szükség van rá.

Tímár László polgármester:

A bejáratot szélesíteni kell, a beton alapot el kell bontani. A későbbiekben terv egy vizesblokk kiépítése.

Javasolja, a két telek megvásárlását egyenként 750.000 forint értékben a tartalékkeret terhére. Javasolja az adásvétel lebonyolításával dr. Csintalan Csaba ügyvédúr megbízását.

Szavazásra teszi fel, aki a javaslattal egyetért az kézfelnyújtással jelezze.

(szavazás)

A képviselő testület 6 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal, és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

48/2016.(IX.22.) Önkormányzati határozat

1. Tarnaméra Község Önkormányzatának Képviselő-testülete piactér kialakítása céljából meg kívánja vásárolni a tarnamérai belterületi 155/2 hrsz-ú ingatlant. A vételárát 750.000,- forintban határozza meg.
2. Tarnaméra Község Önkormányzatának Képviselő-testülete piactér kialakítása céljából meg kívánja vásárolni a tarnamérai belterületi 155/4 hrsz-ú ingatlant. A vételárát 750.000,- forintban határozza meg.
3. A képviselő-testület az összesen 1.500.000,- forint vételárát a tartalékkeret terhére biztosítja.
4. A képviselő-testület felhatalmazza dr. Csintalan Csaba ügyvédet az adásvételi szerződés megírására

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Vargáné Tóth Márta jegyző:

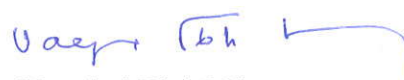
Elmondja, hogy az ASP pályázat előkészítése folyamatban van. A végleges anyag a hétfői napon lesz meg. A pályázatnak sok kötelező eleme van. Összesen 7-8 darab gép beszerzése válthat lehetővé. A soron következő testületi ülésre az előterjesztés benyújtásra kerül a képviselő-testület részére.

Tímár László polgármester:

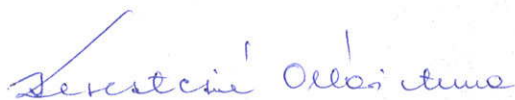
Több hozzászólás, indítvány, javaslat nem volt, az ülést a polgármester 18 óra 15 perckor bezárta.

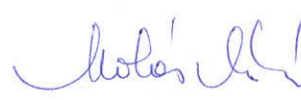

Tímár László
polgármester




Vargáné Tóth Márta
jegyző

Jegyzőkönyv hitelesítők:


Keresztesiné Ollári Anna
képviselő


Molnár Andrásné
képviselő